

Số: /TB-UBND

Xuân Du, ngày tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO

**Về việc mất giấy chứng nhận QSD đất của mang tên
ông Trần Văn Vũ (GCNQSD đất la Trần Văn Vũ) thôn 10,
xã Cán Khê nay là xã Xuân Du, tỉnh Thanh Hoá**

Căn cứ Luật đất đai ngày 18/10/2024;

Thực hiện Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Thực hiện Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đất đai;

Ngày 24/7/2025, UBND xã Xuân Du nhận được Đơn trình bày mất GCNQSD đất mang tên ông Trần Văn Vũ thường trú tại thôn 10, xã Cán Khê nay là xã Xuân Du, tỉnh Thanh Hóa.

Lý do mất GCNQSD đất trong quá trình dọn dẹp nhà cửa không may bị mất.

1. Giấy chứng nhận QSD đất mang tên ông Trần Văn Vũ số GCNQSD đất R 580131 cấp ngày 10/8/2001 nơi cấp UBND huyện Như Thanh.

Thửa đất số 171(a) lô 3 khoảnh 7 tiểu khu 569 tờ bản đồ số 01 bản đồ giao đất lâm nghiệp xã Cán Khê nay là xã Xuân Du.

Diện tích 3000 m²(ba nghìn mét vuông) mục đích sử dụng đất lâm nghiệp.

Địa chỉ thửa đất thôn 10, xã Cán Khê nay là xã Xuân Du, tỉnh Thanh Hoá.

2. UBND xã Xuân Du thông báo đến toàn thể các cá nhân, tổ chức trong và ngoài địa bàn xã, nếu cá nhân, tổ chức nào đang lưu giữ GCNQSD đất của ông Trần Văn Vũ với những thông tin như đã nêu trên vì bất cứ lý do nào, đề nghị báo về UBND xã Xuân Du để thẩm tra, giải quyết theo đúng quy định của pháp luật.

3. Sau 30 ngày kể từ ngày phát hành thông báo này nếu không có tổ chức, cá nhân nào xuất trình GCNQSD đất của ông Trần Văn Vũ nêu trên, thì UBND xã sẽ hướng dẫn gia đình lập hồ sơ đề nghị chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Như Thanh cấp lại GCNQSD đất đã giao cho ông Trần Văn Vũ

những khiếu nại sau thời gian nêu trên thì không được giải quyết.

4. Nhận được thông báo này đề nghị thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan, trưởng thôn trong xã thông báo rộng rãi cho nhân dân được biết thực hiện. Thông báo này được niêm yết tại trụ sở UBND xã và nhà văn hóa thôn trên địa bàn xã; được đăng tải trên trang thông tin điện tử của xã, thông tin trên phương tiện truyền thanh của xã Xuân Du, các tổ chức, cá nhân nào có thắc mắc thì đến UBND xã Xuân Du để được giải quyết theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Các xã, phường trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá;
- Đài truyền thanh xã Xuân Du (t/hiện) ;
- Các thôn trong xã (t/hiện);
- ông: Trần Vũ.
- Lưu: VP, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Quang Hùng