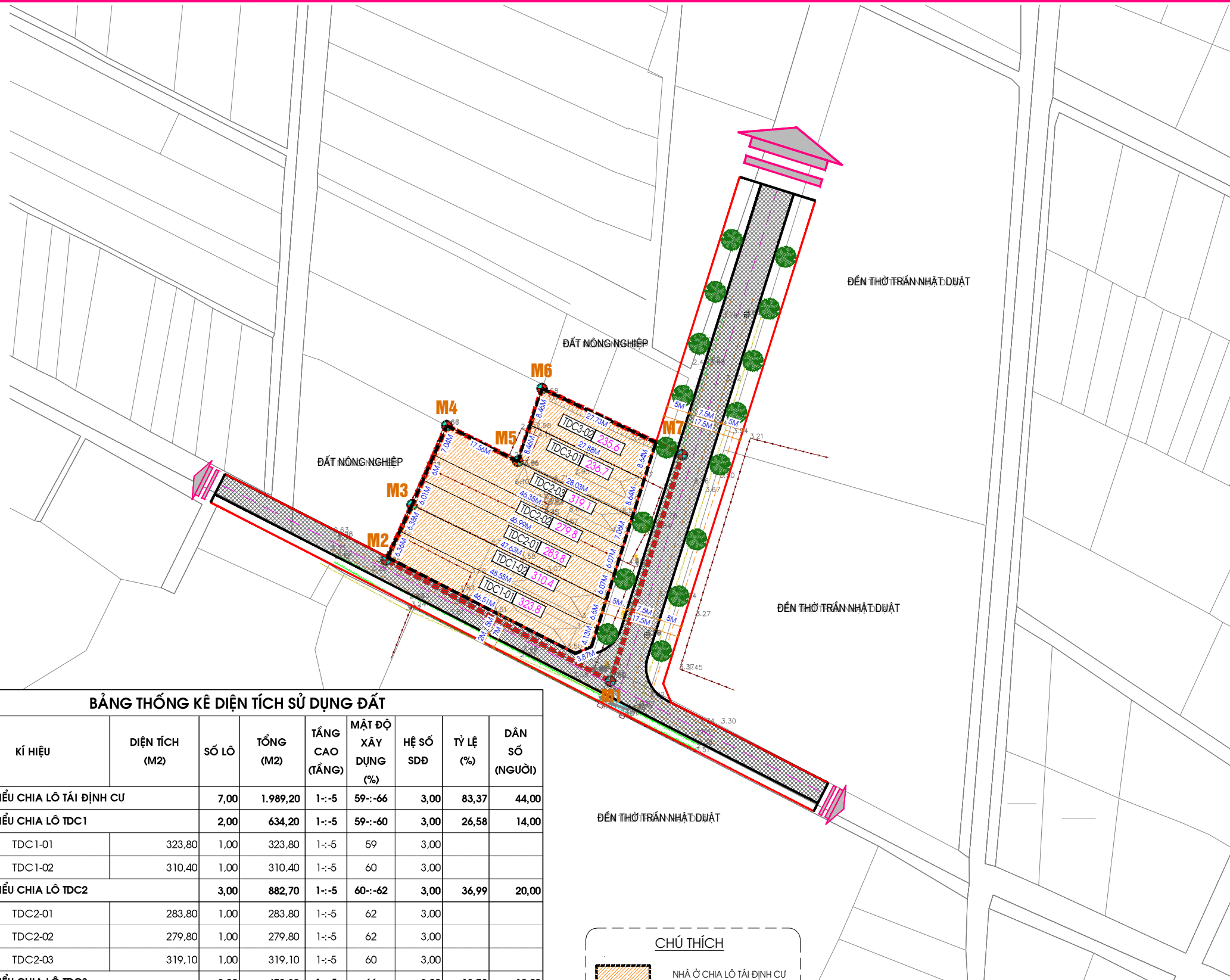
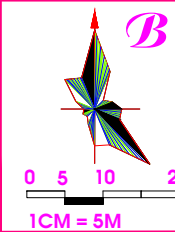


ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN QUẢNG XƯƠNG - TỈNH THANH HÓA

QUY HOẠCH XÂY DỰNG CHI TIẾT TỶ LỆ 1/500 KHU DÂN CƯ TÁI ĐỊNH CƯ, XÃ QUẢNG HỢP, HUYỆN QUẢNG XƯƠNG.

SƠ ĐỒ TỔ CHỨC KHÔNG GIAN, KIẾN TRÚC, CẢNH QUAN



BẢNG THỐNG KÊ DIỆN TÍCH SỬ DỤNG ĐẤT

STT	KÍ HIỆU	DIỆN TÍCH (M2)	SỐ LÔ	TỔNG (M2)	TẦNG CAO (TẦNG)	MẬT ĐỘ XÂY DỰNG (%)	HỆ SỐ SĐĐ	TỶ LỆ (%)	DÂN SỐ (NGƯỜI)
I	ĐẤT Ở KIỂU CHIA LÔ TÁI ĐỊNH CƯ		7,00	1.989,20	1-5	59-66	3,00	83,37	44,00
1	ĐẤT Ở KIỂU CHIA LÔ TDC1		2,00	634,20	1-5	59-60	3,00	26,58	14,00
1.1	TDC1-01	323,80	1,00	323,80	1-5	59	3,00		
1.2	TDC1-02	310,40	1,00	310,40	1-5	60	3,00		
2	ĐẤT Ở KIỂU CHIA LÔ TDC2		3,00	882,70	1-5	60-62	3,00	36,99	20,00
2.1	TDC2-01	283,80	1,00	283,80	1-5	62	3,00		
2.2	TDC2-02	279,80	1,00	279,80	1-5	62	3,00		
2.3	TDC2-03	319,10	1,00	319,10	1-5	60	3,00		
3	ĐẤT Ở KIỂU CHIA LÔ TDC3		2,00	472,30	1-5	66	3,00	19,79	10,00
3.1	TDC3-01	236,70	1,00	236,70	1-5	66	3,00		
3.2	TDC3-02	235,60	1,00	235,60	1-5	66	3,00		
II	ĐẤT GIAO THÔNG, HẠ TẦNG KỸ THUẬT (GTH)			396,91				16,63	
	TỔNG DIỆN TÍCH QUY HOẠCH			2.386,11				100,00	

CHÚ THÍCH

NHÀ Ở CHIA LÔ TÁI ĐỊNH CƯ

ĐƯỜNG GIAO THÔNG

RANH GIỚI LẬP QUY HOẠCH

TÊN LÔ ĐẤT: TDC1-01 DIỆN TÍCH LÔ: 323,8

TẠO ĐỘ MỐC GIỚI QUY HOẠCH
(THEO MỐC TỌA ĐỘ VN-2000)

STT	X(m)	Y(m)
M1	2177549.6710	579434.5622
M2	2177576.4220	579385.1022
M3	2177588.5437	579390.8093
M4	2177605.9900	579398.4400
M5	2177598.1267	579414.1459
M6	2177614.1900	579419.4800
M7	2177599.5917	579450.3749

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN QUẢNG XƯƠNG
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ:/QĐ-UBND NGÀY THÁNG NĂM 2025

ĐƠN VỊ THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KINH TẾ HẠ TẦNG HUYỆN QUẢNG XƯƠNG
KÈM THEO VĂN BẢN SỐ: NGÀY THÁNG NĂM 2025

CHỦ ĐẦU TƯ:
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ QUẢNG HỢP
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: NGÀY THÁNG NĂM 2025

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH XÂY DỰNG CHI TIẾT TỶ LỆ 1/500 KHU DÂN CƯ TÁI ĐỊNH CƯ,
XÃ QUẢNG HỢP, HUYỆN QUẢNG XƯƠNG.

TÊN BẢN VẼ:
SƠ ĐỒ TỔ CHỨC KHÔNG GIAN, KIẾN TRÚC, CẢNH QUAN

BẢN VẼ: QH - 04	GHÉP: 1A1	TỶ LỆ: 1/500	NGÀY:/...../2025
THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN ANH CHIẾN		
CHỦ TRÌ			
QL KỸ THUẬT	KS. LƯU TRỌNG THÌN		
GIÁM ĐỐC			
NGUYỄN VĂN ĐĂNG			

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN TRẮC ĐỊA CÔNG TRÌNH TST
ĐỊA CHỈ: KHỐI 2, TT RỪNG THÔNG-ĐÔNG SƠN - THANH HÓA
TEL: (037.3).507.296 - FAX: