

Số: /TB-UBND

Đông Quang, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc thực hiện lấy ý kiến của cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về Quy hoạch tổng mặt bằng xây dựng tỷ lệ 1/500 Trường mầm non thuộc MBQH điều chỉnh chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư Tây Nam chợ Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa (nay là phường Đông Quang).

Kính gửi: Các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư trên địa bàn tổ dân phố Hải Thượng Lãn Ông, phường Đông Quang.

UBND phường Đông Quang nhận được Văn bản số 02/TTr-SG ngày 17 tháng 11 năm 2025 của Công ty Cổ phần ĐTXD và Thương mại Sài Gòn về việc đề nghị phối hợp lấy ý kiến của cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan đến Quy hoạch tổng mặt bằng xây dựng tỷ lệ 1/500 Trường mầm non thuộc MBQH điều chỉnh chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư Tây Nam chợ Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa (nay là phường Đông Quang); Sau khi nghiên cứu, UBND phường Đông Quang thông báo kế hoạch thực hiện lấy ý kiến các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan đến đồ án quy hoạch gồm các nội dung như sau:

I. Về tổ chức Hội nghị nghe báo cáo đồ án quy hoạch:

UBND phường Đông Quang phối hợp với Công ty Cổ phần ĐTXD và Thương mại Sài Gòn và đơn vị tư vấn lập quy hoạch báo cáo nội dung hồ sơ quy hoạch và giải trình trực tiếp các ý kiến đóng góp của cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan đến điều chỉnh tổng mặt bằng xây dựng tỷ lệ 1/500, cụ thể:

- Thời gian, địa điểm: bắt đầu lúc **08 giờ 30 phút ngày 25/11/2025** (thứ Ba) tại Hội trường Nhà văn hóa Tổ dân phố Hải Thượng Lãn Ông, phường Đông Quang.

- Thành phần tham dự Hội nghị:

+ Đại diện lãnh đạo Mặt trận Tổ quốc phường, Trưởng các đoàn thể chính trị - xã hội;

+ Đại diện các đơn vị: UBND phường Đông Quang, Công ty Cổ phần ĐTXD và Thương mại Sài Gòn, đơn vị tư vấn lập quy hoạch (chủ đầu tư mời);

+ Các cơ quan, tổ chức, cá nhân và đại diện cộng đồng dân cư có liên quan đến đồ án quy hoạch.

II. Về công khai hồ sơ quy hoạch:

Sau khi kết thúc Hội nghị báo cáo nội dung liên quan đến quy hoạch, hồ sơ quy hoạch tiếp tục được trưng bày công khai tại trụ sở UBND phường Đông Quang, nhà văn hóa phố Hải Thượng Lãn Ông và đăng tải lên cổng thông tin điện tử của phường.

1. Hồ sơ trưng bày, đăng tải lấy ý kiến gồm:

- Các bản vẽ quy hoạch, Thuyết minh đồ án.
- Phiếu điều tra ý kiến.

2. Tổ chức thực hiện:

2.1. Công ty Cổ phần ĐTXD và Thương mại Sài Gòn có trách nhiệm:

- Bàn giao hồ sơ đồ án quy hoạch, phiếu điều tra cho UBND phường Đông Quang để thực hiện đăng tải công khai trên cổng thông tin điện tử của xã và trưng bày công khai tại Trụ sở phường.

- Phối hợp với UBND phường Đông Quang để tổng hợp ý kiến; báo cáo tiếp thu, giải trình ý kiến.

2.2. UBND phường Đông Quang:

- Thông báo đến toàn thể Cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan đến khu vực Quy hoạch tổng mặt bằng xây dựng tỷ lệ 1/500 (thông báo trên loa phát thanh lúc 17 giờ hàng ngày).

- Đăng tải nội dung liên quan đến hồ sơ quy hoạch và phiếu điều tra lên cổng thông tin điện tử của UBND phường Đông Quang; trưng bày công khai hồ sơ điều chỉnh quy hoạch tại trụ sở UBND phường Đông Quang trong thời gian 20 ngày (bắt đầu từ ngày 21/11/2025 đến ngày 10/12/2025).

- Phát phiếu điều tra khi có yêu cầu của tổ chức, cá nhân; tiếp nhận, tổng hợp số phiếu phát ra, số phiếu thu vào.

2.3. Cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan:

- Cơ quan, tổ chức có ý kiến tham gia bằng văn bản sau khi tham dự hội nghị nghe báo cáo đồ án quy hoạch.

- Cá nhân, cộng đồng dân cư thực hiện quyền và nghĩa vụ của mình trong việc đóng góp ý kiến về nội dung hồ sơ quy hoạch thông qua phiếu điều tra; gửi về trụ sở UBND phường Đông Quang để tổng hợp, thông báo cho Cơ quan tổ chức lập quy hoạch tiếp thu, hoàn thiện hồ sơ quy hoạch đảm bảo hài hòa lợi ích giữa các bên liên quan.

UBND phường Đông Quang thông báo rộng rãi đến các cơ quan, tổ chức, cá nhân cộng đồng dân cư có liên quan trên địa bàn xã được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Công ty CP ĐTXD và TM Sài Gòn;
- Chủ tịch UBND phường (để b/cáo);
- Phòng VH-XH (để đăng tải website);
- Lưu: VT, KTHTĐT. Hùng

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Hữu Sáng