

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ NGHI SƠN  
Số: /TB-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
Nghi Sơn, ngày tháng năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lấy ý kiến về Kế hoạch sử dụng đất năm 2025, thị xã Nghi Sơn**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch; Luật Lâm nghiệp năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 112/2024/NĐ-CP ngày 11/9/2024 của Chính phủ quy định chi tiết về đất trồng lúa;

Căn cứ Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09/3/2022 về việc phân bổ chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050, Kế hoạch sử dụng đất 2021-2025; Quyết định số 153/QĐ-TTg ngày 27/02/2023 của Thủ tướng chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tỉnh Thanh Hóa thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045;

Căn cứ Quyết định số 1505/QĐ-UBND ngày 17/4/2024 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2024, thị xã Nghi Sơn;

Căn cứ các Văn bản của Sở Tài nguyên và Môi trường: số 8194/STNMT-CSĐĐ ngày 10/9/2024; số 8973/STNMT-CSĐĐ ngày 10/10/2024 về việc triển khai lập, hoàn thiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 cấp huyện;

Để phương án Kế hoạch sử dụng đất đáp ứng được yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội, đảm bảo quốc phòng, an ninh của địa phương, sử dụng đất tiết kiệm, hợp lý, có hiệu quả và bền vững nguồn tài nguyên đất đai, bảo vệ môi trường, UBND thị xã Nghi Sơn trân trọng thông báo tới các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về nội dung báo cáo “Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của thị xã Nghi Sơn” để tham gia đóng góp ý kiến, làm cơ sở để hoàn thiện hồ sơ theo quy định.

**1. Nội dung góp ý bao gồm:**

- Danh mục các công trình, dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2025.

- Báo cáo thuyết minh, hệ thống bản đồ về Kế hoạch sử dụng đất.

## **2. Các đơn vị, cá nhân lấy ý kiến, gồm:**

- Các phòng, ban, đội thuộc UBND thị xã.
- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các Đoàn thể thị xã Nghi Sơn.
- UBND các xã, phường.
- Các cơ quan, tổ chức, cộng đồng dân cư, cá nhân có liên quan.

## **3. Hình thức lấy ý kiến:**

- Công khai trên trang thông tin điện tử của UBND thị xã tại địa chỉ: <https://txnghison.thanhhoa.gov.vn> và trên trang thông tin điện tử của UBND các xã, phường.

- Niêm yết công khai tại trụ sở Ủy ban nhân dân các xã, phường, điểm dân cư; niêm yết, trưng bày tại nhà văn hóa các thôn, tổ dân phố, tiểu khu.

- Tổ chức hội nghị, hội thảo và phát phiếu lấy ý kiến các hộ gia đình, cá nhân đại diện cho các xã, phường.

## **4. Hình thức đóng góp ý kiến:**

Quý cơ quan, đơn vị, cá nhân có thể gửi phiếu tham gia ý kiến trực tiếp đến UBND xã, phường nơi niêm yết công khai để tổng hợp báo cáo về UBND thị xã hoặc gửi bằng văn bản đến UBND thị xã Nghi Sơn (qua phòng Nông nghiệp và Môi trường), địa chỉ: Số 01, Đường Lê Thế Sơn, Tiểu khu 1, phường Hải Hòa, thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

**5. Thời hạn góp ý kiến:** 20 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo.

## **6. Tổ chức thực hiện:**

- Văn phòng HĐND và UBND thị xã chịu trách nhiệm đăng tải Thông báo này và hồ sơ lấy ý kiến trên Cổng Thông tin điện tử UBND thị xã;

- Ủy ban nhân dân các xã, phường có trách nhiệm đăng tải Thông báo này và hồ sơ lấy ý kiến trên Cổng Thông tin điện tử của xã, phường; thông báo trên phương tiện truyền thanh của địa phương và công khai dự thảo Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thị xã Nghi Sơn (tại trụ sở UBND các xã, phường, điểm dân cư; tại nhà văn hóa các thôn, tổ dân phố, tiểu khu) để Nhân dân được biết và

đóng góp ý kiến tham gia theo nội dung trên; cập nhật các ý kiến góp ý gửi đến Phòng Nông nghiệp và Môi trường thị xã Nghi Sơn.

- Phòng Nông nghiệp và Môi trường có trách nhiệm tiếp nhận các ý kiến đóng góp của các tổ chức, cá nhân; tổng hợp, tiếp thu, giải trình ý kiến góp ý; báo cáo UBND thị xã, chuẩn bị các nội dung để Ủy ban nhân dân thị xã trình cấp có thẩm quyền theo quy định.

Ủy ban nhân dân thị xã thông báo để các tổ chức, cá nhân trên địa bàn được biết và đóng góp ý kiến về nội dung dự thảo Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thị xã Nghi Sơn./.

**Nơi nhận:**

- UBND tỉnh (B/cáo);
- Văn phòng UBND tỉnh (để đăng tải lên cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh);
- Sở Nông nghiệp và Môi trường (B/cáo);
- TT. Thị ủy (B/cáo);
- TT. HĐND thị xã (B/cáo);
- Chủ tịch UBND thị xã (B/cáo);
- Văn phòng HĐND và UBND thị xã (để đăng tải lên Cổng TT điện tử UBND thị xã);
- Các phòng, ban, đội thuộc UBND thị xã;
- UBND các xã, phường;
- Trung tâm VH-TT-TT và DL (để đưa tin);
- Các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan;
- Lưu: VT, NN&MT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phạm Văn Nhiệm**