

Kem HS

**TẬP ĐOÀN VINGROUP -
CÔNG TY CP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

-----o0o-----

-----o0o-----

Số: 1712_NOXH04/2025/CV-
VGR

Hà Nội, ngày 17 tháng 12 năm 2025

V/v: Báo cáo danh sách Khách hàng ký
hợp đồng mua bán/hợp đồng đặt cọc thuê
nhà ở xã hội Đợt 02 tại lô đất NOXH - 04
thuộc Dự án số 1 Khu đô thị trung tâm
thành phố Thanh Hóa tại phường Đông
Hương và phường Đông Hải, thành phố
Thanh Hóa (nay là phường Hạc Thành) và
cập nhật Danh sách Khách hàng trên
trang thông tin điện tử của Sở Xây dựng
tỉnh Thanh Hóa.

SỞ XÂY DỰNG THANH HÓA	
ĐẾN Số:.....
Ngày: 18/12/2025
Chuyển:.....	Tập đoàn Vingroup - Công ty CP
Lưu hồ sơ số:.....	Tập đoàn Vingroup - Công ty CP

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Thanh Hoá

Tập đoàn Vingroup - Công ty CP xin gửi tới Quý Cơ quan lời chào trân trọng.

Tập đoàn Vingroup - Công ty CP là chủ đầu tư ("**Chủ Đầu Tư**") Dự án số 1 Khu đô thị trung tâm thành phố Thanh Hóa tại phường Đông Hương và phường Đông Hải, thành phố Thanh Hóa (nay là phường Hạc Thành) ("**Dự Án**") theo Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư số 3916/QĐ-UBND ngày 16/10/2017 của UBND tỉnh Thanh Hóa, trong đó bao gồm phần quỹ đất 20% tổng diện tích đất ở thuộc phạm vi Dự Án dành để đầu tư xây dựng nhà ở xã hội (tại các Lô đất NOXH-01, NOXH-02, NOXH-03, NOXH-04, NOXH-05, NOXH-06).

Ngày 03/07/2025, Chủ Đầu Tư đã gửi tới Quý Cơ quan công văn số 370/2025/CV-VGR về việc báo cáo danh sách các đối tượng dự kiến ký hợp đồng mua, thuê nhà ở xã hội Đợt 02 tại lô đất NOXH - 04 thuộc Dự Án ("**Công Văn 370**") và được Quý Cơ quan tiếp nhận ngày 04/07/2025.

Căn cứ quy định tại Điều 38.1.đ Nghị định 100/2024/NĐ-CP ngày 26 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội, Chủ Đầu Tư đã thực hiện triển khai việc ký hợp đồng mua/hợp đồng đặt cọc thuê nhà ở xã hội đối với các Khách hàng được nêu tại Công Văn 370 theo đúng quy định.

Hiện nay, Chủ Đầu Tư đã kết thúc việc ký hợp đồng mua/hợp đồng đặt cọc thuê nhà ở xã hội Đợt 02 tại lô đất NOXH - 04 thuộc Dự Án. Chủ Đầu Tư xin được báo cáo Quý cơ quan như sau:

STT	Nội dung	Số lượng Khách hàng dự kiến ký hợp đồng Đợt 02 tại Công Văn 370	Số lượng Khách hàng thực tế ký hợp đồng Đợt 02
1	Khách hàng ký Hợp đồng mua bán Đợt 02	449	444



2	Khách hàng ký Hợp đồng đặt cọc thuê Đợt 02	110	107
---	--	-----	-----

(Danh sách Khách hàng ký Hợp đồng mua/Hợp đồng đặt cọc thuê nhà ở xã hội Đợt 02 tại lô NOXH - 04 thuộc Dự Án gửi kèm Công văn này)

Trên đây là toàn bộ nội dung báo cáo của Tập đoàn Vingroup – Công ty CP gửi tới Quý Cơ quan để Quý Cơ quan cập nhật Danh sách các đối tượng được mua/thuê nhà ở xã hội trên trang thông tin điện tử của Quý Cơ quan.

Kính mong Quý Cơ quan xem xét và hỗ trợ đăng tải thông tin theo quy định của pháp luật.

Trân trọng cảm ơn./

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VT.

TẬP ĐOÀN VINGROUP - CÔNG TY CP

Trưởng phòng kinh doanh



Trần Thu Trà