UỶ BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG BỈM SƠN**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập –Tự do – Hạnh phúc**
Số: 49 /BC- UBND	*Bỉm Sơn, ngày 03 tháng 02 năm 2026*

BÁO CÁO
Công tác quản lý, sử dụng tài sản công trên địa bàn phường trước, trong và sau khi sắp xếp tinh gọn bộ máy, thực hiện mô hình chính quyền địa phương 2 cấp

Kính gửi: Uỷ ban kiểm tra đảng uỷ phường Bỉm Sơn.

Thực hiện Kế hoạch số 44-KH/UBKTĐU ngày 03/12/2025 của Ủy ban Kiểm tra Đảng ủy phường Bỉm Sơn giám sát thường xuyên việc quản lý, sử dụng tài sản công trên địa bàn phường trước, trong và sau khi sắp xếp tinh gọn bộ máy, thực hiện mô hình chính quyền địa phương 2 cấp; UBND phường Bỉm Sơn báo cáo như sau:

I. Kết quả giám sát

1. Việc ban hành Nghị quyết, Quy chế nội bộ, kế hoạch thực hiện quy định về quản lý sử dụng, tài sản công tại đơn vị.

- UBND phường Bỉm Sơn đã ban hành công văn số 171/UBND-KTHT&ĐT ngày 17/7/2025 về việc Triển khai thực hiện Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công.

- Cơ quan UBND phường Bỉm Sơn đã ban hành Quyết định số 404/QĐ-UBND ngày 28/01/2026 về việc Ban hành quy chế chi tiêu nội bộ năm 2026; Quyết định số 362/QĐ-CQ.UBND ngày 28/01/2026 về Quy chế quản lý, sử dụng tài sản công của cơ quan UBND phường Bỉm Sơn năm 2026.

2. Việc quản lý, sử dụng, điều chuyển tài sản công trên địa bàn phường trước, trong và sau khi sắp xếp tinh gọn bộ máy, thực hiện mô hình chính quyền địa phương 2 cấp

2.1. Cấp phường:

- Số lượng trụ sở làm việc của Đảng ủy, HĐND, UBND cấp phường: 7 trụ sở trong đó:

+ Sáp nhập các phường Ba Đình, phường Lam Sơn, phường Đông Sơn và Xã Hà Vinh; Trụ sở làm việc khối chính quyền đặt tại trụ sở UBND thị xã Bỉm Sơn; Trụ sở đảng uỷ đặt tại trụ sở Thị uỷ Bỉm Sơn; Trụ sở khối đoàn thể đặt tại trụ sở khối Đoàn thể thị xã.

+ Trụ sở UBND phường Ba Đình bố trí Trung tâm HCC phường.

+ Trụ sở UBND phường Lam Sơn : UBND tỉnh đã điều chuyển cho Viện kiểm sát nhân dân khu vực 6

+ Trụ sở UBND phường Đông Sơn bố trí cho Ban Chỉ huy quân sự phường

+ Trụ sở UBND xã Hà Vinh bố trí làm điểm tiếp nhận, trả kết quả của Trung tâm HCC phường (cơ sở 2)

- Trụ sở dôi dư: Có 02 trụ sở UBND xã Hà Lan cũ và trụ sở UBND phường Lam Sơn cũ đã được UBND tỉnh điều chỉnh phương án tại Công văn số 14199/UBND-KTTC ngày 21/9/2023.

- *Số lượng trụ sở trạm y tế*: Trên địa bàn phường có 05 trạm y tế : Trạm y tế phường Ba Đình, Trạm y tế phường Lam Sơn, Trạm y tế phường Đông Sơn, Trạm y tế xã Hà Vinh

+ Dôi dư: 01 trạm y tế xã Hà Lan (Sở Y tế tỉnh Thanh Hoá đang báo cáo đề xuất phương án chuyển giao về cho địa phương quản lý, xử lý)

- Số lượng trụ sở Trung tâm văn hóa, thể thao và du lịch: Trên địa bàn phường có 01 trung tâm văn hoá: Nhà Trung tâm hội nghị, nhà văn hoá thị xã Bỉm Sơn cũ

- Số lượng nhà văn hoá, thư viện phường: Không có

- Số lượng các trường THCS, trường tiểu học và trường mầm non:

+ Số lượng đang sử dụng: 17 trường, trong đó có 05 trường THCS (THCS Lê Quý Đôn, THCS Ba Đình, THCS Xi Măng, THCS Hà Lan, THCS Hà Vinh); có 06 trường Tiểu học (TH Ba Đình, Lam Sơn 1, Lam Sơn 3, Đông Sơn, Hà Lan, Hà Vinh); 06 trường Mầm Non (Ba Đình, Lam Sơn, Xi Măng, Đông Sơn, Hà Lan, Hà Vinh)

+ Số lượng dôi dư : Không có

- Đất chưa sử dụng (đất dự án được quy hoạch xây các công trình công cộng, công trình văn hóa: Nhà văn hóa, trường học...): Không có

- Đất công ích 5% (đất nông nghiệp do xã, phường quản lý): Tổng là 528.090 m2, trong đó có 110.000m2 chưa sử dụng.

- Số lượng xe ô tô:

+ Số lượng đang sử dụng: 01 xe ô tô do Đảng uỷ Bỉm Sơn quản lý và sử dụng

+ Số lượng dôi dư: Không có

- Số lượng xe mô tô:

+ Số lượng đang sử dụng: 02 chiếc do Ban chỉ huy quân sự phường sử dụng.

+ Số lượng dôi dư : Không có

2.2. Tổ dân phố:

- Số lượng Nhà văn hóa, nhà sinh hoạt cộng đồng:

+ Số lượng đang sử dụng: 38 Nhà văn hoá tại các khu dân cư.

+ Số lượng dôi dư : 01 nhà văn hoá khu phố 6, phường Ba Đình cũ.

UBND tỉnh Thanh Hoá đã ban hành Công văn số 14119/UBND-KTTC ngày 21/9/2023 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc điều chỉnh, bổ sung phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý cơ sở nhà, đất thuộc thị xã Bỉm Sơn quản lý.

- Số lượng khu thể thao, sân chơi cộng đồng:

+ Số lượng đang sử dụng: Trung tâm Văn hóa thể thao xã Hà Vinh cũ.

+ Số lượng dôi dư : Không có

3. Các biểu hiện lợi dụng tài sản công phục vụ mục đích cá nhân hoặc không đúng phạm vi công vụ: Không có

II. Đánh giá chung, hạn chế, khó khăn, vướng mắc và nguyên nhân

1. Đánh giá chung về kết quả, ưu điểm:

Việc sắp xếp tinh gọn bộ máy và thực hiện mô hình chính quyền địa phương 2 cấp tạo điều kiện thuận lợi để nâng cao hiệu quả quản lý, sử dụng tài sản công. Tài sản được rà soát, bố trí hợp lý hơn, giảm tình trạng chồng chéo, lãng phí. Ý thức trách nhiệm của cán bộ, công chức trong quản lý tài sản công được nâng lên.

2. Hạn chế, khó khăn, vướng mắc: Sau khi sắp xếp tinh gọn bộ máy Một số tài sản sử dụng chưa hết công suất.

3. Nguyên nhân của hạn chế, khó khăn, vướng mắc: Không có

III. Kiến nghị, đề xuất: Không có

Nơi nhận:
- Như trên.
- Lưu: VT, KTHTĐT

K.T CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG BỈM SƠN T.THANH HÓA

Trần Xuân Việt