

UBND TỈNH THANH HÓA
TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN
QUỸ ĐẤT TỈNH THANH HÓA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:...../TTPTQĐ-QLKTQĐ

Thanh Hóa, ngày 06 tháng 05 năm 2026

V/v đăng tải kế hoạch, danh mục các khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất.

Kính gửi: UBND phường Hạc Thành.

Thực hiện chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại mục 1.2 Công văn số 7952/UBND-KTTC ngày 04/5/2026 về việc đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất, cho thuê đất đối với tổ chức, doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Thanh Hóa đề nghị UBND phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hoá công bố kế hoạch, danh mục các khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn phường Hạc Thành trên công thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân phường theo quy định tại khoản 5 Điều 125 Luật Đất đai năm 2024; điểm n khoản 1 Điều 14 Nghị định số 151/NĐ-CP ngày 12/6/2025, gửi kết quả về Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Thanh Hoá trước ngày 11/5/2026 làm cơ sở để Trung tâm báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh theo chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh.

(Có kế hoạch và danh mục các khu đất đấu giá đề nghị đăng tải kèm theo)

Rất mong được sự xem xét giải quyết của UBND phường Hạc Thành./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đảng ủy phường Hạc Thành (để p/h chỉ đạo);
- Lưu: VT, QLKTQĐ.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Lê Hoàng Đông

KẾ HOẠCH, DANH MỤC CÁC KHU ĐẤT THỰC HIỆN ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

(Kèm theo Công văn số/TTPTQĐ-QLKTQĐ ngày 06 tháng 05 năm 2026 của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Thanh Hóa)

STT	Tên dự án (MBQH)	Địa điểm thực hiện dự án	Diện tích theo quy hoạch (MBQH) (ha)	Tổng diện tích đất đấu giá (ha)	Diện tích đấu giá thu tiền sử dụng đất (ha)	Mục đích sử dụng đất	Kế hoạch đấu giá
1	Dự án Khu đô thị mới phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa (nay là phường Hạc Thành) tỉnh Thanh Hóa.	Phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	3,94	3,94	2,05	Đất ở tại đô thị (đất chung cư hỗn hợp, đất nhà ở liền kề); Đất công trình giao thông (đất giao thông, đất bãi đỗ xe, đất trạm sạc); Đất khu vui chơi, giải trí công cộng, sinh hoạt cộng đồng (đất khuôn viên cây xanh); Đất công trình xử lý chất thải (bể xử lý chất thải, khu tập kết chất thải rắn)	Trong năm 2026
2	Khu đất trường Mầm non và trường tiểu học thuộc dự án Khu đô thị mới thuộc dự án số 4, khu đô thị mới Trung tâm thành phố Thanh Hóa	Phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	0,871	0,871	0,871	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo (đất trường Mầm non và trường tiểu học)	Trong năm 2026
3	Khu đất trường Trung học cơ sở dự án Khu đô thị mới thuộc dự án số 4, khu đô thị mới Trung tâm thành phố Thanh Hóa	Phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	0,627	0,627	0,627	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo (đất trường Trung học cơ sở)	Trong năm 2026