

VĂN PHÒNG  
CÔNG CHỨNG LAM SON

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

Số: 349/CV-VPCCLS

Thanh Hóa, ngày 02 tháng 03 năm 2026.

Về việc: Đề nghị niêm yết Thông báo

UBND PHƯỜNG TỈNH GIA

ĐẾN

Số: 1227

Ngày: 2/3

Kính gửi: Ủy ban nhân dân phường Tỉnh Gia.

Chuyên: Ngày 02 tháng 03 năm 2026, Văn phòng công chứng Lam Sơn đã nhận được yêu cầu của bà Nguyễn Thị Đào về việc thụ lý công chứng Văn bản thỏa thuận phân chia của ông Lê Minh Khôi.

Ông Lê Minh Khôi, đã chết ngày 03/07/2025.

Di sản là toàn bộ số tiền 20 000 000.00 đồng (Hai mươi triệu đồng chẵn) theo Thông báo giải quyết bồi thường bảo hiểm con người số: 35 BHDK do Tổng công ty bảo hiểm PVI – Công ty bảo hiểm PVI Thanh Hóa phát hành ngày 22/01/2026.

Để xác định đúng và đủ những người thuộc hàng thừa kế thứ nhất của ông Lê Minh Khôi và các vấn đề liên quan đến di sản nêu trên.

Văn phòng công chứng Lam Sơn đề nghị Ủy ban nhân dân phường Tỉnh Gia tạo điều kiện niêm yết công khai “**Thông báo về việc thụ lý công chứng Văn bản thỏa thuận phân chia di sản của ông Lê Minh Khôi**” tại Ủy ban nhân dân phường Tỉnh Gia trong vòng 15 ngày.

Sau thời gian niêm yết 15 ngày, đề nghị Ủy ban nhân dân phường Tỉnh Gia tạo điều kiện thông báo để Văn phòng công chứng Lam Sơn có căn cứ để công chứng việc thỏa thuận phân chia di sản của ông Lê Minh Khôi.

Được sự giúp đỡ của Ủy ban nhân dân phường Tỉnh Gia chúng tôi xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VP.



Nguyễn Hữu Văn

Số: 348/TB-VPCCLS

Thanh Hóa, ngày 02 tháng 03 năm 2026.

## THÔNG BÁO

(Về việc: Niêm yết việc thụ lý công chứng Văn bản thỏa thuận phân chia di sản của ông Lê Minh Khôi).

Ngày 02 tháng 03 năm 2026, Văn phòng công chứng Lam Sơn, tỉnh Thanh Hóa nhận được yêu cầu của bà Nguyễn Thị Đào về việc lập Văn bản thỏa thuận phân chia di sản của ông Lê Minh Khôi.

**Những người được thừa kế theo luật đối với di sản của ông Lê Minh**

**Khôi:**

**1 - Bà: Nguyễn Thị Đào**

Sinh ngày: 09/02/1982.

Căn cước công dân số: 038.182.016.142 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày: 10/05/2021.

Nơi thường trú: TDP Xuân Tiến, phường Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa.

Là vợ của ông Lê Minh Khôi.

**2 - Bà: Lê Thị Huyền**

Sinh ngày: 21/10/2003.

Căn cước công dân số: 038.303.021.562 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày: 29/06/2021.

Nơi thường trú: TDP Xuân Tiến, phường Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa.

Là con của ông Lê Minh Khôi.

**3 - Ông: Lê Văn Anh**

Sinh ngày: 11/11/2006.

Căn cước công dân số: 038.206.028.818 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày: 16/12/2021.

Nơi thường trú: TDP Xuân Tiến, phường Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa.

Là con của ông Lê Minh Khôi.

**4 - Ông: Lê Minh Đăng**

Sinh ngày: 20/09/2021.

Số định danh cá nhân: 038.221.021.698.

Nơi thường trú: TDP Xuân Tiến, phường Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa.

Là con của ông Lê Minh Khôi.

Người đại diện theo pháp luật của ông Lê Minh Đăng là bà Nguyễn Thị Đào (Căn cước công dân số: 038.182.016.142; Mối quan hệ: Mẹ đẻ)

**5 - Ông: Lê Văn Thống**

Sinh ngày: 24/02/1948.

Căn cước công dân số: 038.048.008.681 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày: 28/06/2021.

Nơi thường trú: TDP Xuân Tiến, phường Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa.

Là bố của ông Lê Minh Khôi.

**6 - Bà: Nguyễn Thị Hạ**

Sinh ngày: 08/07/1952.

Căn cước công dân số: 038.152.003.545 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày: 28/09/2021.

Nơi thường trú: TDP Xuân Tiên, phường Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa.  
Là mẹ của ông Lê Minh Khôi.

**Nội dung thông báo như sau:**

**1. Thông tin về di sản:**

Ông Lê Minh Khôi có di sản là toàn bộ số tiền 20 000 000.00 đồng (Hai mươi triệu đồng chẵn) theo Thông báo giải quyết bồi thường bảo hiểm con người số: 35 BHDK do Tổng công ty bảo hiểm PVI – Công ty bảo hiểm PVI Thanh Hóa phát hành ngày 22/01/2026.

**2. Thông tin về người để lại di sản:**

Ông Lê Minh Khôi, đã chết ngày 03/07/2025.

Trước khi chết, ông Lê Minh Khôi không để lại di chúc và cũng không để lại nghĩa vụ tài sản nào mà những người thừa kế của ông Lê Minh Khôi phải thực hiện.

**3. Những người thừa kế thuộc hàng thứ nhất của ông Lê Minh Khôi:**

3.1 - Bố đẻ là ông: Lê Văn Thống

3.2 - Mẹ đẻ là bà: Nguyễn Thị Hạ

3.3 - Vợ là bà: Nguyễn Thị Đào

3.4 - Con (Có 03 người con): Bà Lê Thị Huyền, ông Lê Văn Anh và ông Lê Minh Đăng.

Văn phòng công chứng Lam Sơn, tỉnh Thanh Hoá thông báo nội dung trên và tiếp nhận thông tin, khiếu nại về những nội dung sau:

1. Ông Lê Minh Khôi khi chết có để lại di chúc về di sản nêu trên không?

2. Ngoài những người có tên nêu trên, có còn ai là con đẻ, con nuôi được công nhận hợp pháp của ông Lê Minh Khôi không?

3. Quyền sử dụng đất nêu trên có bị tranh chấp, kê biên, mua bán, góp vốn không?

**Mọi thắc mắc, khiếu nại về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản; bỏ sót người thừa kế; di sản không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản thì khiếu nại tố cáo được gửi đến Văn phòng công chứng Lam Sơn, tỉnh Thanh Hóa theo địa chỉ: Tổ dân phố 6, phường Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hoá; Điện thoại: 0982.384.929.**

Sau 15 ngày kể từ ngày niêm yết, nếu không có ý kiến khiếu nại, tố cáo thì Văn phòng công chứng Lam Sơn, tỉnh Thanh Hoá sẽ công chứng việc phân chia di sản nêu trên./.

**TUO TRƯỞNG VĂN PHÒNG**



*Nguyễn Hữu Văn*

