

Số: /TB-UBND

Đông Quang, ngày tháng năm 2025

## THÔNG BÁO

### Về việc lấy ý kiến của cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan đến điều chỉnh quy hoạch tổng mặt bằng Khu sản xuất và kinh doanh vật liệu xây dựng tại phường Đông Quang.

UBND phường Đông Quang nhận được Văn bản số 06-10/CV-TL ngày 06/10/2025 của Công ty Cổ phần sản xuất vật liệu xây dựng Tự Lực về việc lấy ý kiến của cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan đến điều chỉnh quy hoạch tổng mặt bằng Khu sản xuất và kinh doanh vật liệu xây dựng tại phường Đông Quang, tỉnh Thanh Hóa. Sau khi xem xét, UBND phường Đông Quang thông báo kế hoạch thực hiện lấy ý kiến các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan đến đồ án quy hoạch gồm các nội dung như sau:

UBND phường Đông Quang tổ chức niêm yết công khai lấy ý kiến cộng đồng dân cư đối với đồ án điều chỉnh quy hoạch tổng mặt bằng Khu sản xuất và kinh doanh vật liệu xây dựng tại phường Đông Quang, tỉnh Thanh Hóa, cụ thể như sau:

#### 1. Hồ sơ niêm yết công khai:

- Bản vẽ sơ đồ vị trí dự án.
- Bản vẽ tổng mặt bằng, sơ đồ tổ chức không gian kiến trúc cảnh quan (đã phê duyệt, điều chỉnh).
- Thuyết minh điều chỉnh quy hoạch tổng mặt bằng.
- Các văn bản pháp lý có liên quan.

#### 2. UBND phường Đông Quang:

- Thông báo đến toàn thể cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan đến khu vực lập quy hoạch chi tiết tại Tổ dân phố Văn Khê.
- Trung bày công khai hồ sơ quy hoạch tại công sở phường và nhà văn hóa Tổ dân phố Văn Khê trong thời gian **20 ngày** kể từ ngày ra thông báo.
- Phát phiếu điều tra khi có yêu cầu của tổ chức, cá nhân.

#### 3. Cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan:

- Cơ quan, tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư thực hiện quyền và nghĩa vụ của mình trong việc đóng góp ý kiến về nội dung hồ sơ quy hoạch thông qua

phiếu điều tra, hoặc thông báo cho UBND phường tiếp thu, hoàn thiện hồ sơ quy hoạch đảm bảo hài hòa lợi ích giữa các bên liên quan.

- Trong thời gian niêm yết công khai, mọi ý kiến tham gia, đóng góp của các cơ quan, tổ chức, các nhân và cộng đồng dân cư xin gửi về công sở phường Đông Quang, Công ty Cổ phần sản xuất vật liệu xây dựng Tự Lực và cơ quan tổ chức lập điều chỉnh quy hoạch tổng mặt bằng tiếp thu hoàn thiện hồ sơ điều chỉnh quy hoạch tổng mặt bằng.

- Hết thời hạn niêm yết trên, UBND phường Đông Quang tổng hợp các ý kiến, thông báo cho Công ty Cổ phần sản xuất vật liệu xây dựng Tự Lực (chủ đầu tư) tiếp thu, để hoàn thiện hồ sơ. Mọi ý kiến đóng góp của các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư sau thời hạn niêm yết sẽ không được xem xét giải quyết.

Trên đây là thông báo niêm yết công khai của UBND phường Đông Quang để cộng đồng dân cư trên địa bàn Tổ dân phố Văn Khê được biết và thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Công ty CP SXVLXD Tự Lực;
- Tổ dân phố Văn Khê;
- Phòng VH-XH (để thông tin);
- Chủ tịch UBND phường (để b/cáo);
- Lưu: VT, KTHTĐT.Hùng

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Hữu Sáng**