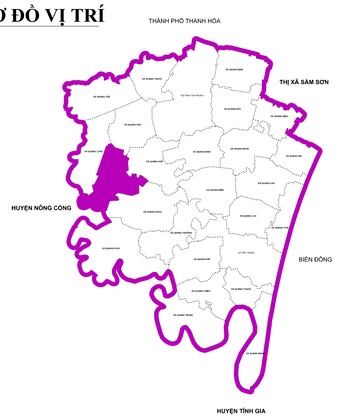
ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG XÃ QUẢNG VĂN, HUYỆN QUẢNG XƯƠNG, TỈNH THANH HÓA ĐẾN NĂM 2030

PHẠM VI RANH GIỚI LẬP ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH

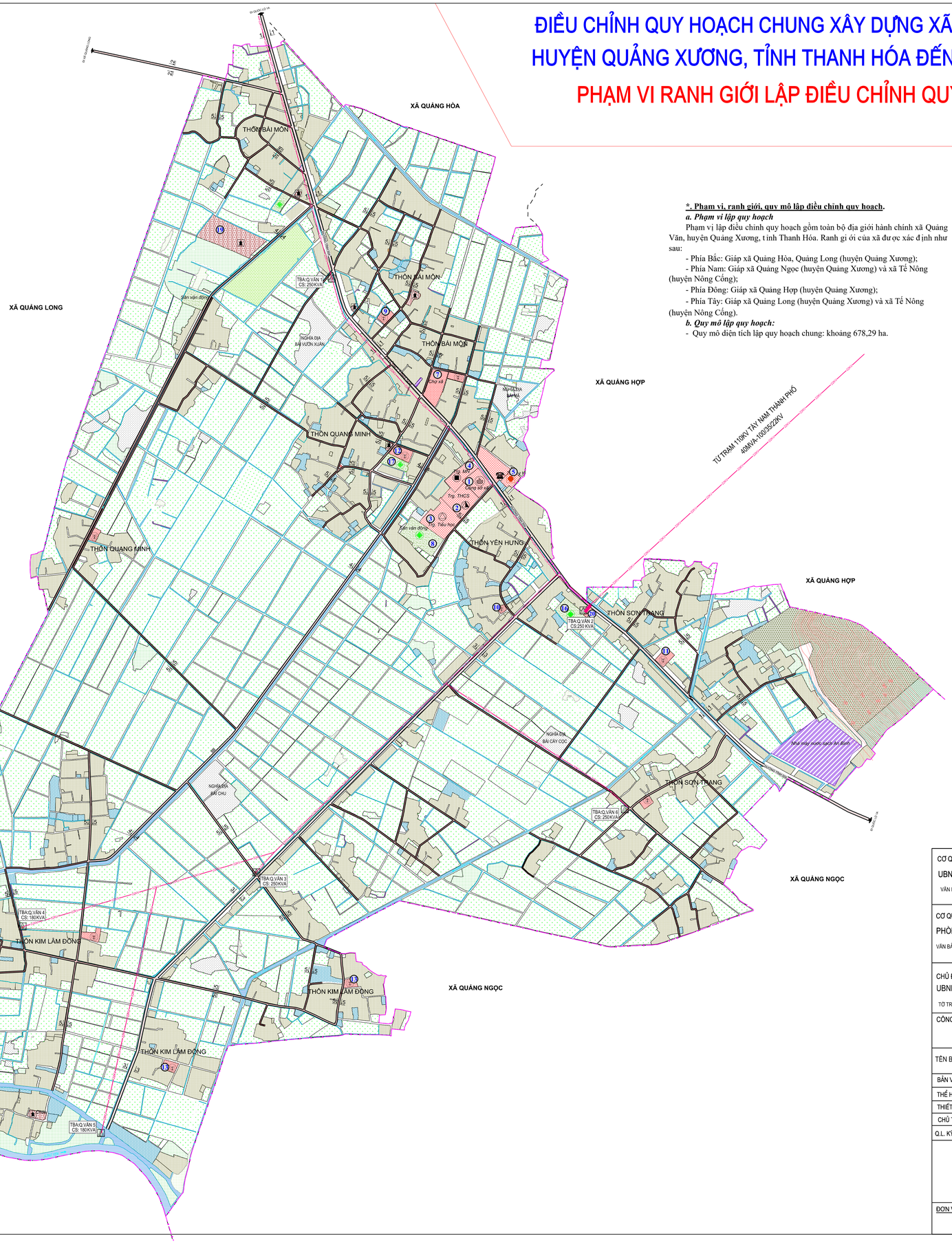
0 10 20 30 40 50(M)

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ



GHI CHÚ:

1. Công sở xã
2. Trường THCS
3. Trường tiểu học
4. Trường mầm non
5. Trạm y tế
6. Nghĩa trang liệt sỹ xã
7. Chợ xã
8. Sân vận động xã
9. Hội trường thôn Bái Môn
10. Hội trường thôn Yên Hưng
11. Hội trường thôn Sơn Trang
12. Hội trường thôn Quang Minh
13. Hội trường thôn Kim Lâm Đồng
14. Sân TT thôn Bái Môn
15. Sân TT thôn Yên Hưng
16. Sân TT thôn Sơn Trang
17. Sân TT thôn Quang Minh
18. Sân TT thôn Kim Lâm Đồng
19. Chùa Vạn Linh
20. HTX DVNN



***. Phạm vi, ranh giới, quy mô lập điều chỉnh quy hoạch.**

a. Phạm vi lập quy hoạch

Phạm vi lập điều chỉnh quy hoạch gồm toàn bộ địa giới hành chính xã Quảng Văn, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa. Ranh giới của xã được xác định như sau:

- Phía Bắc: Giáp xã Quảng Hòa, Quảng Long (huyện Quảng Xương);
- Phía Nam: Giáp xã Quảng Ngọc (huyện Quảng Xương) và xã Tế Nông (huyện Nông Cống);
- Phía Đông: Giáp xã Quảng Hợp (huyện Quảng Xương);
- Phía Tây: Giáp xã Quảng Long (huyện Quảng Xương) và xã Tế Nông (huyện Nông Cống).

b. Quy mô lập quy hoạch:

- Quy mô diện tích lập quy hoạch chung: khoảng 678,29 ha.

BẢNG CHÚ DẪN

TÊN KÝ HIỆU	HIỆN TRẠNG	TÊN KÝ HIỆU	KÝ HIỆU
Đất trồng lúa		UBND xã	
Đất bằng trồng trọt khác		Trạm y tế	
Đất rừng sản xuất		Nhà hộ sinh	
Đất nuôi trồng thuỷ sản		Trạm vệ sinh, phòng dịch	
Đất nông nghiệp khác		Tôn giáo	
Đất ở tại nông thôn		Di tích	
Đất công cộng		Trạm biến thế	
Đất cây xanh, thể dục thể thao		Bưu điện xã	
Đất tôn giáo, danh lam, di tích, đình đền		Trạm bơm	
Đất tiểu thủ công nghiệp, làng nghề		Trung tâm công nghiệp	
Đất khoáng sản và sản xuất vật liệu xây dựng		Nhà văn hóa	
Đất xây dựng các chức năng khác		Rạp chiếu phim	
Đất xử lý chất thải rắn		Bảo tàng	
Đất nghĩa trang, nghĩa địa		Dịch vụ thương mại	
Đất hạ tầng kỹ thuật khác		Trường PTTH	
Đất hạ tầng phục vụ sản xuất		Trường THCS	
Đất quốc phòng, an ninh		Trường tiểu học	
Đất sông ngòi, kênh rạch, có mặt nước chuyên dùng		Nhà trẻ	
Đất bằng chưa sử dụng		Trường dạy nghề	
		Sân vận động, thể thao	
		Địa giới xã xác định	
		Công viên cây xanh	CV
		Đường giao thông	
		Đường giao thông nội bộ	
		Cầu, cống qua đường	
		Hồ, đập, sông	
		Bình độ, độ cao	30.5

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT :	
UBND HUYỆN QUẢNG XƯƠNG	
VĂN BẢN SỐ / NGÀY THÁNG NĂM 2025	
CƠ QUAN THẨM ĐỊNH :	
PHÒNG KINH TẾ - HẠ TẦNG HUYỆN QUẢNG XƯƠNG	
VĂN BẢN SỐ / NGÀY THÁNG NĂM 2025	
CHỦ ĐẦU TƯ :	
UBND XÃ QUẢNG VĂN - HUYỆN QUẢNG XƯƠNG	
TỜ TRÌNH SỐ /TTR-UBND NGÀY THÁNG NĂM 2025	
CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:	ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG XÃ QUẢNG VĂN - HUYỆN QUẢNG XƯƠNG ĐẾN NĂM 2030
TÊN BẢN VẼ:	PHẠM VI RANH GIỚI LẬP ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH
BẢN VẼ: QH-02	GHÉP: 1. AO / TỶ LỆ: 1 / 5000 / NGÀY:
THỂ HIỆN	VŨ TRUNG HÒA
THIẾT KẾ	PHẠN ĐỨC THỌ
CHỦ TRÌ / Q.L. KỸ THUẬT	ĐỖ ĐÌNH TỰ
GIÁM ĐỐC	NGUYỄN VĂN LONG
ĐƠN VỊ TƯ VẤN:	CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TÀI NGUYÊN MÔI TRƯỜNG BẮC NAM ĐỊA CHỈ: LÔ 167, KHU ĐÔNG CHỢP, PHƯỜNG ĐÔNG LĨNH, THÀNH PHỐ THANH HÓA Tel:0941.197.366; Email: Tmtbacnam@gmail.com