

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
HUYỆN THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 65 /NQ-HĐND

Thanh Hóa, ngày 16 tháng 4 năm 2021

NGHỊ QUYẾT
Về điều chỉnh cục bộ Quy hoạch sử dụng đất
đến năm 2020 huyện Thanh Hóa

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN THANH HÓA
KHÓA VI - KỲ HỌP THỨ 17

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Quyết định số 2088/QĐ-UBND ngày 27/6/2014 của UBND tỉnh Long An về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Thanh Hóa;

Căn cứ Công văn số 1862/UBND-KT ngày 09/5/2018 về việc phân bổ chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 cho cấp huyện;

Căn cứ Quyết định số 2724/QĐ-UBND ngày 10/8/2018 của UBND tỉnh Long An về việc điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Thanh Hóa;

Căn cứ Văn bản số 4887/UBND-KTTC ngày 12/9/2019 về việc chấp thuận chủ trương điều chỉnh cục bộ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 cấp huyện;

Sau khi xem xét Tờ trình số 1493/TTr-UBND ngày 29/03/2021 về việc điều chỉnh cục bộ Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020; Báo cáo thẩm tra số 55/BC-HĐND ngày 09/4/2021 của Ban Kinh tế - Xã hội HĐND huyện và ý kiến thảo luận của đại biểu HĐND huyện tại kì họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Hội đồng nhân dân huyện thống nhất điều chỉnh cục bộ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Thanh Hóa, cụ thể như sau:

- Điều chỉnh vị trí đất nông nghiệp (RSX, LUC, BHK), đất phi nông (ONT) với diện tích 75ha, tờ bản đồ số 5, 6, tại ấp Nước Trong, xã Thủy Đông thành vị trí cụm công nghiệp (SKN).

- Điều chỉnh vị trí đất nông nghiệp (RSX, LUC, BHK) và đất phi nông nghiệp (ONT) với diện tích 75ha, tờ bản đồ số 7, 9, tại ấp 1 và ấp 5 xã Tân Tây thành vị trí cụm công nghiệp (SKN).

(Đính kèm bản trích lục)

Điều 2. Hội đồng nhân dân huyện giao Ủy ban nhân dân huyện tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này.

Điều 3. Hội đồng nhân dân huyện giao Thường trực HĐND, các Ban HĐND, Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân huyện giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân huyện Thạnh Hóa khóa VI, kỳ họp thứ 17 thông qua ngày 16/4/2021 và có hiệu lực kể từ ngày Hội đồng nhân dân huyện thống nhất thông qua./.

Nơi nhận:

- TT.HĐND-UBND/t;
- Sở Tài Nguyên và Môi trường;
- TT.HU, TT.HĐND/h;
- Đại biểu HĐND/t - đơn vị Thạnh Hóa;
- CT-PCT/h;
- Đại biểu HĐND huyện;
- P. Tài nguyên và Môi trường;
- TT.HĐND-UBND các xã-thị trấn;
- NCUB;
- Lưu: VT.



CHỦ TỌA

PCT. HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
Nguyễn Trọng Cần

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

Tên tổ chức: Cụm Công Nghiệp Khang Quân

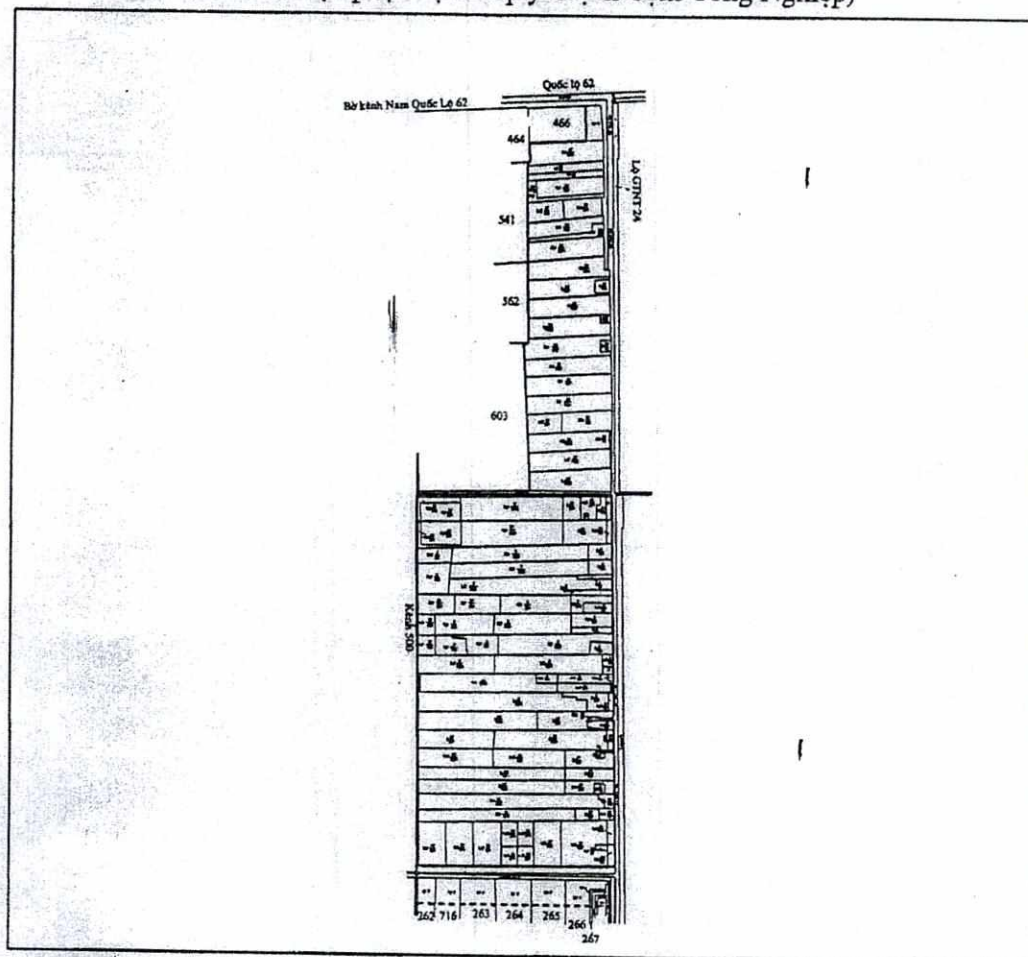
Địa chỉ: ấp 4, xã Long Định, huyện Cần Đước, tỉnh Long An

Địa chỉ thửa đất: ấp Nước Trong, xã Thủy Đông, huyện Thạnh Hóa, tỉnh Long An

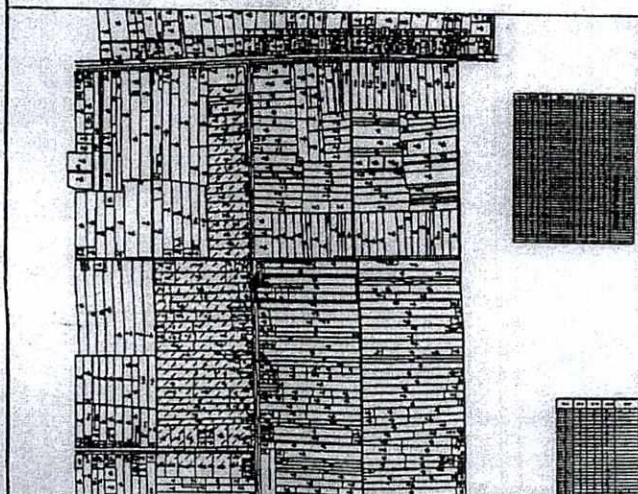
Diện tích: 75 ha (chưa trích đo cụ thể)



(Bản trích lục phục vụ xin quy hoạch Cụm Công Nghiệp)



Họa đồ vị trí:



Khu đất trích lục

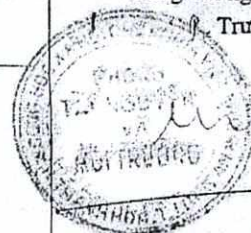


Tỷ lệ trích lục: 1/20000

Người trích lục
Ngày 17/2/2021

Thạnh Hóa, ngày 11 tháng 2 năm 2021
Phòng Tài nguyên và Môi trường
Trưởng Phòng

Phạm Văn Tý

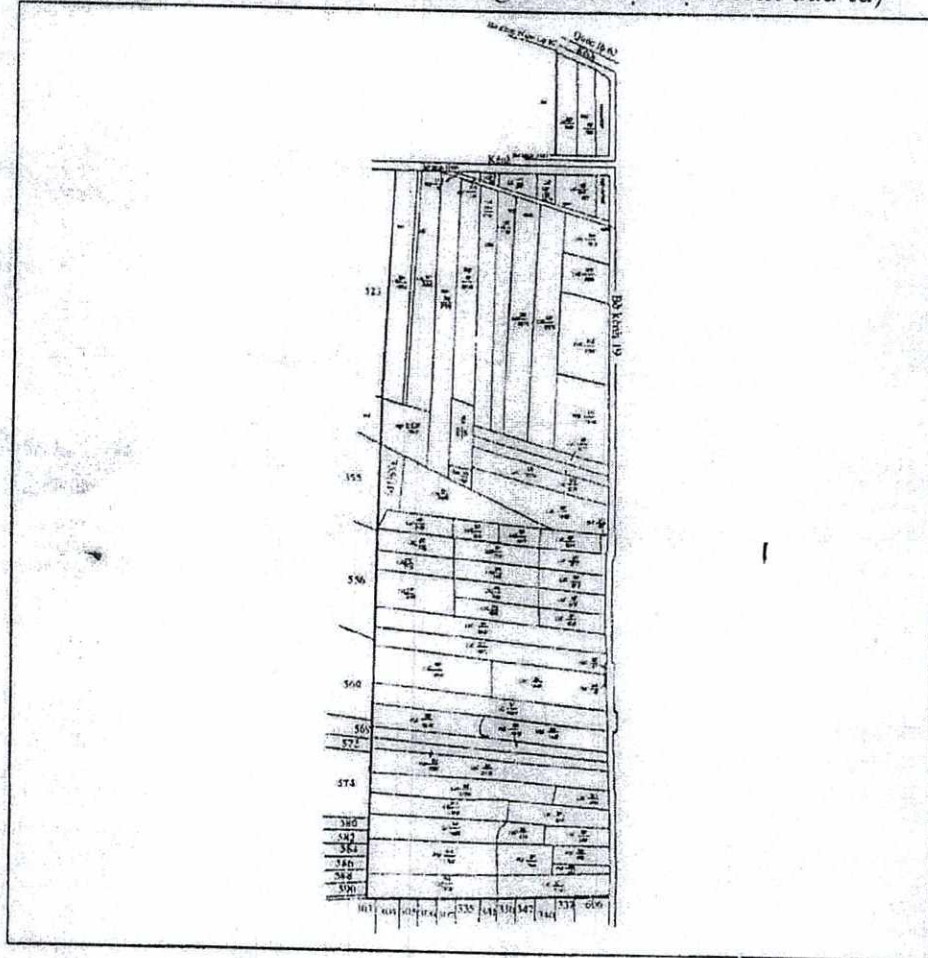


Mai Văn Thảo

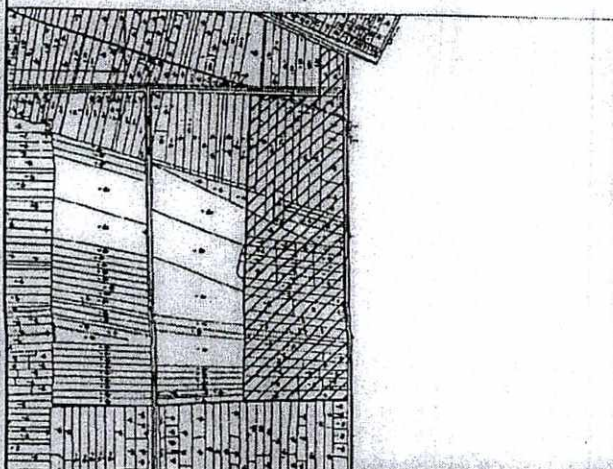
TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

1. Tờ bản đồ số: 7, 9
ấp 1, ấp 5, xã Tân Tây, huyện Thanh Hóa, tỉnh Long An
2. Diện tích: 75 ha (chưa trích đo cụ thể)
3. Tên người sử dụng đất: Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng Tân Khang Land
5. Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất:
6. Bản vẽ thửa đất:
- 6.1. Sơ đồ thửa đất:

(Trích lục phục vụ xin chủ trương thỏa thuận địa điểm đầu tư)



Họa đồ vị trí:



Khu đất trích lục



Tỷ lệ trích lục: 1/15000

Người trích lục
Ngày 11/11/2020

Thanh Hóa, ngày 11 tháng 11 năm 2020
Phòng Tài Nguyên và Môi Trường
Trưởng Phòng

Phạm Văn Tỷ



Trần Vĩnh Thắng