|  |  |
| --- | --- |
| **ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG ĐÔNG HƯƠNG** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số:   02   /CKHS-ĐKĐĐ |  |

**DANH SÁCH CÔNG KHAI**

**Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất** | **Địa chỉ thường trú** | **Địa chỉ thửa đất** | **Tờ bản đồ số** | **Thửa đất số** | **Diện tích đất (m2)** | **Thời điểm sử dụng đất** | **Nguồn gốc sử dụng đất** | **Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất** | **Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất** | **Tình trạng tranh chấp** | **Sự phù hợp với quy hoạch** |
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) | (10) | (11) | (12) | (13) |
| 1 | Nguyễn Trọng Ngoan | 19/38/421 Nguyễn Tĩnh, phường Đông Hương | Phố Bào Ngoại, phường Đông Hương | 22 | 294 | 79,2 | Trước 18/12/1980 | Nhận tặng cho đất có nguồn gốc là đất thổ cư, sử dụng ổn định vào mục đích đất ở trước 18/12/1980 | Đất trống | Trước 18/12/1980 | Không | Phù hợp |
| 2 | Lê Thị Chường | 01/15/601 Hàm nghi, phường Đông Hương | Phố Bào Ngoại, phường Đông Hương | 13 | 351 | 30,2 | Năm 1995 | Đất do UBND xã Đông Hương cấp năm 1995 | Nhà ở | Năm 1995 | Không | Phù hợp |
| 3 | Hoàng Thị Na | Phố Hòa Bình, phường Đông Hương | Phố Hòa Bình, phường Đông Hương | 13 | 126 | 210,9 | Năm 1991 | Nhận chuyển nhượng đất có nguồn gốc là do UBND xã Đông Hương cấp năm 1991 | Nhà ở | Năm 1991 | Không | Phù hợp |
| 4 | Nguyễn Đình Phú – Nguyễn Thị Nga | Phố Bào Ngoại, phường Đông Hương | Phố Bào Ngoại, phường Đông Hương | 17 | 916 | 249,2 | Trước 18/12/1980 | Nhận thừa kế đất có nguồn gốc là đất thổ cư, sử dụng ổn định vào mục đích đất ở trước 18/12/1980 | Nhà ở | Trước 18/12/1980 | Không | Phù hợp |
| 5 | Nguyễn Thị Hương | Phố Bào Ngoại, phường Đông Hương | Phố Bào Ngoại, phường Đông Hương | 17 | 446, 512 | 393,0 | Năm 1991 | Đất sử dụng vào mục đích đất ở trước 15/10/1993 | Nhà ở | Năm 1991 | Không | Phù hợp |
| 6 | Nguyễn Trọng Ghi | Phố Bào Ngoại, phường Đông Hương | Phố Bào Ngoại, phường Đông Hương | 18 | 436 | 271,7 | Năm 1991 | Đất do UBND xã Đông Hương cấp năm 1991 | Nhà ở | Năm 1991 | Không | Phù hợp |
| 7 | Lê Nguyên Chính – Nguyễn Thị Thu Vân | 142 Lê Lai, phường Đông Hương | 142 Lê Lai, phường Đông Hương | 21 | 202 | 83,2 | Trước 15/10/1993 | Nhận chuyển nhượng của ông Ngô Thọ Thuận, bà Nguyễn Thị Tuyết năm 1997, đất ở hộ ông Thuận là nhận chuyển nhượng của ông Lê Văn Chén năm 1985, đất hộ ông Chén là đất Ao sử dụng trước 18/12/1980 | Nhà ở | Trước 15/10/1993 | Không | Phù hợp |
| 8 | Trần Văn Minh – Nguyễn Thị Tâm | 02/293 Nguyễn Tĩnh, phường Đông Hương | 02/293 Nguyễn Tĩnh, phường Đông Hương | 17 | 445 | 317,9 | Trước 15/10/1993 | Đất sử dụng vào mục đích đất ở trước 15/10/1993 | Nhà ở | Năm 1991 | Không | Phù hợp |
| 9 | Nguyễn Văn Khang (đại diện) | 10 Nguyễn Hiệu, phường Đông Hương | Phố Khối 1, phường Đông Hương | 17 | 265 | 676,0 | Trước 18/12/1980 | Nhận chuyển nhượng đất có nguồn gốc là đất thổ cư, sử dụng ổn định vào mục đích đất ở trước 18/12/1980 | Nhà ở | Trước 18/12/1980 | Không | Phù hợp |
| 10 | Phạm Đức Lợi, Phạm Thị Oanh | 02/9/421 Hàm Nghi, phường Đông Hương | 02/9/421 Hàm Nghi, phường Đông Hương | 8 | 172 | 53,0 | Trước 18/12/1980 | Nhận chuyển nhượng đất có nguồn gốc là đất thổ cư, sử dụng ổn định vào mục đích đất ở trước 18/12/1980 | Nhà ở | Trước 18/12/1980 | Không | Phù hợp |
| 11 | Nguyễn Thị Lan | 07/04/42 Nguyễn Tĩnh, phường Đông Hương | 07/04/42 Nguyễn Tĩnh, phường Đông Hương | 8 | 292 | 87,1 | Năm 1994 | Đất do UBND xã Đông Hương cấp năm 1994 | Nhà ở | Năm 2002 | Không | Phù hợp |
| 12 | Nguyễn Đình Quyết | Phố Ba Tân, phường Đông Hương | Phố Ba Tân, phường Đông Hương | 4 | 767 | 101,8 | Trước 18/12/1980 | Nhận chuyển nhượng đất có nguồn gốc là đất thổ cư, sử dụng ổn định vào mục đích đất ở trước 18/12/1980 | Nhà ở | Trước 18/12/1980 | Không | Phù hợp |
| 12 | Nguyễn Văn Tư | Phố Phan Đình Phùng, phường Đông Hương | Phố Phan Đình Phùng, phường Đông Hương | 9 | 347 | 197,1 | Trước 18/12/1980 | Nhận tặng cho đất có nguồn gốc là đất thổ cư, sử dụng ổn định vào mục đích đất ở trước 18/12/1980 | Nhà ở | Trước 18/12/1980 | Không | Phù hợp |
| 13 | Nguyễn Trọng Sách | Phố Bào Ngoại, phường Đông Hương | Phố Bào Ngoại, phường Đông Hương | 39 | 71 | 376,2 | Trước 18/12/1980 | Nhận thừa kế đất có nguồn gốc là đất thổ cư, sử dụng ổn định vào mục đích đất ở trước 18/12/1980 | Nhà ở | Trước 18/12/1980 | Không | Phù hợp |
| 14 | Nguyễn Văn Minh | 10/149 Nguyễn Tĩnh, phường Đông Hương | 10/149 Nguyễn Tĩnh, phường Đông Hương | 14 | 93 | 400,3 | Năm 1985 | Đất do UBND xã Đông Hương cấp năm 1985 | Nhà ở | Năm 1985 | Không | Phù hợp |
| 15 | Lê Ngọc Tiến  (Đại diện) | 275 Nguyễn Tĩnh, phường Đông Hương | 275 Nguyễn Tĩnh, phường Đông Hương | 14 | 93 | 400,3 | Trước 18/12/1980 | Đất thổ cư, sử dụng ổn định vào mục đích đất ở từ năm 1967 | Nhà ở | Trước 18/12/1980 | Không | Phù hợp |
| 16 | Nguyễn Thị Hiền | 34/601 Hàm Nghi, phường Đông Hương | 34/601 Hàm Nghi, phường Đông Hương | 13 | 412 | 668,9 | Năm 1982 | Đất gia đình tự ra ở năm 1982 | Nhà ở | Năm 1982 | Có tranh chấp với bà Nguyễn Thị Tương nhưng đã được UBND thành phố giải quyết tại Công văn số 4200/UBND-TTr ngày 10/7/2023 | Phù hợp |

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 19/11/2024, đến ngày 03/12/2024 Tại địa điểm: Trụ sở UBND phường Đông Hương; Nhà Văn hóa Tổ dân phố Bào Ngoại; Nhà Văn hóa Tổ dân phố Khối 1; Nhà Văn hóa Tổ dân phố Hòa Bình; Nhà Văn hóa Tổ dân phố Cốc Hạ 1; Nhà Văn hóa Tổ dân phố Quang Trung; Nhà Văn hóa Tổ dân phố Phan Đình Phùng; Nhà Văn hóa Tổ dân phố Ba Tân.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND phường Đông Hương để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

|  |  |
| --- | --- |
|  | *Đông Hương, ngày tháng năm 2024* **TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  **CHỦ TỊCH**  **Lê Văn Lục** |