

Số: 97 /TTr-UBND

Long An, ngày 04 tháng 7 năm 2019

TỜ TRÌNH

**Về việc thông qua bổ sung danh mục các dự án thu hồi đất
(tháng 7/2019) trên địa bàn tỉnh Long An**

UBND tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua bổ sung danh mục dự án thu hồi đất (tháng 7/2019) trên địa bàn tỉnh, cụ thể như sau:

I. Sự cần thiết bổ sung danh mục

Đảm bảo điều kiện thu hồi đất để thực hiện các dự án phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh theo quy định tại khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai.

Xét đề nghị của UBND huyện Bến Lức tại Tờ trình số 110/TTr-UBND ngày 03/7/2019 và Tờ trình số 523/TTr-STNMT ngày 04/7/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc kiến nghị UBND tỉnh trình HĐND tỉnh thông qua bổ sung danh mục dự án thu hồi đất trong năm 2019 trên địa bàn huyện Bến Lức, tỉnh Long An.

II. Căn cứ pháp lý lập và phê duyệt danh mục

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

III. Nội dung của danh mục

Kính trình HĐND tỉnh thông qua bổ sung danh mục dự án cần thu hồi đất: Dự án Khu tái định cư, biệt thự nhà vườn Thanh Yên do Công ty CP Thanh Yên làm chủ đầu tư tại xã An Thạnh, huyện Bến Lức (được UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 3080/QĐ-UBND ngày 30/8/2013 và được chấp thuận giãn tiến độ tại Công văn số 3381/UBND-KTTC ngày 02/7/2019) với diện tích đất cần thu hồi là 53,27 ha và tổng kinh phí cho việc bồi thường, giải phóng mặt bằng dự kiến khoảng 500 tỷ đồng, trong đó: 100% vốn doanh nghiệp.

Về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất: Dự án trên phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất hàng năm của huyện Bến Lức đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt.

Kính trình HĐND tỉnh khóa IX tại kỳ họp thứ 15 xem xét thông qua và có Nghị quyết về nội dung trên./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND tỉnh;
- Các vị đại biểu HĐND tỉnh;
- Các vị đại biểu QH tỉnh Long An;
- Thường trực UBND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các sở, ngành và đoàn thể tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- CVP, các PCVP Văn phòng ĐDBQH, HĐND và UBND tỉnh;
- Phòng Công tác HĐND tỉnh;
- Phòng: THKSTTHC, KTTC, VHXXH;
- Ban NCTCD;
- Trang thông tin điện tử HĐND tỉnh;
- Lưu: VT, Quoc, Nh.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Trần Văn Cần