

Số: 631/2026/TB-ĐGNAP
V/v: Đấu giá tài sản

Hà Nội, ngày 25 tháng 6 năm 2026.

THÔNG BÁO MỜI THAM GIA ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú.
Địa chỉ: Tầng 4, Tòa nhà PECO, Số 9/84 phố Ngọc Khánh, phường Giảng Võ, thành phố Hà Nội.

Người có tài sản đấu giá: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4 - Ninh Bình thuộc Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình. Địa chỉ: Xóm 9, xã Phát Diệm, tỉnh Ninh Bình.

1. Thông tin về tài sản đấu giá:

- Tài sản đấu giá: Hàng hóa trong kho thuộc sở hữu của Công ty TNHH Thương mại và vận tải Đình Cua. Cụ thể:

TT	Tên tài sản đấu giá	Quy cách (số lượng trong một bao)	Số bó	Đơn vị tính	Số lượng	Giá khởi điểm (đồng)
I	Chiếu Tăm (các kích thước khác nhau), chất liệu làm từ tre, trúc, nhập kho năm 2021, 2022, 2023, bao gồm:					1.277.625.000
1	Kích thước: 0,8m x 1,9m Quy cách: Chiếu nan tăm cây thẳng	15	50	Chiếc	750	21.236.000
		12	51	Chiếc	612	15.755.000
2	Kích thước: 0,9m x 1,9m Quy cách: Chiếu nan tăm cây thẳng	15	17	Chiếc	255	5.937.000
		12	167	Chiếc	2.004	46.423.000
3	Kích thước 1,0m x 1,9m Quy cách: Chiếu nan tăm cây thẳng	45	39	Chiếc	585	15.662.000
		12	312	Chiếc	3.744	90.195.000
4	Kích thước 1,2m x 1,9m Quy cách: Chiếu nan tăm cây thẳng	15	24	Chiếc	360	12.643.000
		12	223	Chiếc	2.676	84.550.000



5	Kích thước 1,4m x 1,9m Quy cách: Chiếu nan tấm cây thẳng	15	138	Chiếc	2.070	61.375.000
		12	126	Chiếc	1.512	44.833.000
6	Kích thước 1,5m x 1,9m Quy cách: Chiếu nan tấm gấp 2 và cây thẳng	15	133	Chiếc	1.995	64.697.000
		12	294	Chiếc	3.528	114.410.000
7	Kích thước 1,6m x 2,0m Quy cách: Chiếu nan tấm gấp 2 và cây thẳng	15	318	Chiếc	4.770	159.105.000
		12	546	Chiếc	6.552	218.542.000
8	Kích thước 1,8m x 2,0m Quy cách: Chiếu nan tấm gấp 2 và cây thẳng	15	151	Chiếc	2.265	77.651.000
		12	358	Chiếc	4.296	147.276.000
9	Kích thước 2.0m x 2,2m Quy cách: Chiếu nan tấm gấp 2 và cây thẳng	10	191	Chiếc	1.910	97.335.000
VI	Manh củi chất liệu là từ tre trúc, nhập kho năm 2021- KT 0,6m x 0,9m Quy cách: Cây thẳng	60	1552	m ²	93.120	868.523.000
VII	Mành tấm tròn (các kích thước khác nhau), chất liệu làm từ tre trúc, nhập kho năm 2023, bao gồm					242.166.000
1	Kích thước -1m Quy cách: Cây thẳng	20	9	m ²	180	1.516.000
2	Kích thước -1.2m Quy cách: Cây thẳng	24	12	m ²	288	3.367.000
3	Kích thước -1.6m Quy cách	32	336	m ²	10.752	112.906.000
4	Kích thước -1.8m Quy cách: Cây thẳng	36	204	m ²	7.344	77.121.000
5	Kích thước -1,5m Quy cách: Cây thẳng	30	150	m ²	4.500	47.256.000
Tổng						2.388.314.000

- **Tổng giá khởi điểm: 2.388.314.000 đồng** (Hai tỷ, ba trăm tám mươi tám triệu, ba trăm mười bốn nghìn đồng). Trong đó:

+ **Lô I: 1.277.625.000 đồng** (Một tỷ, hai trăm bảy mươi bảy triệu, sáu trăm hai mươi lăm nghìn đồng).

+ Lô VI: 868.523.000 đồng (Tám trăm sáu mươi tám triệu, năm trăm hai mươi ba nghìn đồng).

+ Lô VII: 242.166.000 đồng (Hai trăm bốn mươi hai triệu, một trăm sáu mươi sáu nghìn đồng).

- Tiền đặt trước:

+ Lô I: 127.000.000 đồng (Một trăm hai mươi bảy triệu đồng).

+ Lô VI: 86.000.000 đồng (Tám mươi sáu triệu đồng).

+ Lô VII: 24.000.000 đồng (Hai mươi bốn triệu đồng).

- Tiền mua hồ sơ:

+ Lô I: 200.000 đồng (Hai trăm nghìn đồng).

+ Lô VI: 100.000 đồng (Một trăm nghìn đồng).

+ Lô VII: 100.000 đồng (Một trăm nghìn đồng).

- Bước giá:

+ Lô I: 5.000.000 đồng (Năm triệu đồng).

+ Lô VI: 3.600.000 đồng (Ba triệu sáu trăm nghìn đồng).

+ Lô VII: 1.000.000 đồng (Một triệu đồng).

Lưu ý:

+ Mức giá của tài sản nêu trên chưa bao gồm thuế VAT, các loại thuế, phí, lệ phí chuyển nhượng quyền sử dụng, sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật, các khoản chi phí cho việc sang tên, chuyển nhượng để sở hữu và sử dụng tài sản, cũng như việc xử lý các vấn đề liên quan (nếu có).

+ Người mua được tài sản trúng đấu giá chịu trách nhiệm thực hiện đăng ký chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản, phí công chứng, các loại phí, lệ phí liên quan đến việc chuyển nhượng tài sản theo quy định của pháp luật (nếu có).

+ Người tham gia đấu giá có thể mua lẻ từng lô hoặc toàn bộ 3 lô tài sản đấu giá.

2. Đối tượng, điều kiện tham gia đấu giá:

Các tổ chức, cá nhân đủ điều kiện tham gia đấu giá có nhu cầu tham gia đấu giá tài sản trừ những đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15.

3. Hình thức và phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.

- Phương thức trả giá: Trả giá lên.

4. Thời gian và địa điểm xem tài sản (trong giờ hành chính):

- Thời gian: Ngày 01/7/2026, ngày 02/7/2026 và ngày 03/7/2026.

- Địa điểm: Công ty TNHH Thương mại và vận tải Đình Cửa. Địa chỉ: Xóm 2, xã Lai Thành, tỉnh Ninh Bình.

Lưu ý: Chỉ những người đã mua hồ sơ mời tham gia đấu giá mới được đi xem tài sản. Người tham gia đấu giá liên hệ với Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4 - Ninh Bình hoặc Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú.

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá (trong giờ hành chính):

- **Thời gian:** Từ 08h00' ngày 30/6/2026 đến 16h30' ngày 08/7/2026.

- **Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại:**

+ **Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú.** Địa chỉ: Tầng 4, Tòa nhà PECO, Số 9/84 phố Ngọc Khánh, phường Giảng Võ, thành phố Hà Nội.

+ **Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4 - Ninh Bình.** Địa chỉ: Xóm 9, xã Phát Diệm, tỉnh Ninh Bình.

Lưu ý:

- Khi mua hồ sơ, người tham gia đấu giá phải xuất trình CC/CCCD; Bản sao Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh và giấy giới thiệu của tổ chức (trường hợp người đi mua hồ sơ không phải là đại diện của Tổ chức) để xác định chủ thể đăng ký tham gia đấu giá.

- Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú sẽ thông báo cho người không đủ điều kiện tham gia đấu giá chậm nhất 01 ngày làm việc trước ngày mở phiên đấu giá. (Hình thức thông báo: Điện thoại/Zalo đồng thời Niêm yết công khai danh sách người không đủ điều kiện tham gia đấu giá tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú và trụ sở của người có tài sản đấu giá).

6. Thời gian, phương thức nộp khoản tiền đặt trước:

- **Thời gian:** Từ 08h00 phút ngày 30/6/2026 đến 17h00 phút ngày 08/7/2026.

- **Phương thức:** Khoản tiền đặt trước được nộp bằng hình thức chuyển khoản trong thời gian quy định vào tài khoản theo chỉ dẫn:

+ Đơn vị thụ hưởng: **CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NHẤT AN PHÚ.**

+ Số tài khoản: **68989**

+ Mở tại Ngân hàng **TMCP Việt Nam Thương Tín.**

+ Nội dung: **"Họ và tên người tham gia đấu giá" nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá hàng hóa trong kho thuộc sở hữu của Công ty TNHH Thương mại và vận tải Đình Cửa.**



Lưu ý: Thời gian nộp tiền đặt trước căn cứ thông tin số dư tài khoản hiển thị trên hệ thống ngân hàng trên của Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú tính đến 17 giờ 00 phút ngày 08/7/2026.

7. Thời gian và địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

- **Thời gian:** Vào hồi 14h00 phút ngày 13/7/2026 (Thứ Hai).

- **Địa điểm:** Tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4 - Ninh Bình. Địa chỉ: Xóm 9, xã Phát Diệm, tỉnh Ninh Bình.

Lưu ý:

- Người tham gia đấu giá cần đến trước thời gian tổ chức phiên đấu giá tối thiểu là 15 phút để làm thủ tục vào phòng đấu giá;

- Khi đến tham dự phiên đấu giá, người tham gia đấu giá phải mang theo Căn cước/Căn cước công dân/Hộ chiếu (bản gốc) để chứng minh là chủ thể đăng ký tham gia đấu giá;

- Tại phiên đấu giá, nếu người tham gia đấu giá vắng mặt hoặc không có mặt đúng thời gian và địa điểm mà không thuộc trường hợp bất khả kháng thì số tiền đặt trước sẽ bị xử lý theo quy định của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

- Trước ngày tổ chức đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá tài sản (việc đấu giá tài sản sẽ chấm dứt, người đăng ký tham gia đấu giá được trả lại số tiền đặt trước đã nộp). Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Phí tổn thực tế do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Mọi thông tin liên hệ:

Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Nhật An Phú. Địa chỉ: Tầng 4, Tòa nhà PECO, Số 9/84 phố Ngọc Khánh, phường Giảng Võ, thành phố Hà Nội. SĐT: 0974.487.448 hoặc 092.1991.678.

Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4 - Ninh Bình. Địa chỉ: Xóm 9, xã Phát Diệm, tỉnh Ninh Bình. Điện thoại: 0229.3862229 hoặc 0916.289.376.

Nơi nhận:

- Phòng THADS khu vực 4 - Ninh Bình;
- Công Đấu giá tài sản quốc gia (đăng tải);
- Báo in/báo hình (đăng tải);
- Các điểm niêm yết;
- Lưu HS, VT.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH
NHẬT AN PHÚ**



GIÁM ĐỐC ĐIỀU HÀNH
Nguyễn Ngọc Linh Chi



Phần II

- Về nội dung của báo cáo, Ủy ban Kiểm tra đã xem xét và đánh giá như sau:

- Về nội dung của báo cáo, Ủy ban Kiểm tra đã xem xét và đánh giá như sau:

- Về nội dung của báo cáo, Ủy ban Kiểm tra đã xem xét và đánh giá như sau:

- Về nội dung của báo cáo, Ủy ban Kiểm tra đã xem xét và đánh giá như sau:

Phần III

- Về nội dung của báo cáo, Ủy ban Kiểm tra đã xem xét và đánh giá như sau:

- Về nội dung của báo cáo, Ủy ban Kiểm tra đã xem xét và đánh giá như sau:

- Về nội dung của báo cáo, Ủy ban Kiểm tra đã xem xét và đánh giá như sau:

- Về nội dung của báo cáo, Ủy ban Kiểm tra đã xem xét và đánh giá như sau:

- Về nội dung của báo cáo, Ủy ban Kiểm tra đã xem xét và đánh giá như sau:

- Về nội dung của báo cáo, Ủy ban Kiểm tra đã xem xét và đánh giá như sau:

- Về nội dung của báo cáo, Ủy ban Kiểm tra đã xem xét và đánh giá như sau:

- Về nội dung của báo cáo, Ủy ban Kiểm tra đã xem xét và đánh giá như sau:

- Về nội dung của báo cáo, Ủy ban Kiểm tra đã xem xét và đánh giá như sau:

- Về nội dung của báo cáo, Ủy ban Kiểm tra đã xem xét và đánh giá như sau:

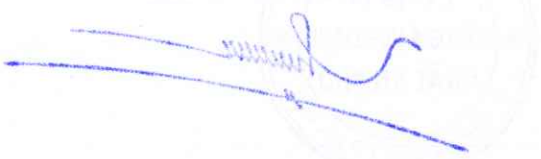
- Về nội dung của báo cáo, Ủy ban Kiểm tra đã xem xét và đánh giá như sau:

- Về nội dung của báo cáo, Ủy ban Kiểm tra đã xem xét và đánh giá như sau:

- Về nội dung của báo cáo, Ủy ban Kiểm tra đã xem xét và đánh giá như sau:

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



ĐẠI BIỂU QUẢN LÝ

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc