

Số: 162/TB-KVCG

Cần Giuộc, ngày 18 tháng 3 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc tìm chủ sử dụng đất để chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và bàn giao mặt bằng thuộc dự án Khu dân cư An Long – Nam Sài Gòn do Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Tổng hợp Nam Sài Gòn đầu tư tại xã Cần Giuộc, tỉnh Tây Ninh

Căn cứ Quyết định số 9244/QĐ-UBND ngày 14/11/2018 của UBND huyện Cần Giuộc về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Khu dân cư An Long Nam Sài Gòn do Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Tổng hợp Nam Sài Gòn đầu tư tại xã Cần Giuộc; Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung tại các Quyết định số 7498/QĐ-UBND ngày 18/10/2019; Quyết định số 3015/QĐ-UBND ngày 03/6/2020; Quyết định số 4594/QĐ-UBND ngày 03/9/2020; Quyết định số 2818/QĐ-UBND ngày 04/6/2021 của UBND huyện Cần Giuộc.

Dự án Khu dân cư An Long Nam Sài Gòn có diện tích khoảng 109,68 ha do Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu tổng hợp Nam Sài Gòn đầu tư trên địa bàn xã Cần Giuộc. Đến nay, Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất Khu vực Cần Giuộc đã chi trả bồi thường đạt 73% về diện tích.

Trong quá trình chi trả bồi thường dự án còn **01 thửa đất số 125, tờ bản đồ số 06, loại đất trồng lúa, diện tích 6.127m²** đến nay chưa tìm được chủ sử dụng đất, vị trí đất tọa lạc tại xã Cần Giuộc, tỉnh Tây Ninh (*trước đây là xã Long Hậu, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An*). Đối với thửa đất này, Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất Khu vực Cần Giuộc đã nhiều lần thực hiện các thủ tục tìm chủ sử dụng đất nhưng đến nay không có kết quả.

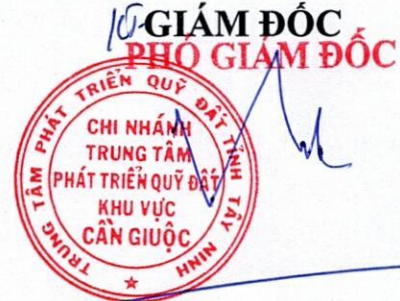
Nay Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất Khu vực Cần Giuộc thông báo đến Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân đang quản lý sử dụng thửa đất nêu trên sớm liên hệ Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất Khu vực Cần Giuộc (*địa chỉ: số 151, Quốc lộ 50, ấp Hòa Thuận 1, xã Cần Giuộc, tỉnh Tây Ninh, số điện thoại: 02723.875128 hoặc số điện thoại: 0917219771 gặp ông Võ Khắc Hưng - Nhân viên phụ trách dự án*) trong giờ hành chính để thực hiện thủ tục nhận tiền bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

Sau 30 ngày kể từ ngày thông báo nếu không có Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân đến liên hệ nhận tiền thửa đất nêu trên thì Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất Khu vực Cần Giuộc sẽ lập thủ tục chuyển toàn bộ số tiền bồi thường, hỗ trợ vào tài khoản tiền gửi tại Ngân hàng Thương mại do Nhà nước nắm giữ cổ phần và thực hiện các thủ tục giao đất cho Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Tổng hợp Nam Sài Gòn triển khai dự án. Mọi thắc mắc, khiếu nại về sau sẽ giải quyết theo quy định pháp luật.

Thông báo này được phát sóng 03 lần trong 03 ngày liên tiếp trên Đài Truyền hình Việt Nam và Phát thanh, Truyền hình Tây Ninh; đăng báo trên Báo Thanh Niên và Báo Tây Ninh trong 03 số liên tiếp; Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã, thông tin; niêm yết tại trụ sở UBND xã Cần Giuộc, trụ sở ấp Long Hậu 1, điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi trong dự án và đăng tải trên trang Thông tin điện tử của UBND xã Cần Giuộc theo địa chỉ (<http://cangiuoc.tayninh.gov.vn>).

Nơi nhận:

- Đài Truyền hình Việt Nam;
- Báo Thanh niên;
- Báo và Phát Thanh, Truyền hình Tây Ninh;
- UBND xã Cần Giuộc (p/h);
- GD, các PGD;
- Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã (đưa tin);
- Bộ phận NV, HCTH;
- Lưu: VT, NV_(Khang).



Ngô Trung Thanh



NỘI DUNG THÔNG BÁO
Về việc tìm chủ sử dụng đất để chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và bàn giao
mặt bằng thuộc dự án Khu dân cư An Long – Nam Sài Gòn do Công ty
Cổ phần Xuất nhập khẩu Tổng hợp Nam Sài Gòn đầu tư
tại xã Cần Giuộc, tỉnh Tây Ninh

Căn cứ Quyết định số 9244/QĐ-UBND ngày 14/11/2018 của UBND huyện Cần Giuộc về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Khu dân cư An Long Nam Sài Gòn do Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Tổng hợp Nam Sài Gòn đầu tư tại xã Cần Giuộc; Quyết định số 2818/QĐ-UBND ngày 04/6/2021 của UBND huyện Cần Giuộc về việc điều chỉnh Quyết định số 9244/QĐ-UBND ngày 14/11/2018 của UBND huyện Cần Giuộc.

Trong quá trình chi trả bồi thường dự án còn **01 thửa đất số 125, tờ bản đồ số 06, loại đất trồng lúa, diện tích 6.127m²** đến nay chưa tìm được chủ sử dụng đất, vị trí đất tọa lạc tại xã Cần Giuộc, tỉnh Tây Ninh (*trước đây là xã Long Hậu, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An*). Đối với thửa đất này, Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất Khu vực Cần Giuộc đã nhiều lần thực hiện các thủ tục tìm chủ sử dụng đất nhưng đến nay không có kết quả

Nay Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất Khu vực Cần Giuộc thông báo đến Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân đang quản lý sử dụng thửa đất nêu trên sớm liên hệ Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất Khu vực Cần Giuộc (*địa chỉ: số 151, Quốc lộ 50, ấp Hòa Thuận 1, xã Cần Giuộc, tỉnh Tây Ninh, số điện thoại: 02723.875128 hoặc số điện thoại: 0917219771 gặp ông Võ Khắc Hưng - Nhân viên phụ trách dự án*) trong giờ hành chính để thực hiện thủ tục nhận tiền bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

Sau 30 ngày kể từ ngày thông báo nếu không có Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân đến liên hệ nhận tiền thửa đất nêu trên thì Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất Khu vực Cần Giuộc sẽ lập thủ tục chuyển toàn bộ số tiền bồi thường, hỗ trợ vào tài khoản tiền gửi tại Ngân hàng Thương mại do Nhà nước nắm giữ cổ phần và thực hiện các thủ tục giao đất cho Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Tổng hợp Nam Sài Gòn triển khai dự án. Mọi thắc mắc, khiếu nại về sau sẽ giải quyết theo quy định pháp luật./.