

VĂN PHÒNG
CÔNG CHỨNG HẢI HÒA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc

Số: 743/CV-VPCC

"Về việc đề nghị phối hợp niêm
yết thông báo số 742/TB-VPCC"

Thanh Hóa, ngày 30 tháng 7 năm 2026

UBND PHƯỜNG TỈNH GIA

Kính gửi: UBND phường Tỉnh Gia, tỉnh Thanh Hoá

ĐẾN Số: 12850
Ngày: 31/7

Chuyên: cầu công chứng Văn bản phân chia di sản của bà Phạm Thị Thách thường trú tại: Tổ dân phố Sơn Hải, phường Bình Minh, thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa (nay là tổ dân phố Sơn Hải, phường Tỉnh Gia, tỉnh Thanh Hóa).

Số và ký hiệu H

Họ và tên của người để lại di sản

Ông **Vũ Trọng Vằng** Sinh năm 1951

Đã chết ngày 25/02/2018 theo trích lục khai tử (bản sao) số 105/TLKT-BS do ủy ban nhân dân xã Bình Minh, huyện Tỉnh Gia, tỉnh Thanh Hóa (nay là phường Tỉnh Gia, tỉnh Thanh Hóa) cấp ngày 15/3/2018.

Di sản thừa kế là: Một phần thửa đất địa chỉ: Thôn Đông Yên, xã Bình Minh, huyện Tỉnh Gia, tỉnh Thanh Hóa (nay là tổ dân phố Sơn Hải, phường Tỉnh Gia, tỉnh Thanh Hóa); Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **Đ 397961** vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 01041 QSDĐ/114 do uỷ ban nhân dân huyện Tỉnh Gia, tỉnh Thanh Hoá cấp ngày 20/11/2004 mang tên hộ ông Vũ Trọng Vằng.

Thông tin cụ thể thửa đất:

- Thửa đất số: 72 - Tờ bản đồ số: 6
- Diện tích: **826 m²** (Bằng chữ: Tám trăm hai mươi sáu mét vuông).
- Mục đích sử dụng: Đất T: 200 m²; Đất vườn: 626 m²
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

Để xác định đúng và đủ những người thuộc hàng thừa kế thứ nhất của ông **Vũ Trọng Vằng** và các vấn đề liên quan đến thửa đất nêu trên.

Văn phòng công chứng Hải Hòa, tỉnh Thanh Hóa đề nghị ủy ban nhân dân phường Tỉnh Gia phối hợp niêm yết công khai "Thông báo về việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản của ông **Vũ Trọng Vằng**" tại Ủy ban nhân dân phường Tỉnh Gia trong thời hạn 15 ngày.

Sau thời hạn niêm yết 15 ngày, đề nghị ủy ban nhân dân phường Tỉnh Gia có văn bản xác nhận về thời gian, kết quả niêm yết và gửi cho Văn phòng công chứng Hải Hòa để Văn phòng công chứng Hải Hòa có căn cứ tiến hành công chứng văn bản phân chia di sản của ông **Vũ Trọng Vằng**.

Được sự giúp đỡ của ủy ban nhân dân phường Tỉnh Gia chúng tôi xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu VP



CÔNG CHỨNG VIÊN
Lê Duy Nam

Số: 742/TB-VPCC

Thanh Hóa, ngày 30 tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản

Kính gửi: UBND phường Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa

Ngày 30/7/2026 Văn phòng Công chứng Hải Hòa, tỉnh Thanh Hóa tiếp nhận yêu cầu công chứng Văn bản phân chia di sản của bà Phạm Thị Thách thường trú tại: Tổ dân phố Sơn Hải, phường Bình Minh, thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa (nay là tổ dân phố Sơn Hải, phường Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa).

Nội dung yêu cầu công chứng văn bản phân chia di sản như sau:

I. Họ và tên của người để lại di sản

Ông **Vũ Trọng Vằng** Sinh năm 1951

Đã chết ngày 25/02/2018 theo trích lục khai tử (bản sao) số 105/TLKT-BS do ủy ban nhân dân xã Bình Minh, huyện Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa (nay là phường Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa) cấp ngày 15/3/2018.

II. Người thừa kế; quan hệ thừa kế giữa người thừa kế với người để lại di sản

STT	Họ và tên	Năm sinh	CCCD số	Quan hệ với người để lại di sản
01	Phạm Thị Thách	1952	038152022651	Vợ
02	Vũ Thị Thạnh	1976	038176003113	Con đẻ
03	Vũ Thị Bình	1979	038179008384	Con đẻ
04	Vũ Thị Minh	1981	070181001382	Con đẻ
05	Vũ Trọng Mạnh	1984	038084032857	Con đẻ
06	Vũ Trọng Giáp	1986	038087023047	Con đẻ
07	Vũ Thị Mến	1990	038190046369	Con đẻ
08	Vũ Trọng Huê	1993	038093048136	Con đẻ

III. Danh mục di sản thừa kế

Một phần thửa đất địa chỉ: Thôn Đông Yên, xã Bình Minh, huyện Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa (nay là tổ dân phố Sơn Hải, phường Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa); Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **Đ 397961** vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 01041 QSDĐ/114 do ủy ban nhân dân huyện Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 20/11/2004 mang tên hộ ông Vũ Trọng Vằng.

Thông tin cụ thể thửa đất:

- Thửa đất số: 72 - Tờ bản đồ số: 6
- Diện tích: **826 m²** (Bằng chữ: Tám trăm hai mươi sáu mét vuông).
- Mục đích sử dụng: Đất T: 200 m²; Đất vườn: 626 m²
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

Văn phòng Công chứng Hải Hòa, đề nghị UBND phường Tĩnh Gia, niêm yết công khai Thông báo này tại trụ sở UBND phường thời hạn **15** ngày theo quy định của pháp luật.

Trong thời hạn niêm yết, nếu tổ chức, cá nhân nào có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người thừa kế; di sản không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản thì khiếu nại, tố cáo đó được gửi cho Văn phòng công chứng Hải Hòa theo địa chỉ: Tổ dân phố Trung Chính, phường Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa. Số điện thoại: 0987470549 và thông tin cho UBND phường Tĩnh Gia.

Đề nghị ủy ban nhân phường Tĩnh Gia có trách nhiệm bảo quản văn bản niêm yết trong thời hạn niêm yết, có văn bản xác nhận về thời gian, kết quả niêm yết và gửi cho Văn phòng công chứng Hải Hòa trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc việc niêm yết.

Hết thời hạn niêm yết, nếu Văn phòng công chứng Hải Hòa không nhận được khiếu nại, tố cáo nào của các nhân tổ chức về Thông báo thụ lý văn bản niêm yết nêu trên thì Văn phòng công chứng Hải Hòa tiến hành công chứng Văn bản phân chia di sản cho công dân theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- UBND phường Tĩnh Gia
- Lưu VPCC Hải Hòa



TRƯỞNG VĂN PHÒNG

CÔNG CHỨNG VIÊN

Lê Duy Nam