

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT

TP. Thanh Hóa, ngày 03 tháng 12 năm 2024

V/v lấy ý kiến phương án kế hoạch sử
dụng đất năm 2025, thành phố Thanh Hoá.

Kính gửi:

- UBMT Tổ quốc Việt Nam thành phố Thanh Hoá;
- Các phòng, ban, đơn vị thuộc UBND TP Thanh Hoá
- Ủy ban nhân dân các phường, xã;
- Các chủ đầu tư dự án có sử dụng đất trên địa bàn thành phố Thanh Hoá;
- Các tổ chức, cá nhân có liên quan.

Căn cứ Khoản 3, Điều 70 Luật Đất đai năm 2024; Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ về Quy định chi tiết một số điều của Luật đất đai.

Bằng văn bản này, UBND thành phố Thanh Hóa tổ chức lấy ý kiến về phương án Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 để các thành phần có tên nêu trên nghiên cứu, tham gia ý kiến đối với phương án Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của thành phố Thanh Hoá, cụ thể:

1. Nội dung lấy ý kiến gồm.

- Báo cáo thuyết minh Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 (tóm tắt), trong đó có các chỉ tiêu sử dụng đất, danh mục công trình dự án, diện tích dự kiến chuyển mục đích sử dụng đất trong kế hoạch sử dụng đất năm 2025.
- Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025.

(Có file tài liệu gửi kèm theo).

2. Hình thức tham gia ý kiến.

Tham gia ý kiến đối bằng văn bản, gửi về UBND thành phố Thanh Hoá. Địa chỉ: Đại lộ Nguyễn Hoàng, phường Đông Hải, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

3. Thời gian tham gia ý kiến: Là 20 ngày, kể từ ngày ban hành văn bản này.

4. Tổ chức thực hiện.

4.1. Đề nghị UBMT Tổ quốc Việt Nam thành phố Thanh Hoá.

Căn cứ chức năng, nhiệm vụ và quy định tại Điều 19 Luật Đất đai năm 2024 để nghiên cứu, tham gia ý kiến đối với phương án Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của thành phố Thanh Hoá.

4.2. UBND các phường, xã thuộc thành phố Thanh Hoá.

- Niêm yết công khai hồ sơ tại Mục 1 – Công văn này tại Công sở phường, xã; tại Nhà văn hoá các phố, thôn trên địa bàn;
- Triển khai lấy ý kiến vào phương án Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của thành phố Thanh Hoá tại các Hội nghị của phường, xã;

- Tổng hợp ý kiến tham gia góp ý vào phương án Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của Đảng uỷ, HĐND, UBND, UBMT tổ quốc phường, xã và nhân dân trên địa bàn, gửi về UBND thành phố trước ngày 25/12/2024.

4.3. Các phòng, ban, đơn vị thuộc UBND thành phố Thanh Hoá. Các chủ đầu tư dự án có sử dụng đất.

Kiểm tra, rà soát các công trình, dự án thuộc lĩnh vực, thuộc ngành phụ trách hoặc được giao làm chủ đầu tư, là chủ đầu tư để tham gia ý kiến; cập nhật bổ sung các thông tin liên quan đến công trình, dự án trong phương án Kế hoạch sử dụng đất năm 2025.

4.4. Trung tâm Văn hoá – Thể thao và Du lịch thành phố Thanh Hoá.

Chịu trách nhiệm đăng tải văn bản này kèm theo hồ sơ có liên quan lên Trang thông tin điện tử của thành phố Thanh Hoá.

Đề nghị UBMT Tổ quốc Việt Nam thành phố Thanh Hoá; các phòng, ban, đơn vị; chủ đầu tư dự án có sử dụng đất; các tổ chức, cá nhân có liên quan phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi (để phối hợp thực hiện);
- Chủ tịch, các PCT UBND thành phố (b/c);
- Trung tâm PTQĐ Thanh Hoá (p/h);
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Mai Khanh