UBND XÃ HOẠT GIANG
TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ CÔNG
Số: 67/TB-TTCUDVC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hoạt Giang, ngày 02 tháng 11 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc cho thuê nhà do Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Hoạt Giang quản lý, khai thác theo phương thức chào giá cạnh tranh (lần 4)

Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Hoạt Giang thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) theo phương thức chào giá cạnh tranh và giá sàn cho thuê; nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh:

TT	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m^2)			Giá sàn cho thuê (đồng/m^2/năm)	Diện tích nhà cho thuê	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian địa điểm nộp phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sản sử dụng nhà							
1	Trụ sở UBND xã Hà Yên cũ	01	2.057,8	321,6	217,4	258.131	217,4	5	Thương mại, dịch vụ	14.029.420	Từ 8h00 ngày 03/11/2026 đến 16h30 ngày 07/11/2026 Địa điểm: TT CUDVC xã Hoạt Giang	15h00 ngày 08/11/2026 Địa điểm: TT CUDVC xã Hoạt Giang

2. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) theo thông báo này thực hiện:

a) Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà theo Mẫu số 03 do Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Hoạt Giang phát hành tại phòng Kế toán và tiền đặt trước. Tiền đặt trước được xác định bằng 5% tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24/6/2026 của Chính phủ. Người đăng ký thuê nhà ghi mức giá đề xuất trong Phiếu đăng ký thuê nhà; mức giá đề xuất không được thấp hơn giá sàn cho thuê đã thông báo. Phiếu đăng ký thuê nhà được bỏ vào hòm kín có niêm phong của Trung tâm.

Tiền đặt trước nộp vào tài khoản ngân hàng của Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Hoạt Giang:

Số tài khoản 113003052237

Tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Bắc Thanh Hóa.

Trường hợp thuộc đối tượng ưu tiên thuê nhà theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 10, Nghị định số 108/2024/NĐ-CP (được sửa đổi bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP), Điều 6 Nghị định số 20/2026/NĐ-CP thì phải nộp bản sao các hồ sơ, tài liệu chứng minh thuộc đối tượng ưu tiên.

b) Có mặt tại buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian,

địa điểm tại thông báo này. Trường hợp người đăng ký thuê nhà đã nộp Phiếu đăng ký nhưng không có mặt, trừ trường hợp bất khả kháng theo quy định, Phiếu đăng ký bị loại khỏi việc xác định người được quyền thuê nhà và việc xử lý tiền đặt trước thực hiện theo Điều 9 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê đăng ký với Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Hoạt Giang.

3. Thông tin liên hệ của Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Hoạt Giang:

- Địa chỉ: Thôn Hà Dương, xã Hoạt Giang, tỉnh Thanh Hoá.
- Người chịu trách nhiệm: Bà Hoàng Thị Hải Yến – Phó Giám đốc phụ trách Trung tâm.
- Điện thoại liên hệ: 0918.602.189.

Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Hoạt Giang xin thông báo./.

Nơi nhận:
- UBND xã (b/c);
- Phòng Kinh tế (p/h);
- Trang Thông tin điện tử và các Fanpage của xã;
- Lưu: VT, TTCUDVC.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

U.B.N.D XÃ HOẠT GIANG T.THANH HÓA
TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ CÔNG

Hoàng Thị Hải Yến