

THÔNG BÁO
KHOẢNG CÔNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG

Kính gửi: Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Đông Tiến.

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đông Tiến (chủ đầu tư) báo cáo về việc khởi công xây dựng hạng mục công trình, công trình xây dựng như sau:

1. Tên hạng mục công trình, công trình xây dựng: Hạ tầng khu nghĩa trang Mả Chối, phường Đông Tiến, tỉnh Thanh Hóa (thuộc dự án giải phóng mặt bằng dự án đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc - Nam qua địa bàn phường Đông Tiến, tỉnh Thanh Hóa).

2. Mã định danh dự án: Đang thực hiện.

3. Địa điểm xây dựng: phường Đông Tiến, tỉnh Thanh Hóa.

4. Tên và địa chỉ của chủ đầu tư:

- Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đông Tiến.

- Địa chỉ: Tổ dân phố Mân Trung, phường Đông Tiến, tỉnh Thanh Hóa.

5. Tên và số điện thoại liên lạc của cá nhân phụ trách trực tiếp:

- Ông: Lê Anh Duy

- Chức vụ: Phụ trách tổ KTTĐ - Tổ trưởng

- Số điện thoại: 0942.486.336

- Ông: Vũ Hồng Thịnh

- Chức vụ: CB kỹ thuật – Tổ viên

- Số điện thoại: 0898.641.994

- Bà: Phạm Thị Duyên

- Chức vụ: Tổ GPMB – Tổ viên

- Số điện thoại: 0904.262.555

- Bà: Nguyễn Thị Minh Thịnh

- Chức vụ: Tổ Kế toán - Tổ viên

- Số điện thoại: 0916.623.656

6. Quy mô hạng mục công trình, công trình xây dựng:

Công trình: Hạ tầng khu nghĩa trang Mả Chối, phường Đông Tiến, tỉnh Thanh Hóa (thuộc dự án giải phóng mặt bằng dự án đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc – Nam qua địa bàn phường Đông Tiến, tỉnh Thanh Hóa) có quy mô và giải pháp thiết kế chủ yếu sau:

6.1. Giải pháp thiết kế san nền:

- Trước khi đắp san nền bóc lớp đất màu 20cm + vét hữu cơ dày 20cm, sau đó đầm nén yêu cầu $K=0,95$ sau đó mới đắp nền, lớp đắp nền $K=0,95$ dày 50cm và lớp đất nền k98 dày 30cm

- Cao độ san nền thấp nhất +3.12m; Cao độ san cao nhất +3.50m.



6.2. Giải pháp thiết kế giao thông

a) Thiết kế trắc ngang:

- Mặt cắt ngang (tuyến số 1): Chiều rộng mặt đường $B_n=5,00\text{m}$; 2 bên là tường rào xây mới; dốc ngang mặt đường $i_m=2\%$.

- Mặt cắt ngang (tuyến số 2): Chiều rộng nền đường $B_n=5,50\text{m}$; mặt đường $B_m=2\times 1,75\text{m}$; chiều rộng lề đất $B_{lđ}=2\times 1,0\text{m}$; dốc ngang mặt đường $i_m=2\%$; dốc ngang lề đất $i_{lđ}=4\%$.

- Mặt cắt ngang (tuyến số 3): Chiều rộng nền đường $B_n=6,20-11,75\text{m}$; mặt đường $B_m=2\times 1,75\text{m}$; chiều rộng lề đất trái $B_{lđ}=1,70-7,25\text{m}$; chiều rộng lề đất phải $B_{lđ}=1,00\text{m}$; dốc ngang mặt đường $i_m=2\%$; dốc ngang lề đất $i_{lđ}=4\%$.

- Mặt cắt ngang (tuyến số 4): Chiều rộng nền đường $B_n=5,87-11,75\text{m}$; mặt đường $B_m=2\times 1,75\text{m}$; chiều rộng lề đất trái $B_{lđ}=1,00\text{m}$; chiều rộng lề đất phải $B_{lđ}=1,37-7,25\text{m}$; dốc ngang mặt đường $i_m=2\%$; dốc ngang lề đất $i_{lđ}=4\%$.

b) Nền, mặt đường:

- Kết cấu áo đường (áp dụng cho tất cả các tuyến) gồm các lớp sau: Mặt đường BTXM M250 đá 1x2 dày 20cm; Cấp phối đá dăm loại 1 dày 15cm; Đắp đất độ chặt K98 có chiều dày 30cm; Đắp đất độ chặt k95 có chiều dày 30cm.

- Nền đường: Sau khi tiến hành đào lớp đất màu, vét hữu cơ nền đường được đắp nền đất đầm chặt K95.

6.3. Giải pháp thiết kế hệ thống thoát nước mưa

- Hệ thống thoát nước mưa sử dụng rãnh xây và rãnh chịu lực B400, nằm dọc trên vỉa hè và trên các trục đường giao thông. Nước mưa được thu gom sau đó xả ra vào hệ thống thoát nước của khu vực;

- Kết cấu rãnh xây B400: Thành rãnh xây gạch không nung VXM M75, dày 22cm, đáy rãnh BTXM M150 dày 10cm, lót đá dăm đệm dày 10cm, mũ mố BTXM M200, tấm đan BTCT M250 dày 10cm;

- Kết cấu rãnh chịu lực B400: Thành rãnh được kết cấu bằng BTCT M200 dày 30cm, lót đá dăm đệm dày 10cm, tấm đan BTCT dày 18cm

- Kết cấu ga thu: Bê tông móng M150 dày 15cm; Đá dăm đệm móng dày 10cm; Thân hố ga xây bằng gạch không nung dày 22cm; Tấm đáy BTCT M250 dày 10cm.

6.4. Hệ thống thoát nước thải:

- Hệ thống thoát nước thải sử dụng ống nhựa HDPE DN200 nằm dọc trên lề đất và các trục đường giao thông sử dụng ống thép DN250 bao quanh ống nhựa HDPE DN200. Hiện tại nước thải được thu gom sau đó chảy về công trình xử lý nước thải công trình lân cận.

- Kết cấu hố ga: Lót đáy bằng BT M100 10cm. Đáy hố ga và mũ giếng bằng BTCT đá 1x2 M200; Thân ga xây bằng gạch đặc không nung VXM M75, trát VXM M75 dày 2cm; Tấm nắp bằng BTCT M250 đá 1x2 dày 10cm.

7. Danh sách các nhà thầu thực hiện dự án:

- Nhà thầu thi công: Công ty TNHH Phương Lộc Sinh;

- Nhà thầu tư vấn khảo sát, thiết kế xây dựng: Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và xây dựng Phú Giang;

- Nhà thầu TVGS thi công xây dựng: Công ty cổ phần tư vấn giám sát chất lượng công trình Thăng Long;

- Đơn vị quản lý dự án: Ban QLDA đầu tư xây dựng phường Đông Tiến.

8. Ngày khởi công và ngày hoàn thành theo hợp đồng:

- Công tác chuẩn bị hiện trường, tập kết vật tư, thiết bị, nhân lực thi công và các công tác khác có liên quan để khởi công từ ngày 15/9/2026.

- Ngày khởi công: 20/9/2026.

- Ngày hoàn thành: 31/12/2026.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND phường (b/c);
- Sở Xây dựng (b/c);
- UB MTTQ phường (b/c);
- Văn phòng HĐND và UBND phường (b/c);
- Văn phòng Đảng ủy phường (b/c);
- Trung tâm CUDVC (p/h);
- Giám đốc ban (b/c);
- Tổ dân phố Mân Trung (p/h);
- Tổ dân phố Vân Nhưng (p/h);
- Tổ Kỹ thuật – Thẩm định (t/h);
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Văn Tuấn

