

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giải quyết khiếu nại của ông Lê Xuân Hưng,  
thôn Dân Chính, xã Thiệu Toán, tỉnh Thanh Hóa**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;*

*Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11/11/2011;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;*

*Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại năm 2011;*

*Căn cứ Nghị định số 141/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ về việc quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Thanh tra Chính phủ;*

*Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Theo đề nghị của Thanh tra tỉnh tại Báo cáo số 2636/BC-TTTH ngày 11/6/2026 về kết quả xác minh nội dung khiếu nại của ông Lê Xuân Hưng, địa chỉ: Thôn Dân Chính, xã Thiệu Toán, cụ thể như sau:*

**I. NỘI DUNG KHIẾU NẠI**

Ông Lê Xuân Hưng, thôn Dân Chính, xã Thiệu Toán khiếu nại UBND huyện Thiệu Hóa (cũ) thu hồi đất thực hiện dự án Khu dân cư Đồng Cái Ngoài, thôn Toán Ty, xã Thiệu Toán, khi chưa được sự đồng ý của gia đình ông nhưng UBND huyện Thiệu Hóa, UBND xã Thiệu Toán cũ đã tự ý gặt lúa non, san lấp mặt bằng gây thiệt hại về tài sản, đất canh tác của gia đình ông.

**II. KẾT QUẢ GIẢI QUYẾT KHIẾU NẠI LẦN ĐẦU CỦA CHỦ TỊCH UBND XÃ THIỆU TOÁN**

Khiếu nại của ông Lê Xuân Hưng đã được Chủ tịch UBND xã Thiệu Toán giải quyết tại Quyết định số 416/QĐ-UBND ngày 20/4/2026 với nội dung khiếu nại của ông Hưng là không có cơ sở. Không đồng ý với Quyết định giải quyết

kiếu nại lần đầu của Chủ tịch UBND xã Thiệu Toán, ông Lê Xuân Hưng tiếp tục có đơn khiếu nại gửi Chủ tịch UBND tỉnh.

### III. KẾT QUẢ XÁC MINH

#### 1. Kết quả làm việc với người khiếu nại

- Diện tích đất nông nghiệp mà UBND Thiệu Hóa (cũ) đã thu hồi để thực hiện dự án Khu dân cư Đồng Cái Ngoài, thôn Toán Ty, xã Thiệu Toán<sup>1</sup>, đứng tên chủ sử dụng đất là ông Lê Xuân Đợi, bố đẻ ông Lê Xuân Hưng (ông Đợi đã chết năm 2023, mẹ đẻ ông Hưng là bà Phan Thị Châu, đã chết năm 2007, diện tích đất nông nghiệp gồm 6 khẩu của bố mẹ ông Hưng và 04 người con). Hiện nay gia đình ông Hưng vẫn chưa nhận kinh phí bồi thường.

- Về nội dung xã tự ý gặt lúa non của gia đình: Huyện, xã đã tự ý thuê máy gặt, gặt lúa non của gia đình, hiện nay gia đình vẫn chưa nhận lại lúa do xã Thiệu Toán đã thu hoạch; ngày 15/5/2025, huyện, xã đã cưỡng chế thu hồi đất, thu hoạch lúa, ở thời điểm này lúa của gia đình mới chín được khoảng 65%.

**2. Về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất:** Thực hiện Nghị quyết số 547/NQ-HĐND ngày 31/05/2024 của HĐND tỉnh về việc chấp thuận danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh đợt 3, năm 2024 và Nghị quyết số 609/NQ-HĐND ngày 14/12/2025 của HĐND tỉnh về việc chấp thuận danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh đợt 1, năm 2025; Quyết định số 999/QĐ-UBND ngày 14/03/2024 của UBND huyện Thiệu Hóa về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 (*trong danh mục các dự án phải thu hồi đất có dự án Khu dân cư Đồng Cái Ngoài, thôn Toán Ty, xã Thiệu Toán, huyện Thiệu Hóa*). Căn cứ khoản 1 Điều 80 Luật Đất đai năm 2024, việc UBND huyện Thiệu Hóa tiến hành thu hồi đất để thực hiện dự án Khu dân cư Đồng Cái Ngoài, thôn Toán Ty, xã Thiệu Toán là đúng quy định.

**3. Hiện trạng thửa đất trước khi thực hiện cưỡng chế:** Theo báo cáo của UBND xã Thiệu Toán, tại thời điểm cưỡng chế thu hồi đất, trên thửa đất số 908, tờ bản đồ số 15, diện tích 1614,9m<sup>2</sup>, thuộc trích lục bản đồ khu đất số 151/TLBĐ, tỷ lệ 1/1000 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Thiệu Hóa lập ngày 02/5/2024, đang trồng lúa đã chín đạt khoảng 65%.

#### 4. Về trình tự, thủ tục cưỡng chế thu hồi đất

Do hộ ông Lê Xuân Hưng không phối hợp kiểm đếm, Chủ tịch UBND huyện Thiệu Hoá (cũ) đã ban hành Quyết định số 4367/QĐ-UBND ngày 14/8/2024 về việc kiểm đếm bắt buộc đối với hộ các ông Lê Xuân Thanh, Lê Xuân Tỉnh, Lê Xuân Hưng và Lê Xuân Thắng tại xã Thiệu Toán, huyện Thiệu Hóa, tỉnh

<sup>1</sup> thửa số 908, tờ bản đồ số 15, diện tích 1.614,9 m<sup>2</sup> và thửa số 909, tờ bản đồ số 15, diện tích 1.266,5 m<sup>2</sup>

Thanh Hóa. Ngày 15/11/2024, Ban cưỡng chế đã thực hiện đo đạc, kiểm đếm khối lượng bồi thường, giải phóng mặt bằng phục vụ dự án Khu dân cư Đồng Cái Ngoài, thôn Toán Ty, xã Thiệu Toán, huyện Thiệu Hóa. *Tại thời điểm kiểm đếm bắt buộc ghi nhận không có tài sản hoa màu trên đất.*

Thực hiện dự án Khu dân cư Đồng Cái Ngoài, thôn Toán Ty, xã Thiệu Toán cũ; UBND huyện Thiệu Hóa (cũ) đã ban hành Quyết định số 6131/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất (đợt 2), đối với các ông Lê Xuân Hưng, Lê Xuân Thanh, Lê Xuân Tinh, Lê Xuân Thắng (các con của ông Lê Xuân Đợi, đã chết năm 2023) là chủ sử dụng đất nông nghiệp thuộc thửa đất số 908, tờ bản đồ số 15, diện tích 1614,9m<sup>2</sup> và thửa số 909 tờ bản đồ số 15, diện tích 1266m<sup>2</sup>, thuộc trích lục bản đồ khu đất số 151/TLBĐ, tỷ lệ 1/1000 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Thiệu Hóa lập ngày 02/05/2024.

Ngày 24/02/2025, UBND huyện Thiệu Hóa (cũ) đã ban hành Quyết định số 654/QĐ-UBND về việc thu hồi đất thực hiện dự án Khu dân cư Đồng Cái Ngoài, thôn Toán Ty, xã Thiệu Toán. Tuy nhiên, hộ ông Lê Xuân Hưng không chấp hành các quy định về việc thu hồi đất, vì vậy, UBND huyện Thiệu Hóa (cũ) đã tiến hành các bước cưỡng chế thu hồi đất, cụ thể về hồ sơ và trình tự thực hiện cưỡng chế:

- Ngày 14/3/2025, UBND huyện Thiệu Hóa (cũ) đã ban hành Quyết định số 1080/QĐ-UBND về việc cưỡng chế thu hồi đất, đã niêm yết công khai theo biên bản, đã giao cho người bị cưỡng chế theo biên bản ngày 14/3/2025; Ban cưỡng chế được thành lập tại Quyết định số 1259/QĐ-UBND ngày 19/03/2025 của Chủ tịch UBND huyện Thiệu Hóa đã vận động, thuyết phục, đối thoại với người bị cưỡng chế tại biên bản ngày 21/03/2025, nhưng ông Lê Xuân Hưng, người đang sử dụng đất bị thu hồi và ba người con của ông Đợi có liên quan không phối hợp chấp hành Quyết định thu hồi đất, không dự các hội nghị vận động, đối thoại theo quy định.

- Ngày 31/03/2025, UBND huyện Thiệu Hóa (cũ) đã ban hành Quyết định số 1479/QĐ-UBND về việc phê duyệt phương án cưỡng chế thu hồi đất đối với hộ ông Lê Xuân Hưng, Lê Xuân Thanh, Lê Xuân Tinh, Lê Xuân Thắng đang sử dụng đất tại xã Thiệu Toán để thực hiện dự án Khu dân cư Đồng Cái Ngoài, thôn Toán Ty, xã Thiệu Toán.

- Ngày 23/4/2025, Công an tỉnh Thanh Hóa đã ban hành Công văn số 528/CV-VPCQCSĐT (DD2) về việc trao đổi kết quả nghiên cứu hồ sơ cưỡng chế thu hồi đất của hộ ông Lê Xuân Đợi (bố đẻ ông Hưng).

## **5. Nhận xét, đánh giá**

Dự án Khu dân cư Đồng Cái Ngoài, thôn Toán Ty, xã Thiệu Toán đã được HĐND tỉnh chấp thuận chủ trương thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, phê

duyet chủ trương đầu tư phục vụ yêu cầu phát triển kinh tế xã hội tại địa phương, do đó thuộc dự án nhà nước thu hồi đất theo quy định; UBND huyện Thiệu Hóa (cũ) đã thực hiện đầy đủ trình tự, thủ tục thu hồi đất, phương án bồi thường đúng thẩm quyền theo quy định, tuy nhiên, hộ ông Lê Xuân Hưng và các anh em của ông Hưng không chấp hành, dẫn đến phải cưỡng chế thu hồi đất và UBND huyện Thiệu Hóa đã thực hiện đầy đủ trình tự, thủ tục cưỡng chế thu hồi đất theo quy định tại khoản 4, Điều 89, Luật Đất đai năm 2024.

Hộ ông Lê Xuân Hưng không chấp hành phương án bồi thường nên UBND huyện Thiệu Hóa (cũ) đã ban hành Quyết định thành lập Ban kiểm đếm bắt buộc. Tại thời điểm kiểm đếm 15/11/2024 không có cây cối hoa màu trên đất. Tuy nhiên sau thời điểm kiểm đếm bắt buộc này, hộ ông Hưng tiếp tục trồng lúa nước trên thửa đất số 908, diện tích 1614,9m<sup>2</sup>, không thực hiện trả lại đất là không đúng quy định pháp luật về đất đai.

Việc UBND huyện Thiệu Hóa ban hành quyết định kiểm đếm bắt buộc và thực hiện việc cưỡng chế bàn giao mặt bằng thực hiện dự án là đảm bảo theo quy định của pháp luật.

#### **IV. KẾT LUẬN**

Việc UBND huyện Thiệu Hóa (cũ) thực hiện thu hồi đất, bồi thường giải phóng mặt bằng, cưỡng chế thu hồi đất đối với hộ ông Lê Xuân Hưng tại thửa đất số 908, 909, tờ bản đồ số 15, thuộc trích lục bản đồ khu đất số 151/TLBĐ, tỷ lệ 1/1000 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Thiệu Hóa lập ngày 02/05/2024 để thực hiện dự án Khu dân cư Đồng Cái Ngoài, thôn Toán Ty, xã Thiệu Toán là đúng theo Luật Đất đai năm 2024.

Việc ông Lê Xuân Hưng khiếu nại việc UBND huyện Thiệu Hóa (cũ) thu hồi đất thực hiện dự án Khu dân cư Đồng Cái Ngoài, thôn Toán Ty, xã Thiệu Toán khi chưa được sự đồng ý của gia đình; đồng thời cho rằng UBND huyện Thiệu Hóa và UBND xã Thiệu Toán (cũ) tự ý gặt lúa non, san lấp mặt bằng gây thiệt hại về tài sản, đất canh tác của gia đình ông là không có cơ sở.

Từ kết quả thẩm tra xác minh, kết luận và các căn cứ pháp luật nêu trên,

#### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Việc ông Lê Xuân Hưng khiếu nại việc UBND huyện Thiệu Hóa (cũ) thu hồi đất thực hiện dự án Khu dân cư Đồng Cái Ngoài, thôn Toán Ty, xã Thiệu Toán khi chưa được sự đồng ý của gia đình; đồng thời cho rằng UBND huyện Thiệu Hóa và UBND xã Thiệu Toán (cũ) tự ý gặt lúa non, san lấp mặt bằng gây thiệt hại về tài sản, đất canh tác của gia đình ông là không có cơ sở.

**Điều 2.** Đây là quyết định giải quyết khiếu nại lần hai, nếu ông Lê Xuân Hưng không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại này thì có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của Luật Tố tụng hành chính.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Chánh Thanh tra tỉnh; Chủ tịch UBND xã Thiệu Toán, ông Lê Xuân Hưng và các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- VP Chính phủ (đề bc);
- Ban Tiếp công dân Trung ương (đề b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh (đề b/c);
- Các PCT UBND tỉnh;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH&HĐND tỉnh;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TDNC, NNMT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Cao Văn Cường**