

UBND TỈNH THANH HÓA
SỞ XÂY DỰNG

Số:10973 /SXD-QLN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thanh Hóa, ngày 10 tháng 9 năm 2026

V/v triển khai Nghị định số 339/2026/NĐ-CP ngày 26/8/2026 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực xây dựng, quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật, quản lý, phát triển nhà, kinh doanh bất động sản.

Kính gửi:

- Công an tỉnh;
- Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành cấp tỉnh;
- Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các KCN;
- Công an các xã, phường trên địa bàn tỉnh;
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Mai Xuân Liêm tại Công văn số 18802/UBND-CNXD ngày 07/9/2026 về việc triển khai thực hiện Nghị định số 339/2026/NĐ-CP ngày 26/8/2026 của Chính phủ; Sở Xây dựng thông tin một số nội dung cơ bản của Nghị định và đề nghị các cơ quan, đơn vị một số nội dung sau:

1. Về triển khai thực hiện Nghị định số 339/2026/NĐ-CP ngày 26/8/2026

(1) Ngày 26/08/2026, Chính phủ đã ban hành Nghị định số 339/2026/NĐ-CP quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực xây dựng, quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật, quản lý, phát triển nhà, kinh doanh bất động sản (theo đó: Kể từ ngày 26/8/2026, Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng hết hiệu lực thi hành).

(Nội dung chi tiết của Nghị định được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Sở Xây dựng tại địa chỉ Website: <https://sxd.thanhhoa.gov.vn> và được gửi kèm theo Công văn này)

(2) Đề nghị các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao nghiên cứu nội dung Nghị định số 339/2026/NĐ-CP ngày 26/8/2026 của Chính phủ, tổ chức tuyên truyền, phổ biến các nội dung của Nghị

định đến các tổ chức, cá nhân thuộc cơ quan, đơn vị, địa bàn quản lý được biết và thực hiện các nội dung có liên quan.

(3) Tăng cường công tác kiểm tra, kịp thời phát hiện và chủ động xử lý hoặc tham mưu phương án xử lý nghiêm các hành vi vi phạm hành chính theo đúng chức năng, thẩm quyền quy định.

Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc, đề nghị các cơ quan, đơn vị thông tin về Sở Xây dựng để Sở tổng hợp, báo cáo cơ quan có thẩm quyền giải quyết theo quy định.

2. Về rà soát các văn bản quy phạm pháp luật do UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh ban hành trong lĩnh vực xây dựng, quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật, quản lý, phát triển nhà, kinh doanh bất động sản

Đề nghị các phòng, ban, đơn vị thuộc Sở Xây dựng tổ chức, rà soát các văn bản quy phạm pháp luật do UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh ban hành trong lĩnh vực xây dựng, quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật, quản lý, phát triển nhà, kinh doanh bất động sản; kịp thời tham mưu cho Lãnh đạo Sở đề xuất với UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung, thay thế hoặc hủy bỏ, bảo đảm phù hợp với các quy định pháp luật hiện hành;

Kết quả rà soát gửi về Phòng Quản lý Nhà và thị trường Bất động sản trước ngày **20/9/2026** để tổng hợp, tham mưu báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh theo chỉ đạo.

Sở Xây dựng đề nghị các cơ quan, đơn vị phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (để b/cáo);
- Giám đốc Sở (để b/cáo);
- Văn phòng Sở (để đăng tải trên Website);
- Các phòng, ban, đơn vị thuộc Sở (để t/hiện);
- Lưu VT. Hg

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Mai Huy Hoàng