

Số: /QĐ-UBND

Bỉm Sơn, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao Tài sản là cơ sở nhà, đất cho Trung tâm cung ứng dịch vụ công
phường Bỉm Sơn thực hiện quản lý, khai thác nhà, đất**

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG BỈM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công số 15/2017/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều bởi Luật số 64/2020/QH14, Luật số 07/2022/QH15, Luật số 24/2023/QH15, Luật số 31/2024/QH15, Luật số 43/2024/QH15, Luật số 56/2024/QH15 và Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Công điện số 19/CD-TTg ngày 26/02/2026 của Thủ tướng Chính phủ về việc nâng cao hiệu lực, hiệu quả sắp xếp, xử lý, khai thác tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 của Chính phủ quy định về việc quản lý, sử dụng và khai thác nhà, đất là tài sản công không sử dụng vào mục đích để ở giao cho tổ chức có chức năng quản lý, kinh doanh nhà địa phương quản lý, khai thác; Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03/11/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24/6/2026 của Chính phủ Về các cơ chế, chính sách đặc thù nhằm đẩy nhanh tiến độ xử lý, khai thác nhà, đất dôi dư sau khi sắp xếp, tinh gọn tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị, sắp xếp đơn vị hành chính;

Căn cứ Thông báo số 215/TB-UBND ngày 24/5/2026 về kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại hội nghị nghe báo cáo về tình hình sắp xếp, xử lý các cơ sở nhà, đất dôi dư trên địa bàn tỉnh sau sắp xếp tổ chức bộ máy; Công văn số 12752/UBND-KTTC ngày 30/6/2026 về việc khẩn trương triển khai thực hiện nhiệm vụ theo Thông báo số 215/TB-UBND ngày 24/5/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh; Công văn số 13435/UBND-KTTC ngày 06/7/2026 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc khẩn trương hoàn thành công tác sắp xếp lại, xử lý tài sản công là nhà, đất thuộc phạm vi quản lý;

Căn cứ Quyết định số 2036/QĐ-UBND ngày 10/7/2026 của UBND phường Bỉm Sơn về việc Giao nhiệm vụ cho Trung tâm Cung ứng dịch vụ công phường Bỉm Sơn thực hiện việc quản lý, khai thác quỹ nhà, đất đã được chuyển giao về địa phương quản lý;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế, hạ tầng và Đô thị,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao Tài sản là cơ sở nhà, đất cho Trung tâm Cung ứng dịch vụ công phường Bim Sơn thực hiện việc quản lý, khai thác quỹ nhà, đất đã được chuyển giao về địa phương quản lý theo quy định tại Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 của Chính phủ được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03/11/2025 của Chính phủ; Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24/6/2026 của Chính phủ.

(Có danh mục tài sản kèm theo)

Điều 2. Trách nhiệm tổ chức thực hiện

1. Phòng Kinh tế, hạ tầng và đô thị chủ trì, phối hợp với Văn phòng HĐND-UBND tổ chức bàn giao tài sản và các tài liệu liên quan cho Trung tâm cung ứng dịch vụ công. Hướng dẫn thực hiện thủ tục hạch toán giảm tài sản trên phần mềm QLTS của Văn phòng HĐND và UBND và hạch toán tăng tài sản của Trung tâm cung ứng dịch vụ công phường.

2. Trung tâm cung ứng dịch vụ công phường Bim Sơn có trách nhiệm:

a) Tiếp nhận hồ sơ, hiện trạng tài sản, mở sổ theo dõi, quản lý tài sản được giao nhiệm vụ quản lý, khai thác.

b) Xây dựng phương án quản lý, sử dụng, khai thác tài sản và phương án tài chính, gửi Phòng Kinh tế, hạ tầng và đô thị xã thẩm định, tham mưu Chủ tịch UBND phường phê duyệt trước khi tổ chức thực hiện.

c) Tổ chức quản lý, bảo dưỡng, khai thác sử dụng tài sản đúng mục đích, công năng, đảm bảo hiệu quả, tiết kiệm và chống thất thoát tài sản nhà nước.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND phường; Trưởng phòng Kinh tế, hạ tầng và Đô thị, Giám đốc Trung tâm Cung ứng dịch vụ công phường Bim Sơn; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đảng ủy Bim Sơn (để b/c);
- Lưu: VT, KTHTĐT.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thanh Tùng