

QUYẾT ĐỊNH
Về việc cho phép giảm tiền sử dụng đất
đối với người có công với cách mạng (ông Phạm Đăng Nhường)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024, được sửa đổi, bổ sung tại Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 131/2021/NĐ-CP ngày 30/12/2021 quy định chi tiết và biện pháp thi hành Pháp lệnh ưu đãi người có công với cách mạng; số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất; số 291/2025/NĐ-CP ngày 06/11/2025 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất và Nghị định số 104/2024/NĐ-CP ngày 31/7/2024 quy định về Quỹ phát triển đất;

Căn cứ Thông tư số 80/2021/TT-BTC ngày 29/9/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc hướng dẫn thi hành một số điều của Luật quản lý thuế và Nghị định số 126/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý thuế; được sửa đổi, bổ sung bởi Thông tư số 21/2026/TT-BTC ngày 27/3/2026 của Bộ trưởng Bộ Tài chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 11773/TTr-STC ngày 29/8/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép giảm tiền sử dụng đất đối với người có công với cách mạng theo quy định tại khoản 4 Điều 105 Nghị định số 131/2021/NĐ-CP ngày 30/12/2021 của Chính phủ, cụ thể như sau:

1. Đối tượng được giảm tiền sử dụng đất: Ông Phạm Đăng Nhường, sinh năm 1952; căn cước công dân số 038052013357; địa chỉ tại thôn Chuế Cầu, xã Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa.

2. Lý do: Ông Phạm Đăng Nhường là người hoạt động kháng chiến giải phóng dân tộc, bảo vệ Tổ quốc, làm nghĩa vụ quốc tế theo xác nhận của Sở Nội vụ tại Công văn số 3450/SNV-NCC ngày 01/6/2026.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài chính, Sở Nội vụ và UBND xã Hà Trung chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán, các cơ quan liên quan về tính chính xác của nội dung thẩm định, tham mưu đề xuất cho phép giảm tiền sử dụng đất đối với người có công với cách mạng để UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định này.

2. Căn cứ nội dung được phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này, các đơn vị, cá nhân có trách nhiệm:

2.1. UBND xã Hà Trung chỉ đạo các phòng, ban, đơn vị liên quan thực hiện thủ tục, quy trình luân chuyển hồ sơ xác định nghĩa vụ tài chính của ông Phạm Đăng Nhường theo quy định.

2.2. Thuế tỉnh Thanh Hóa khẩn trương xác định và thông báo tiền sử dụng đất của ông Phạm Đăng Nhường theo thẩm quyền hoặc chỉ đạo các đơn vị trực thuộc thực hiện theo thẩm quyền, đảm bảo đúng quy định của pháp luật.

2.3. Ông Phạm Đăng Nhường có trách nhiệm phối hợp với UBND xã Hà Trung và các đơn vị liên quan, cung cấp đầy đủ hồ sơ, tài liệu phục vụ việc xác định nghĩa vụ tài chính khi được yêu cầu và thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính theo quy định của pháp luật. Trường hợp cơ quan, người có thẩm quyền phát hiện ông Phạm Đăng Nhường không đáp ứng điều kiện để được giảm tiền sử dụng đất theo quy định tại thời điểm được giảm thì ông Phạm Đăng Nhường phải nộp vào ngân sách nhà nước số tiền sử dụng đất đã được giảm theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Nội vụ, Nông nghiệp và Môi trường; Trưởng Thuế tỉnh Thanh Hóa; Chủ tịch UBND xã Hà Trung; Thủ trưởng các ngành, đơn vị, cá nhân có liên quan và ông Phạm Đăng Nhường chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Đảng ủy xã Hà Trung;
- Phòng Hành chính - Tổ chức (để đăng tải);
- Lưu: VT, KTTC, HCTC(BB.Phuong).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Quang Hùng