

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ CẨM THẠCH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2189/UBND -HCC

Cẩm Thạch, ngày 25 tháng 8 năm 2026

Về việc giao thực hiện Quyết định
phê duyệt điều chỉnh nội dung quy
trình nội bộ giải quyết thủ tục hành
chính lĩnh vực Hoạt động xây dựng
thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở
Xây dựng

Kính gửi:

- Phòng Kinh tế xã;
- Trung tâm Phục vụ HCC xã.

Thực hiện Quyết định số 1036/QĐ-SXD ngày 21/8/2026 của Sở Xây dựng tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt điều chỉnh nội dung quy trình nội bộ giải quyết TTHC lĩnh vực Hoạt động xây dựng thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Xây dựng (có Quyết định và danh mục kèm theo).

Chủ tịch UBND xã giao Phòng Kinh tế xã; Trung tâm Phục vụ HCC xã. Căn cứ vào chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền của từng đơn vị; Nghiên cứu nội dung trong Quyết định nêu trên, triển khai thực hiện quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính theo quy định của Sở Xây dựng. Trong quá trình thực hiện có khó khăn vướng mắc kịp thời báo cáo Chủ tịch UBND xã.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND xã (B/c);
- Trang thông tin điện tử xã (để đăng tải);
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Hùng Vui

Số: 1036 /QĐ-SXD

Thanh Hóa, ngày 21 tháng 8 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt điều chỉnh nội dung quy trình nội bộ giải quyết
thủ tục hành chính lĩnh vực Hoạt động xây dựng thuộc
thẩm quyền giải quyết của Sở Xây dựng**

GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Nghị định số 118/2025/NĐ-CP ngày 09/6/2025 của Chính phủ về thực hiện thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả liên thông tại Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả và Cổng Dịch vụ công quốc gia; Nghị định số 367/2025/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung Nghị định số 118/2025/NĐ-CP ngày 09 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ về thực hiện thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông tại Bộ phận Một cửa và Cổng dịch vụ công quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 2390/QĐ-VP ngày 13/7/2026 của Chánh Văn phòng UBND tỉnh về việc công bố Danh mục thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ trong lĩnh vực hoạt động xây dựng thuộc thẩm quyền quản lý và giải quyết của Sở Xây dựng/Sở Công Thương/Sở Nông nghiệp và Môi trường/Ban Quản lý khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp/Ủy ban nhân dân cấp xã tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 2602/QĐ-UBND ngày 20/8/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh ủy quyền cho Giám đốc Sở Xây dựng cấp chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng cho cá nhân; cấp giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài;

Căn cứ Quyết định số 933/QĐ-UBND ngày 18/3/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ủy quyền ký phê duyệt quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Theo đề nghị của Chánh Văn phòng Sở,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh nội dung 05 quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực hoạt động xây dựng thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Xây dựng.

(Chi tiết tại Phụ lục kèm theo)

Điều 2. Phòng Quản lý Phương tiện và Người lái thuộc Sở Xây dựng thực hiện việc tiếp nhận, giải quyết thủ tục hành chính có trách nhiệm cập nhật thông tin, dữ liệu tiếp nhận, giải quyết hồ sơ, trả kết quả thủ tục hành chính theo đúng trình tự quy định trên Cổng dịch vụ công quốc gia và Hệ thống thông tin một cửa điện tử theo quy định.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế 05 thủ tục hành chính được phê duyệt tại Quyết định số 854/QĐ-SXD ngày 22/7/2026 của Giám đốc Sở Xây dựng.

Chánh Văn phòng; Trưởng phòng Quản lý Phương tiện và Người lái; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- UBND phường, xã (để biết);
- Trung tâm PVHCC tỉnh (để phối hợp);
- Lãnh đạo Sở (để chỉ đạo);
- Văn phòng Sở (để đăng tải Website);
- Lưu VP, VT, hmv.



GIÁM ĐỐC

Hoàng Văn Đồng

Phụ lục
QUY TRÌNH NỘI BỘ GIẢI QUYẾT THỦ TỤC HÀNH CHÍNH
THUỘC THẨM QUYỀN GIẢI QUYẾT CỦA SỞ XÂY DỰNG THANH HÓA
(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-SXD ngày / 7/2026 của Sở Xây dựng Thanh Hóa)

STT	Trình tự giải quyết TTHC	Bộ phận có trách nhiệm giải quyết	Thời gian (ngày, giờ)	Kết quả
01	Thủ tục hành chính: Cấp mới chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng Mã thủ tục hành chính: 1.013237			
	<i>Thực hiện thủ tục hành chính tại Sở Xây dựng</i>			
Bước 1	Công chức, viên chức của Sở Xây dựng tại Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh thực hiện việc kiểm tra, hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ trực tuyến, chuyển phòng Quản lý Phương tiện và người lái của Sở Xây dựng xử lý hồ sơ.	Công chức, viên chức của Sở Xây dựng tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	0,25 ngày làm việc	- Phiếu tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả - Phiếu chuyển hồ sơ.
Bước 2	Công chức phòng Quản lý Phương tiện và Người lái xử lý hồ sơ và tham mưu tổ chức họp Hội đồng để đánh giá hồ sơ đề nghị cấp chứng chỉ; Cập nhật dữ liệu để khởi tạo mã định danh trên Hệ thống thông tin về hoạt động xây dựng...	- Công chức phòng Quản lý Phương tiện và Người lái; - Hội đồng xét cấp chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng	32 ngày	- Kết quả đánh giá của Hội đồng - Báo cáo kết quả đánh giá hồ sơ - Thông báo kết quả đánh giá hồ sơ
Bước 3	Công chức phòng Quản lý Phương tiện và người lái dự thảo Quyết định cấp chứng chỉ và nội dung chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng của cá nhân	Công chức phòng Quản lý Phương tiện và người lái	3,5 ngày làm việc	- Dự thảo Quyết định cấp chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng. - Dự thảo nội dung chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng
Bước 4	Lãnh đạo phòng Quản lý Phương tiện và người lái kiểm tra, rà soát lại nội dung dự thảo thực hiện quy trình cấp chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng	Lãnh đạo phòng Quản lý Phương tiện và người lái	01 ngày làm việc	- Dự thảo Quyết định cấp chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng. - Dự thảo nội dung chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng

Bước 5	Lãnh đạo Sở ký phê duyệt kết quả giải quyết thủ tục hành chính	Lãnh đạo Sở Xây dựng	01 ngày làm việc	- Quyết định cấp chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng.
Bước 6	Vấn thư vào sổ văn bản, lưu trữ hồ sơ theo quy định; chuyển kết quả cho Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả để xác nhận trên phần mềm thông tin kết quả đã có; Thông báo cho cá nhân, tổ chức đến nhận kết quả giải quyết thủ tục hành chính và nộp phí, lệ phí (nếu có)	- Bộ phận Văn thư; - Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả; - Chuyên viên Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh.	0,25 ngày làm việc	- Chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng của cá nhân
Tổng thời gian giải quyết: 38 ngày. Trong đó: - Thời gian tiếp nhận, tổng hợp, xét hồ sơ theo quy định tại khoản 4 Điều 30 Nghị định số 212/2026/NĐ-CP ngày 17/6/2026 của Chính phủ: 30 ngày; 02 ngày gửi Thông báo kết quả đánh giá hồ sơ cho công dân. - Thời gian thực hiện việc cấp chứng chỉ (sau khi có Thông báo kết quả đánh giá hồ sơ): 06 ngày làm việc.				
02	Thủ tục hành chính: Cấp chuyển đổi chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng Mã thủ tục hành chính: 1.013219			
Bước 1	Công chức, viên chức của Sở Xây dựng tại Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh thực hiện việc kiểm tra, hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ trực tuyến, chuyển phòng Quản lý Phương tiện và người lái của Sở Xây dựng xử lý hồ sơ.	Công chức, viên chức của Sở Xây dựng tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	0,5 ngày làm việc	- Phiếu tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả - Phiếu chuyển hồ sơ.
Bước 2	Công chức phòng Quản lý Phương tiện và Người lái xử lý hồ sơ và tham mưu tổ chức họp Hội đồng để đánh giá hồ sơ đề nghị cấp chứng chỉ; Cập nhật dữ liệu để khởi tạo mã định danh trên Hệ thống thông tin về hoạt động xây dựng...	- Công chức phòng Quản lý Phương tiện và Người lái; - Hội đồng xét cấp chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng	32 ngày	- Kết quả đánh giá của Hội đồng - Dự thảo báo cáo kết quả đánh giá hồ sơ
Bước 3	Công chức phòng Quản lý Phương tiện và Người lái dự thảo Quyết định cấp chứng chỉ và nội dung chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng của cá nhân	Chuyên viên phòng Quản lý Phương tiện và người lái	08 ngày làm việc	- Dự thảo Quyết định cấp chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng. - Dự thảo nội dung chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng

Bước 4	Lãnh đạo phòng Quản lý Phương tiện và người lái kiểm tra, rà soát lại nội dung dự thảo báo cáo kết quả đánh giá hồ sơ, Dự thảo Quyết định cấp chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng và Dự thảo chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng	Lãnh đạo phòng Quản lý Phương tiện và người lái	01 ngày làm việc	- Kết quả đánh giá của Hội đồng - Báo cáo kết quả đánh giá hồ sơ - Dự thảo Quyết định cấp chuyển đổi chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng. - Dự thảo chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng
Bước 5	Lãnh đạo Sở ký báo cáo kết quả đánh giá hồ sơ, Dự thảo Quyết định cấp chuyển đổi chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng Dự thảo chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng	Lãnh đạo Sở Xây dựng	01 ngày làm việc	- Quyết định cấp chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng. - Chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng của cá nhân
Bước 6	Vấn thư vào sổ văn bản, lưu trữ hồ sơ theo quy định; chuyển kết quả cho Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả để xác nhận trên phần mềm thông tin kết quả đã có; Thông báo cho cá nhân, tổ chức đến nhận kết quả giải quyết thủ tục hành chính và nộp phí, lệ phí (nếu có)	- Bộ phận Văn thư; - Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả; - Chuyên viên Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh.	0,5 ngày làm việc	
	Tổng thời gian giải quyết: 43 ngày. Trong đó: - Thời gian tiếp nhận, tổng hợp, xét hồ sơ theo quy định tại khoản 4 Điều 30 Nghị định số 212/2026/NĐ-CP ngày 17/6/2026 của Chính phủ: 30 ngày; 02 ngày gửi Thông báo kết quả đánh giá hồ sơ cho công dân. - Thời gian thực hiện việc cấp chứng chỉ chỉ (sau khi có Thông báo kết quả đánh giá hồ sơ): 11 ngày làm việc.			
03	Tên thủ tục hành chính: Cấp lại chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng Mã thủ tục hành chính: 1.013217			
Bước 1	Công chức, viên chức của Sở Xây dựng tại Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh thực hiện việc kiểm tra, hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ trực tuyến, chuyển phòng Quản lý Phương tiện và người lái của Sở Xây dựng xử lý hồ sơ.	Công chức, viên chức của Sở Xây dựng tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	0,25 ngày làm việc	- Phiếu tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả - Phiếu chuyển hồ sơ.

Bước 2	Công chức phòng Quản lý Phương tiện và Người lái tham mưu nội dung sau: - Nếu hồ sơ đạt thì chuyên viên chủ trì tổng hợp và đề xuất cấp chứng chỉ; - Trường hợp hồ sơ chưa đầy đủ, không hợp lệ soạn văn bản trả hồ sơ, yêu cầu thực hiện theo quy định của pháp luật	Phòng Quản lý Phương tiện và Người lái;	2,5 ngày làm việc	- Dự thảo Quyết định cấp lại chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng. - Dự thảo Chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng (cấp lại)
Bước 3	Lãnh đạo phòng Quản lý Phương tiện và người lái kiểm tra nội dung chuyên viên dự thảo	Lãnh đạo phòng Quản lý Phương tiện và người lái	01 ngày làm việc	
Bước 4	Lãnh đạo Sở ký tờ trình đề nghị cấp lại chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng và Dự thảo Chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng (<i>cấp lại</i>)	Lãnh đạo Sở Xây dựng	01 ngày làm việc	- Quyết định cấp lại chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng. - Chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng (cấp lại)
Bước 5	Văn thư vào sổ văn bản, lưu trữ hồ sơ theo quy định; chuyển kết quả cho Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả để xác nhận trên phần mềm thông tin kết quả đã có; Thông báo cho cá nhân, tổ chức đến nhận kết quả giải quyết thủ tục hành chính và nộp phí, lệ phí (nếu có)	-Bộ phận Văn thư; -Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả; -Chuyên viên Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh.	0,5 ngày làm việc	
	Tổng thời gian giải quyết: 05 ngày làm việc			
04	4.1. Thủ tục hành chính: Cấp Giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài Mã thủ tục hành chính: 1.013222 4.2. Thủ tục hành chính: Cấp điều chỉnh giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài.. Mã thủ tục hành chính: 1.013224			
	Thực hiện thủ tục hành chính tại Sở Xây dựng			

Bước 1	Công chức, viên chức của Sở Xây dựng tại Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh thực hiện việc kiểm tra, hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ trực tuyến, chuyển phòng Quản lý Phương tiện và người lái của Sở Xây dựng xử lý hồ sơ.	Công chức, viên chức của Sở Xây dựng tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh	0,25 ngày làm việc	Phiếu tiếp nhận hồ sơ
Bước 2	Chuyên viên Phòng Quản lý Phương tiện và người lái thẩm định, xử lý hồ sơ		4,5 ngày làm việc	
Bước 3	Lãnh đạo phòng Quản lý Phương tiện và Người lái thẩm định hồ sơ xin cấp phép hoạt động xây dựng, kiểm tra, rà soát lại nội dung dự thảo Giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài.	Phòng Quản lý Phương tiện và người lái	0,5 ngày làm việc	Dự thảo Quyết định cấp Giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài
Bước 4	Lãnh đạo Sở ký phê duyệt Tờ trình và Dự thảo Giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài.	Lãnh đạo Sở Xây dựng	0,5 ngày làm việc	
Bước 5	Văn thư vào sổ văn bản, lưu trữ hồ sơ theo quy định; chuyển kết quả cho Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả để xác nhận trên phần mềm thông tin kết quả đã có; Thông báo cho cá nhân, tổ chức đến nhận kết quả giải quyết thủ tục hành chính và nộp phí, lệ phí (nếu có)	-Bộ phận Văn thư; -Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả; -Chuyên viên Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh.	0,25 ngày làm việc	Quyết định cấp Giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài
Tổng thời gian giải quyết: 06 ngày làm việc				

Số: 2602 /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày 20 tháng 8 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Ủy quyền cho Giám đốc Sở Xây dựng cấp chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng cho cá nhân; cấp giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 10/12/2025;

Căn cứ Nghị định số 212/2026/NĐ-CP ngày 17/6/2026 của Chính phủ quy định về điều kiện năng lực hoạt động xây dựng, Hệ thống thông tin, Cơ sở dữ liệu quốc gia về hoạt động xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 84/2025/QĐ-UBND ngày 08/7/2025 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng tỉnh Thanh Hóa;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 281/TTr-SXD ngày 05/8/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ủy quyền cho Giám đốc Sở Xây dựng thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn của UBND tỉnh được quy định tại Nghị định số 212/2026/NĐ-CP ngày 17/6/2026 của Chính phủ, cụ thể như sau:

1. Cấp chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng cho cá nhân; cấp giấy phép hoạt động xây dựng (bao gồm cả giấy phép điều chỉnh) cho nhà thầu nước ngoài hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa.

2. Thời hạn ủy quyền: Kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực thi hành đến hết ngày 30/6/2031, trừ trường hợp quy định của pháp luật về nội dung liên quan có thay đổi hoặc điều chỉnh các nội dung ủy quyền.

Điều 2. Giám đốc Sở Xây dựng chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện đầy đủ, đúng quy định của pháp luật đối với nội dung được ủy quyền; chịu trách nhiệm trước pháp luật và trước Ủy ban nhân dân tỉnh về kết quả thực hiện nhiệm vụ được ủy quyền theo quy định tại Điều 1 Quyết định này. Định kỳ hằng năm, báo cáo

Ủy ban nhân dân tỉnh các nội dung liên quan đến nhiệm vụ được ủy quyền hoặc báo cáo đột xuất khi có yêu cầu.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các sở, Trưởng các ban, ngành, đơn vị cấp tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh Thanh Hóa; Chủ tịch UBND các xã, phường; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Bộ Xây dựng (để b/c);
- Thường trực: Tỉnh ủy, HĐND tỉnh (để b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Báo và Phát thanh, truyền hình Thanh Hóa;
- Hiệp hội Doanh nghiệp tỉnh;
- Công báo tỉnh Thanh Hóa;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, HCC, CNXD (C).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Tô Anh Dũng