

Số: 1787 /QĐ-UBND

Hàm Rồng, ngày 09 tháng 9 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Quyết định 1403/QĐ-UBND ngày 02/8/2026 của Chủ tịch UBND phường Hàm Rồng về việc cấm tham gia đấu giá đối với ông Ngô Văn Thế bị hủy kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tại Lô B18 MBQH 4863/QĐ-UBND ngày 26/5/2023 điều chỉnh từ MBQH 8535/QĐ-UBND ngày 21/9/2015 phường Hàm Rồng, tỉnh Thanh Hóa

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG HÀM RỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản ngày 27/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 172/2024/NĐ-CP ngày 27/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Nghị quyết số 66.11/2026/NQ-CP ngày 06/01/2026 của Chính phủ Quy định xử lý khó khăn, vướng mắc về đấu giá quyền sử dụng đất trong trường hợp giao đất ở theo quy định của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 19/2026/QĐ-UBND ngày 14/3/2026 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phân cấp, ủy quyền thẩm quyền thực hiện một số nhiệm vụ thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 7795/QĐ-UBND ngày 05/9/2024 của UBND thành phố Thanh Hóa về việc Công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng 314 lô đất ở tại MBQH số 4863/QĐ-UBND ngày 26/5/2023 điều chỉnh từ MBQH 8535/QĐ-UBND ngày 21/9/2015 Khu dân cư phục vụ di dân vùng lũ xã Thiệu Dương (nay là phường Thiệu Dương), thành phố Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 1186/QĐ-UBND ngày 06/7/2026 của Ủy ban nhân dân phường Hàm Rồng về việc hủy kết quả công nhận trúng đấu giá quyền sử dụng 07 lô đất ở tại Mặt bằng quy hoạch số 4863/QĐ-UBND ngày 26/5/2023 điều chỉnh từ MBQH 8535/QĐ-UBND ngày 21/9/2015 thuộc phường Thiệu Dương, thành phố Thanh Hóa nay là phường Hàm Rồng, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 1403/QĐ-UBND ngày 02/8/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Hàm Rồng về việc cấm tham gia đấu giá đối với ông Ngô Văn Thế bị hủy kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tại Lô B18 MBQH 4863/QĐ-UBND ngày 26/5/2023 điều chỉnh từ MBQH 8535/QĐ-UBND ngày 21/9/2015 phường Hàm Rồng, tỉnh Thanh Hóa;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tại Tờ trình số 215/TTr-KTHTĐT ngày 24/8/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Quyết định số 1403/QĐ-UBND ngày 02/8/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Hàm Rồng về việc cấm tham gia đấu giá đối với ông Ngô Văn Thế bị hủy kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tại Lô B18 MBQH 4863/QĐ-UBND ngày 26/5/2023 điều chỉnh từ MBQH 8535/QĐ-UBND ngày 21/9/2015 phường Hàm Rồng, tỉnh Thanh Hóa.

Lý do hủy: Thời gian thực hiện ban hành Quyết định hủy kết quả công nhận trúng đấu giá chậm so với quy định của luật.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan đăng tải Quyết định này lên Cổng Đấu giá tài sản Quốc gia.

2. Trung tâm cung ứng dịch vụ công phường đăng tải Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của UBND phường.

3. Văn phòng HĐND và UBND phối hợp với Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị gửi Quyết định này cho ông Ngô Văn Thế và các cơ quan, tổ chức có liên quan trong thời hạn 07 ngày làm việc.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân phường; Trưởng các phòng, ban, đơn vị: Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Trung tâm cung ứng dịch vụ công; Các Tổ chức hành nghề đấu giá; ông Ngô Văn Thế và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Bộ Tư pháp (b/c);
- Sở Tư pháp (b/c);
- Văn phòng UBND tỉnh (để đăng tải lên cổng thông tin điện tử tỉnh);
- Các PCT UBND phường;
- Lưu: VT, KTHTĐT (Anhttv).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Minh Tuấn