

Số: 319/TB – ĐA

Thanh Hoá, ngày 25 tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (Lần 05)

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản:

Công ty đấu giá Hợp danh Đức Anh, Tầng 05 Toà nhà VCCI - số 91 Nguyễn Chí Thanh, phường Hàm Rồng tỉnh Thanh Hóa.

2. Tên người có tài sản:

Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hoá (Phòng THADS KV 4) - Địa chỉ: Số 71 Bùi Khắc Nhất, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa.

3. Thông tin về tài sản đấu giá:

3.1. Tài sản đấu giá là: 01 xe ô tô, BKS 36C-436.19; nhãn hiệu FOTON; Số máy 4J28TCN009447; Số khung RNHA65FFAPT079262; Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 36 000036, Loại xe: Tải thùng Kín. Màu sơn: màu xanh. Xe có 03 chỗ ngồi. Trọng tải: 3490kg. Khối lượng toàn bộ: 6495kg. Do Công an huyện Hoằng Hóa cấp ngày 21/10/2023. Chủ sở hữu Lê Văn Văn địa chỉ: Thôn Tiến Đức, xã Hoằng Châu, huyện Hoằng Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Nay là: Thôn Tiến Đức, xã Hoằng Châu, tỉnh Thanh Hóa.

Cụ thể các thông số kỹ thuật:

Kích thước bao (dài x rộng x cao): 6220 + 2100 + 2850

Kích thước lòng thùng: 4350 x 1950 x 1830

Năm sản xuất: 2023. Nước sản xuất: Việt Nam

Nhãn hiệu: FOTON

Màu xe: Màu xanh

Số loại: OLLINS700

Số khung: RNHA65FFAPT079262. Số máy: 4J28TCN009447

Công thức bánh xe: 4 x 2

Trọng lượng bản thân: 2810kg. Trọng lượng toàn bộ: 6495kg

Trọng tải: 3490kg

Số người ngồi: 03 người (cả người lái)

Kiểu động cơ: 4J28TC

Động cơ kiểu: 4 kỳ 4 xi lanh thẳng hàng tăng áp

Nhiên liệu: Diesel. Hộp số: số sàn 5 cấp

Hệ thống lái: Có trợ lực

Hệ thống phanh: Phanh thủy lực. Hệ thống phanh đỗ: Cơ khí

Phần vỏ xe: Thùng xe bên phải bị móp nhẹ

Phần bánh xe: Đầy đủ đúng thông số lốp

Khung gầm: Đầy đủ theo thiết kế

Hệ thống động cơ: Đầy đủ hoạt động bình thường

Hệ thống đèn chiếu sáng, tín hiệu, kích thước đầy đủ hoạt động bình thường. Điều hòa: Hoạt động bình thường

Nội thất: Nguyên bản, chưa thay đổi. Công tơ mét: 94516 km

Hiện trạng xe: Xe đang hoạt động bình thường

3.2. Tình trạng pháp lý của tài sản:

- Chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 36 000036 do Công an huyện Hoằng Hoá cấp ngày 21/10/2023.

- Giấy chứng nhận kiểm định an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường phương tiện giao thông cơ giới đường bộ số: DB-004568 cấp ngày 12/10/2023 do Trung tâm đăng kiểm xe cơ giới 3601S.

- Quyết định kê biên, xử lý tài sản số 212/QĐ-THADS ngày 19 tháng 5 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4, Thanh Hóa;

- Biên bản về việc kê biên xử lý tài sản của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4, Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa;

- Biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức Bán đấu giá tài sản của các bên đương sự;

- Kết quả chứng thư thẩm định giá số 429/2026/2732-AMC ngày 02 tháng 6 năm 2026 của Công ty TNHH Quản lý và khai thác tài sản AMC có địa chỉ: Số 62 Trịnh Tùng, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa.

3.3. Giá khởi điểm và bước giá để tổ chức đấu giá.

Giá khởi điểm tài sản là: **265.680.000** đồng (Bằng chữ: Hai trăm sáu mươi lăm triệu, sáu trăm tám mươi nghìn đồng)

Giá khởi điểm của tài sản chưa bao gồm thuế GTGT và các khoản thuế, phí, lệ phí. Trường hợp tài sản thuộc đối tượng chịu thuế GTGT thì Người trúng đấu giá phải nộp thuế GTGT. Các khoản thuế, phí, lệ phí, nêu trên chi phí phát sinh liên quan đến tài sản đấu giá khác được thực hiện theo quy định của pháp luật.

Người mua được tài sản có trách nhiệm liên hệ với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để làm các thủ tục đăng ký sang tên chứng nhận quyền sử dụng, quyền sở hữu đối với tài sản mua trúng đấu giá.

- **Bước giá áp dụng được xác định là mức chênh lệch tối thiểu cho lần trả giá đầu tiên với giá khởi điểm và lần trả giá sau so với lần trả giá trước liền kề. Bước giá tối thiểu là: 5.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm triệu đồng)**

3.5. Tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá:

- **Tiền mua hồ sơ: 100.000** đồng/01 bộ hồ sơ (Một trăm nghìn đồng trên một bộ hồ sơ). Hồ sơ đã mua không được hoàn trả lại.

- **Tiền đặt trước: 53.000.000** đồng/01 hồ sơ (Năm mươi ba triệu đồng trên một hồ sơ).

4. Đối tượng, thành phần, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

4.1. Đối tượng tham gia đấu giá:

Tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện và năng lực đăng ký tham gia đấu giá và không thuộc trường hợp pháp luật quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản hiện hành.

4.2. Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá:

- Phiếu đăng ký tham gia đấu giá (Theo mẫu của Công ty đấu giá Đức Anh);

- CCCD photo (Trường hợp người chưa có CCCD thì khi đăng ký tham gia đấu giá phải xin giấy xác nhận thông tin cư trú) (đối với cá nhân).

- Đăng ký kinh doanh; BB hợp HĐTV vv tham gia đấu giá (Bản gốc), CCCD người đại diện (đối với tổ chức).

Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá, văn bản ủy quyền phải được công chứng tại tổ chức hành nghề công chứng theo quy định của Pháp luật.

Lưu ý: Người mua, nộp hồ sơ là cá nhân cần xuất trình CCCD. Người mua, nộp hồ sơ là doanh nghiệp cần có giấy giới thiệu của doanh nghiệp đến mua, nộp hồ sơ, CCCD của người đi mua, nộp hồ sơ đấu giá. Trường hợp người đăng ký tham gia đấu giá không nộp hồ sơ trực tiếp được có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác đi nộp thay.

4.3. Điều kiện được tham gia đấu giá:

- Thuộc các đối tượng được tham gia đấu giá theo quy định.
- Phải nộp đầy đủ hồ sơ tham gia đấu giá và đảm bảo các nội dung quy định.
- Hồ sơ phải được thẩm định đủ điều kiện theo các tiêu chuẩn quy định.
- Nộp đủ tiền theo quy định.
- Chứng minh là người đăng ký tham gia đấu giá.

5. Hình thức, phương thức đấu giá, cách thức trả giá hợp lệ:

5.1. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá

5.2. Phương thức đấu giá: Trả giá lên

5.3. Cách thức trả giá hợp lệ:

Giá trả lần đầu tiên = **Giá khởi điểm + tối thiểu 1 Bước giá trở lên (Tối thiểu 5.000.000 đồng trở lên)**

- Người trả giá sau phải trả giá cao hơn giá trả trước liền kề tối thiểu là 1 bước giá trở lên (Tối thiểu là 5.000.000 đồng trở lên).

6. Thời gian, địa điểm tổ chức thực hiện việc đấu giá:

6.1. Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về tài sản:

- Thời gian, địa điểm: Từ **07h30 ngày 28/8/2026 đến hết 17h00 ngày 05/9/2026.**

- Địa điểm xem tài sản: Phòng thi hành án dân sự khu vực 4, tại nơi lưu giữ phương tiện, số 160 đường Lê Lợi, phường Sầm Sơn tỉnh Thanh Hoá.

- Địa điểm xem giấy tờ tài sản: Tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đức Anh; Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hoá – Phòng thi hành án dân sự khu vực 4 (trong giờ hành chính).

- Người tham gia đấu giá có thể tự tìm hiểu hiện trạng tài sản đấu giá tại địa chỉ nêu trên. Thông tin tài sản đấu giá được niêm yết công khai tại Công ty đấu giá hợp danh Đức Anh, Phòng thi hành án dân sự khu vực 4, tại nơi lưu giữ phương tiện, số 160 đường Lê Lợi, phường Sầm Sơn tỉnh Thanh Hoá.

Người đăng ký xem tài sản đảm bảo phải tự túc phương tiện và chịu các loại chi phí đi xem tài sản, nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật (nếu có).



6.2. Thời gian, địa điểm bán, mua, nộp hồ sơ (đăng ký tham gia đấu giá): **Từ 07h30 ngày 28/8/2026 đến hết 17h00 ngày 14/9/2026 (trong giờ hành chính)** tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đức Anh. Hồ sơ đã mua, nộp không được hoàn trả lại.

6.3. Thời gian nộp tiền đặt trước: **Từ 07h30 ngày 28/8/2026 đến hết 17h00 ngày 14/9/2026 (trong giờ hành chính)**

Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản công ty:

- Tên tài khoản: Công ty đấu giá Hợp danh Đức Anh

- Số tài khoản **3500201017988** tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Thanh Hóa;

Nội dung nộp tiền đặt trước: [Họ tên]- nộp tiền đặt trước đấu giá tài sản xe ô tô Foton.



Lưu ý: Người đăng ký tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước thông qua hình thức chuyển khoản thì khoản tiền đặt trước hợp lệ phải được “PHÁT SINH CÓ” trong tài khoản Ngân hàng của Công ty đấu giá hợp danh Đức Anh trong thời gian hợp lệ nêu trên.

6.4. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: **09 giờ 35 phút ngày 17/9/2026** tại trụ sở Phòng thi hành án dân sự khu vực 4, đường Lê Lợi, phường Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hoá.

Lưu ý: - Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án nộp đủ tiền để thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá thì được nhận lại tài sản thi hành án.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Người có nhu cầu tham gia đấu giá xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Đức Anh - địa chỉ: Tầng 05 Tòa nhà VCCI - số 91 Nguyễn Chí Thanh, phường Hàm Rồng tỉnh Thanh Hóa. Điện thoại: 0842326555.

Nơi nhận:

- Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hoá – Phòng thi hành án dân sự khu vực 4
- CTTĐT Quốc Gia về ĐGTS;
- CTTĐT UBND Tỉnh Thanh Hóa;
- Nơi lưu giữ tài sản;
- Báo TH;
- Bên được thi hành án;
- Bên phải thi hành án;
- Niêm yết;
- Lưu Vp Cty.



Đấu giá viên: Nguyễn Anh Đức