

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA
SỞ XÂY DỰNG

Số: 11835/SXD-KHTC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thanh Hóa, ngày 28 tháng 9 năm 2026

V/v danh sách nhà thầu vi phạm
tiến độ hợp đồng tại các dự án do
Sở Xây dựng làm chủ đầu tư.

Kính gửi: Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa.

Thực hiện Thông báo số 391/TB-UBND ngày 18/8/2026 về Kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại buổi làm việc với Sở Xây dựng về tình hình thực hiện nhiệm vụ 7 tháng đầu năm 2026; phương hướng, nhiệm vụ các tháng cuối năm 2026; trong đó, Chủ tịch UBND tỉnh giao Sở Xây dựng thực hiện 09 nhóm nhiệm vụ; tại nhóm nhiệm vụ thứ 2 về “*Đẩy nhanh giải ngân vốn đầu tư công và nâng cao trách nhiệm quản lý nhà nước đối với hoạt động đầu tư xây dựng trên toàn tỉnh*”, yêu cầu: “*Rà soát năng lực nhà thầu tại các dự án chậm tiến độ, kiên quyết xử lý theo hợp đồng; công khai danh sách nhà thầu vi phạm hợp đồng tại các dự án do Sở Xây dựng làm chủ đầu tư*”.

Sau khi rà soát, đánh giá năng lực, tiến độ thi công, Sở Xây dựng kính báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh danh sách nhà thầu vi phạm tiến độ thực hiện hợp đồng tại các dự án do Sở Xây dựng làm chủ đầu tư, cụ thể như sau:

1. Công ty cổ phần kinh doanh và xây dựng Trường Phúc

a) Thông tin nhà thầu

- Mã số thuế: 2800962539

- Địa chỉ: Lô A - KCN Lễ Môn, phường Quảng Phú, tỉnh Thanh Hóa.

b) Gói thầu thực hiện: Gói thầu số 16 Thi công xây dựng công trình đoạn Km2+351- Km11+743 (bao gồm cả hạng mục cây xanh, chiếu sáng) thuộc dự án Đường giao thông từ ngã ba Voi (TP. Thanh Hóa) đi thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

c) Nội dung công việc đảm nhận

- Thi công các hạng mục: Đường giao thông, hệ thống thoát nước, hào kỹ thuật, vỉa hè, an toàn giao thông đoạn Km2+351-Km7+852.

- Giá trị hợp đồng ban đầu: 169,142 tỷ đồng.

d) Mức độ vi phạm tiến độ: Chậm tiến độ thực hiện hợp đồng 05 tháng.

đ) Nguyên nhân chủ quan: Nhà thầu bị suy giảm năng lực tài chính, không huy động đầy đủ nhân công, vật tư theo tiến độ thi công chỉ tiết.

e) Biện pháp xử lý: Sở Xây dựng đã điều chuyển phạm vi công việc của Công ty cổ phần kinh doanh và xây dựng Trường Phúc cho các thành viên còn lại trong liên danh thực hiện với giá trị là 89,635 tỷ đồng.

2. Công ty cổ phần tư vấn phát triển Tân Thành Phát

a) Thông tin nhà thầu

- Mã số thuế: 2802448424.

- Địa chỉ: Lô 10 Nơ 1 Khu đô thị xanh, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa.

b) Gói thầu thực hiện: Gói thầu số 16 Thi công xây dựng công trình đoạn Km2+351- Km11+743 (bao gồm cả hạng mục cây xanh, chiếu sáng) thuộc dự án Đường giao thông từ ngã ba Voi (TP. Thanh Hóa) đi thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

c) Nội dung công việc đảm nhận

- Thi công hạng mục điện chiếu sáng từ Km2+351-Km8+500.

- Giá trị hợp đồng ban đầu: 20,739 tỷ đồng.

d) Mức độ vi phạm tiến độ: Chậm tiến độ thực hiện hợp đồng 2,5 tháng.

đ) Nguyên nhân chủ quan: Nhà thầu không huy động đầy đủ nhân công, vật tư theo tiến độ thi công chi tiết.

e) Biện pháp xử lý: Sở Xây dựng đã điều chuyển phạm vi công việc do Công ty cổ phần tư vấn phát triển Tân Thành Phát cho thành viên còn lại trong liên danh thực hiện với giá trị là 20,345 tỷ đồng.

3. Công ty TNHH tư vấn và ĐTXD Khánh Linh

a) Thông tin nhà thầu

- Mã số thuế: 2801822573

- Địa chỉ: 03/229 Bà Triệu, phường Hàm Rồng, tỉnh Thanh Hóa.

b) Gói thầu thực hiện: Gói thầu số 05 (thi công xây dựng công trình và bảo hiểm công trình) thuộc Dự án đường giao thông từ Khu công nghiệp Bỉm Sơn đến đường bộ ven biển đoạn Nga Sơn - Hoằng Hóa.

c) Nội dung công việc đảm nhận

- Công ty TNHH tư vấn và ĐTXD Khánh Linh tham gia thực hiện với tư cách là nhà thầu phụ, đảm nhận thi công một phần hạng mục công việc của Công ty Cổ phần Tân Thành gồm: Nền, móng đường; đường giao dân sinh; rãnh thoát nước dọc, cống thoát nước ngang; vỉa hè, bó vỉa, đan rãnh, cây xanh, dải phân cách giữa đoạn Km7+589 – Km10+620; thi công hệ thống an toàn giao thông đoạn Km0+00 – Km10+620.

- Giá trị hợp đồng ban đầu: 43,54 tỷ đồng.

d) Mức độ vi phạm tiến độ: Nhà thầu dừng thi công 71 ngày.

đ) Nguyên nhân chủ quan: Nhà thầu bị suy giảm năng lực tài chính, không huy động đầy đủ máy móc, nhân công, vật tư theo tiến độ thi công chi tiết.

e) Biện pháp xử lý: Công ty Cổ phần Tân Thành (nhà thầu chính) đã chấm dứt hợp đồng với Công ty TNHH tư vấn và ĐTXD Khánh Linh và chịu trách nhiệm thi công phần công việc còn lại của Công ty TNHH tư vấn và ĐTXD Khánh Linh (nhà thầu phụ).

4. Công ty TNHH một thành viên Minh Đăng

a) Thông tin nhà thầu

- Mã số thuế: 2700352593.

- Địa chỉ: Khu công nghiệp làng nghề Ninh Phong, phường Nam Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình.

b) Gói thầu thực hiện: Gói thầu số 05 (thi công xây dựng công trình và bảo hiểm công trình) thuộc Dự án tuyến đường bộ ven biển đoạn Nga Sơn - Hoằng Hóa.

c) Nội dung công việc đảm nhận

- Công ty TNHH một thành viên Minh Đăng tham gia thực hiện với tư cách là nhà thầu phụ, đảm nhận thi công một phần công việc thuộc cầu Lạch Sung (Km7+120).

- Giá trị hợp đồng ban đầu: 67,018 tỷ đồng.

d) Mức độ vi phạm tiến độ: Nhà thầu chậm triển khai thi công, tiến độ không đảm bảo, nhiều lần vi phạm về tiến độ thi công và không xây dựng được kế hoạch thi công đảm bảo tính khả thi để bù lại phần tiến độ đã bị chậm. Sau 04 tháng kể từ khi ký hợp đồng, nhà thầu vẫn không tích cực triển khai thi công các hạng mục của hợp đồng.

đ) Nguyên nhân chủ quan: Nhà thầu bị suy giảm năng lực tài chính, không huy động đầy đủ máy móc, nhân công, vật tư theo tiến độ thi công chi tiết.

e) Biện pháp xử lý: Công ty cổ phần Tập đoàn đầu tư xây dựng Cường Thịnh Thi (nhà thầu chính) đã chấm dứt hợp đồng với Công ty TNHH một thành viên Minh Đăng và chịu trách nhiệm thi công phần công việc còn lại của Công ty TNHH một thành viên Minh Đăng (nhà thầu phụ).

Sở Xây dựng kính báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- PGĐ Sở Lý Đình Sĩ;
- Văn phòng Sở (đăng tải trên trang thông tin điện tử của Sở Xây dựng);
- Lưu: VT, KHTC.

GIÁM ĐỐC



Hoàng Văn Đồng