

ỦY BAN NHÂN DÂN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
PHƯỜNG BỈM SƠN Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-KTHTĐT

Bỉm Sơn, ngày tháng năm 2026

V/v giải quyết đề nghị của Công ty Cổ phần Xi măng Bỉm Sơn liên quan đến việc tự nguyện hoàn trả đất cho Nhà nước.

Kính gửi: Sở Công Thương Thanh Hóa..

UBND phường Bỉm Sơn nhận được Công văn số 359/SCT-QLNL ngày 11/3/2026 của Sở Công Thương về việc giải quyết đề nghị của Công ty cổ phần Xi măng Bỉm Sơn liên quan đến việc tự nguyện hoàn trả đất cho Nhà nước; nội dung đề nghị cung cấp các thông tin về các trình tự, thủ tục đã thực hiện để giải quyết đề nghị tự nguyện trả lại đất cho Nhà nước tại dự án Khu Trung tâm điều hành VICEM Bỉm Sơn của Công ty Cổ phần Xi măng Bỉm Sơn. Sau khi rà soát, UBND phường báo cáo như sau:

Công ty cổ phần Xi măng Bỉm Sơn có Văn bản báo cáo về việc thực hiện thủ tục tự nguyện trả lại đất do không còn nhu cầu sử dụng đối với 02 khu đất tại phường Bỉm Sơn: Trung tâm điều hành VICEM Bỉm Sơn¹ và bãi chứa nguyên liệu của Trung tâm tiêu thụ xi măng². Hiện nay, căn cứ theo Quyết định số 19/2026/QĐ-UBND ngày 14/3/2026 của UBND tỉnh về việc phân cấp, ủy quyền thẩm quyền thực hiện một số nhiệm vụ thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa thì thẩm quyền quyết định việc thu hồi đất do tự nguyện trả lại thuộc Chủ tịch UBND phường Bỉm Sơn.

Hồ sơ xin trả lại đất đã được Công ty CP Xi măng Bỉm Sơn nộp đầy đủ theo quy định, đảm bảo các điều kiện xem xét trả lại đất. Đã được UBND phường Bỉm Sơn thụ lý giải quyết.

UBND phường Bỉm Sơn đã phối hợp cùng Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh kiểm tra thực địa các khu vực đơn vị đề nghị trả đất. Theo đó, hiện trạng tại khu đất doanh nghiệp đang để một số hộ dân tái canh trồng cây nông nghiệp trên đất đối với khu đất nhà điều hành và trên cả 2 khu đất đang còn tồn tại tuyến đường dây 110KV do Tổng Công ty Điện lực Miền Bắc và Công ty Điện lực Thanh Hóa quản lý, đã ngừng vận hành từ cuối tháng 05/2012.

(UBND phường xin cung cấp hồ sơ đến Sở Công thương)

UBND phường báo cáo để Sở Công thương tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT UBND phường (b/c);
- Lưu VT, HDBT./.

KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Xuân Việt

¹ Được UBND tỉnh cho thuê đất theo Quyết định số 3273/QĐ-UBND ngày 06/10/2014

² Được UBND tỉnh cho thuê đất theo Quyết định số 2157/QĐ-NN/UBTH ngày 31/10/1996

