

THÔNG BÁO

Về việc gia hạn thời gian bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, thu hồ sơ tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước, tổ chức phiên đấu giá tại Thông báo tham gia đấu giá, Quy chế đấu giá Quyền sử dụng đất 13 lô đất thuộc quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 mặt bằng xen cư khu đô thị mới trên địa bàn huyện Hoằng Hóa (xã Hoằng Phụ cũ) nay là xã Hoằng Thanh, tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ Thông báo mời tham gia đấu giá số: 01-18/2026/TBĐGTS-BTA.TH ngày 10/09/2026 của Chi nhánh Thanh Hóa – Công ty đấu giá hợp danh Bến Thành về việc đấu giá Quyền sử dụng đất 13 lô đất thuộc quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 mặt bằng xen cư khu đô thị mới trên địa bàn huyện Hoằng Hóa (xã Hoằng Phụ cũ) nay là xã Hoằng Thanh, tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ Quy chế đấu giá số 01-18/2026/QCĐGTS-BTA.TH ngày 10/09/2026 của Chi nhánh Thanh Hóa – Công ty đấu giá hợp danh Bến Thành về việc đấu giá Quyền sử dụng đất 13 lô đất thuộc quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 mặt bằng xen cư khu đô thị mới trên địa bàn huyện Hoằng Hóa (xã Hoằng Phụ cũ) nay là xã Hoằng Thanh, tỉnh Thanh Hóa.

Chi nhánh Thanh Hóa - Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành thông báo Về việc gia hạn thời gian bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, thu hồ sơ tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước, tổ chức phiên đấu giá tại Thông báo mời tham gia đấu giá, Quy chế đấu giá Quyền sử dụng đất 13 lô đất thuộc quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 mặt bằng xen cư khu đô thị mới trên địa bàn huyện Hoằng Hóa (xã Hoằng Phụ cũ) nay là xã Hoằng Thanh, tỉnh Thanh Hóa.

1. Thời gian bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận/nộp hồ sơ tham gia đấu giá, thời gian xem tài sản, thời gian nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá và thời gian tổ chức phiên đấu giá.



- Từ 07 giờ 30 phút ngày 29/09/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 15/10/2026 tại Ủy ban nhân dân xã Hoàng Thanh - Địa chỉ: Thôn Liên Hà, xã Hoàng Thanh, tỉnh Thanh Hóa.

- Từ 07 giờ 30 phút ngày 29/09/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 16/10/2026 tại Chi nhánh Thanh Hóa Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành - Địa chỉ: 19 Trần Đại Nghĩa, Phường Hàm Rồng, tỉnh Thanh Hóa.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Liên tục trong 03 ngày 05/10/2026; 06/10/2026 và ngày 07/10/2026.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 29/09/2026 đến 17 giờ 30 phút ngày 16/10/2026.

Bằng hình thức chuyển khoản vào tài khoản của Chi nhánh Thanh Hóa - Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành theo thông tin sau:

Chi nhánh Thanh Hóa – Công ty đấu giá hợp danh Bến Thành:

- Số tài khoản: **3518 6666 58999**

- Mở tại: *Agribank – Chi nhánh Hoàng Hóa Bắc Thanh Hóa*

Nội dung: “**Họ tên người đăng ký tham gia đấu giá**” + “**Số CCCD**” nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tại xã Hoàng Thanh “**số lượng lô đất**”.

*Ví dụ: “**Nguyễn Van A + 038012345678 nộp tiền tham gia đấu giá tại xã Hoàng Thanh 01 lô**”.*



- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian: Vào hồi **8 giờ 30 phút ngày 21/10/2026 (Thứ tư)**.

- Địa điểm: Tại Hội trường UBND xã Hoàng Thanh.

2. Tài sản đấu giá, diện tích, giá khởi điểm, tiền mua hồ sơ, tiền đặt trước:

Danh mục 13 lô đất đấu giá

STT	Vị trí khu đất	Lô số	Diện tích (m ²)	Hệ số	Giá đất khởi điểm để đấu giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm của lô đất đấu giá (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền bán hồ sơ (đồng/hồ sơ)
1	Vị trí 32, thôn Hợp Tân (nay là thôn Hồng Kỳ)	LK1	157,19	1,0	8.000.000	1.257.520.000	628.760.000	200.000
2		LK2	155,22	1,0	8.000.000	1.241.760.000	620.880.000	200.000
3		LK3	143,32	1,0	8.000.000	1.146.560.000	573.280.000	200.000
4		LK4	166,06	1,0	8.000.000	1.328.480.000	664.240.000	200.000
5	Vị trí 33, thôn Hợp Tân (nay là thôn Hồng Kỳ)	LK1	109,62	1,0	8.000.000	876.960.000	438.480.000	100.000
6		LK2	113,27	1,0	8.000.000	906.160.000	453.080.000	100.000
7		LK3	115,06	1,0	8.000.000	920.480.000	460.240.000	100.000
8		LK4	114,64	1,0	8.000.000	917.120.000	458.560.000	100.000
9		LK5	139,31	1,0	8.000.000	1.114.480.000	557.240.000	200.000
10		LK1	134,86	0,8	5.600.000	755.216.000	377.608.000	100.000

ẢNH
HÓA
ẤU GI
NH
NH
THANH

11	Vị trí 34, thôn Hồng Kỳ	LK2	103,20	0,8	5.600.000	577.920.000	288.960.000	100.000
12		LK3	107,96	0,8	5.600.000	604.576.000	302.288.000	100.000
13		LK4	112,72	0,8	5.600.000	631.232.000	315.616.000	100.000
Tổng 13 lô			1672,43			12.278.464.000	6.139.232.000	

Thông báo này gia hạn thời gian bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, thu hồ sơ tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước, tổ chức phiên đấu giá tại Thông báo tham gia đấu giá, Quy chế cuộc đấu giá **Quyền sử dụng đất 13 lô đất thuộc quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 mặt bằng xen cư khu đô thị mới trên địa bàn huyện Hoằng Hóa (xã Hoằng Phú cũ) nay là xã Hoằng Thanh, tỉnh Thanh Hóa. Các nội dung khác không được điều chỉnh bởi Thông báo này vẫn tiếp tục có hiệu lực thi hành.**

Người đăng ký tham gia đấu giá cần liên hệ để biết thêm chi tiết: Chi nhánh Thanh Hóa - Công ty đấu giá hợp danh Bến Thành; Địa chỉ: 19 Trần Đại Nghĩa, phường Hàm Rồng, tỉnh Thanh Hóa; Số điện thoại: 0329.797836 (Liên hệ trong giờ hành chính).

Kính đề nghị Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa đăng tải thông tin này trên công thông tin điện tử tỉnh Thanh Hóa.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- UBND xã Hoằng Thanh;
- Công ĐG tài sản quốc gia - Bộ Tư pháp;
- VP UBND tỉnh Thanh Hóa;
- Đăng báo, Niêm yết theo quy định;
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu VT.

GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH



ĐINH MINH QUỲNH