

ỦY BAN NHÂN DÂN  
PHƯỜNG HẠC THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

Hạc Thành, ngày tháng năm 2025

**DANH SÁCH NIÊM YẾT CÔNG KHAI**

**Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận của ông: Nguyễn Bá Thắm.  
Địa chỉ: phố Ái Sơn 1, phường Đông Hải (nay là phường Hạc Thành), tỉnh Thanh Hóa.**

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích thửa đất (m <sup>2</sup> )	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	5	6	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Nguyễn Bá Thắm	Phố Ái Sơn 1, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	Phố Ái Sơn 1, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	01	205	587,7	Trước năm 1980	Nguồn gốc sử dụng đất của Ông Nguyễn Bá Thắm là nhận thỏa thuận phân chia di sản thừa kế do bố, mẹ là ông (bà) Nguyễn Bá Cù - Lê Thị Lon (cả 2 đều đã chết) để lại. Đất ông Cù, bà Lon có nguồn gốc là đất đất thổ cư sử dụng vào mục đích đất ở trước năm 1980.	Đất đã xây nhà ở ổn định	Trước năm 1980	Không tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch phân khu số 2 (đất ở hiện trạng lô 63)

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày ban hành danh sách công khai. Tại địa điểm: Nhà văn hóa phố Ái Sơn 1 (phường Đông Hải cũ) và Công sở UBND phường Hạc Thành.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND phường Hạc Thành để giải quyết; sau thời gian trên UBND phường Hạc Thành sẽ không xem xét giải quyết.

***Nơi nhận:***

- Chi nhánh VPĐK đất đai Đông Sơn (p/h);
- UBND phường Hạc Thành (niêm yết);
- Các xã/phường trong tỉnh Thanh Hoá (p/h);
- Trung tâm cung ứng dịch vụ công phường Hạc Thành (t/báo);
- Phố Ái Sơn 1 (thông báo trên loa truyền thanh và niêm yết);
- Trang tin điện tử phường Hạc Thành;
- Lưu: VT, KTHTĐT(T).

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hà Khoa Văn**