

VĂN PHÒNG
CÔNG CHỨNG LÊ DUY VỄ
TỈNH THANH HOÁ

Số: 752/TB-VPCCLDV

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thanh Hóa, ngày 28 tháng 7 năm 2026

UBND PHƯỜNG TỈNH GIA

ĐẾN

Số: 12648

Ngày: 29/7

Chuyển:

Số và ký hiệu HS:

Kính gửi: Ủy ban nhân dân phường Tỉnh Gia

THÔNG BÁO

Niêm yết việc thụ lý công chứng yêu cầu phân chia di sản của ông Lê Khắc Long)

Ngày 28 tháng 7 năm 2026 Văn phòng công chứng Lê Duy Vễ, tỉnh Thanh Hoá nhận được yêu cầu của bà Lê Thị Thủy về việc phân chia di sản thừa kế của Ông Lê Khắc Long để lại

Những người được thừa kế theo luật đối với di sản của Ông Lê Khắc Long

1. Bà : **Lê Thị Thủy**

Sinh năm : 1965

CCCD : 038 165 025 233 do Bộ công an cấp ngày : 06/10/2025

Địa chỉ thường trú tại: Tổ dân phố Vinh Tiến, phường Tỉnh Gia, tỉnh Thanh Hoá.

2. Ông: **Lê Khắc An**

Sinh năm : 1989

CCCD : 038 089 042 653 do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày : 12/08/2021

Địa chỉ thường trú tại: Tổ dân phố Vinh Tiến, phường Tỉnh Gia, tỉnh Thanh Hoá.

Là con đẻ của người để lại Di sản

3. Bà: **Lê Thị Thảo**

Sinh năm : 1972

CCCD : 038 172 007 191 do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày : 11/8/2021

Địa chỉ thường trú tại: Tổ dân phố Vinh Tiến, phường Tỉnh Gia, tỉnh Thanh Hoá.

Là em gái của người để lại Di sản/con đẻ của ông Lê Khắc Vỡn

4. Bà: **Lê Thị Mận**

Sinh năm : 1967

Căn cước : 038 167 010 667 do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày : 28/06/2021

Địa chỉ thường trú tại: Tổ dân phố Xuân Hòa, phường Tỉnh Gia, tỉnh Thanh Hoá.

Là em gái của người để lại Di sản/con đẻ của ông Lê Khắc Vỡn

Nội dung thông báo như sau:

1. Thông tin về Di sản:

* Quyền sử dụng đất:

Di sản mà ông Lê Khắc Long chết để lại là một phần hai quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: **D 0859054** do UBND huyện Tỉnh Gia cấp ngày 30/6/1994, Số vào sổ cấp giấy chứng nhận: 00136 QSDĐ/59.

* Địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố Vinh Tiến, phường Tỉnh Gia, tỉnh Thanh Hoá.

* Tài sản gắn liền với đất : Chưa có

2. Thông tin về người để lại di sản:

Ông: Lê Khắc Long, sinh năm : 1965, chết ngày 18/3/2013, theo Trích lục khai tử số: 8525/TLKT-BS do UBND phường Hải Hòa lập ngày 19/01/2024.

Trước khi chết, ông Lê Khắc Long không để lại di chúc và cũng không để lại nghĩa vụ tài sản nào mà những người thừa kế của ông phải thực hiện.

3. Những người thừa kế thuộc hàng thứ nhất của người để lại Di sản

*** Bố, mẹ của ông Lê Khắc Long**

+ Bố đẻ là ông: **Lê Khắc Vỡn**, sinh năm : 1919, chết ngày 19/01/2005, theo Trích lục khai tử số: 1686/TLKT - BS do UBND phường Hải Hòa cấp ngày 16/06/2025

+ Mẹ đẻ là bà: **Lê Thị Diện** Sinh năm :1931, chết ngày 11/04/2026, theo Trích lục khai tử số: 2515/2026/TLKT - BS do UBND phường Tĩnh Gia cấp ngày 20/4/2026

Ông Lê Khắc Long không có cha, mẹ nuôi nào khác

*** Vợ của ông Lê Khắc Long**

Lê Thị Thủy

Sinh năm : 1965

*** Con của ông Lê Khắc Long là ông Lê Khắc An**

Ông: Lê Khắc An

Sinh năm : 1989

Do ông Lê Khắc Long chết trước ông Lê Khắc Vỡn, nên phần Di sản mà ông Lê Khắc Vỡn hưởng từ ông Lê Khắc Long được phân chia cho những người thừa kế theo pháp luật của ông. Ông Lê Khắc Vỡn có 03 người con là bà Lê Thị Thảo, bà Lê Thị Mận và Ông Lê Khắc Long (đã chết)

Tổng số người được quyền hưởng Di sản của ông Lê Khắc Long theo pháp luật là: 04 người (Bằng chữ: Bốn người)

Văn phòng công chứng Lê Duy Vỡ, tỉnh Thanh Hoá thông báo nội dung trên và tiếp nhận thông tin, khiếu nại về những nội dung sau:

1. Ông Lê Khắc Long trước khi chết có để lại di chúc thừa kế về tài sản nêu trên không?

2. Ngoài những người có tên nêu trên, có còn ai là con đẻ, con nuôi được công nhận hợp pháp của ông Lê Khắc Long không?

3. Quyền sử dụng đất nêu trên có bị tranh chấp, có bị hạn chế giao dịch, bị kê biên để đảm bảo thi hành án, ràng buộc bởi bất kỳ hợp đồng, giao dịch nào khác?

Mọi thắc mắc, khiếu nại về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót người thừa kế; di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản thì khiếu nại tố cáo được gửi đến Văn phòng công chứng Lê Duy Vỡ, tỉnh Thanh Hóa theo địa chỉ: Tổ dân phố Hải Ninh, phường Ngọc Sơn, tỉnh Thanh Hoá; Điện thoại: 0982.819.603

Sau 15 ngày kể từ ngày niêm yết, nếu không có ý kiến khiếu nại, tố cáo thì Văn phòng công chứng Lê Duy Vỡ, tỉnh Thanh Hoá sẽ công chứng việc phân chia di sản thừa kế nêu trên.



CÔNG CHỨNG VIÊN

Lê Duy Vỡ