

Số: 464/TB-VPCC

Thanh Hóa, ngày 21 tháng 5 năm 2026

UBND PHƯỜNG TỈNH GIA

ĐẾN Số:.....
Ngày:.....
Chuyên:.....
Số và ký hiệu HS:.....

THÔNG BÁO

Về việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản

Kính gửi: UBND phường Tỉnh Gia, tỉnh Thanh Hóa

Ngày 21/5/2026 Văn phòng Công chứng Hải Hòa, tỉnh Thanh Hóa tiếp nhận yêu cầu công chứng Văn bản phân chia di sản của ông Bùi Bá Thủy, địa chỉ: Tổ dân phố Thanh Xuyên, phường Tỉnh gia, tỉnh Thanh Hóa

Nội dung yêu cầu công chứng văn bản phân chia di sản như sau:

I. Họ và tên của người để lại di sản

Bà Đỗ Thị Khôi đã chết ngày 28/12/2013 giấy chứng tử số 20/2014, quyền số 01/2013 do ủy ban nhân dân xã Hải Thanh, huyện Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 14/3/2014

II. Người thừa kế; quan hệ thừa kế giữa người thừa kế với người để lại di sản

STT	Họ và tên	Năm sinh	CMND số	Quan hệ với người để lại di sản
01	Bùi Bá Thủy	1958	038058021513	Chồng
02	Bùi Bá Đức	1977	038077011492	Con đẻ
03	Bùi Thị Hồng	1979	038179002403	Con đẻ
04	Bùi Thị Phượng	1982	038182012563	Con đẻ
05	Bùi Thị Hằng	1987	038187037408	Con đẻ
06	Bùi Thị Hoa	1992	038192037866	Con đẻ

III. Danh mục di sản thừa kế

Bà Đỗ Thị Khôi là chủ sử dụng một phần thửa đất và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ thôn Thanh Xuyên, xã Hải Thanh, huyện Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa (nay là tổ dân phố Thanh Xuyên, phường Tỉnh Gia, tỉnh Thanh Hóa) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **D.09.85831** vào sổ cấp GCN số: 01577 QSDĐ/61 do UBND huyện Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 04/7/1994.

* Thông tin cụ thể về thửa đất trên như sau:

- Thửa đất số: - Tờ bản đồ số:
- Diện tích: 187 m² (Bằng chữ: Một trăm tám bảy mét vuông)
- Mục đích sử dụng: Đất ở: 187 m²
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài

* Thông tin về tài sản gắn liền với đất: Chưa chứng nhận quyền sở hữu

Văn phòng Công chứng Hải Hòa, tỉnh Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa đề nghị UBND phường Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa niêm yết công khai Thông báo này tại trụ sở UBND phường Tĩnh Gia thời hạn **15** ngày theo quy định của pháp luật.

Trong thời hạn niêm yết, nếu tổ chức, cá nhân nào có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người thừa kế; di sản không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản thì khiếu nại, tố cáo đó được gửi cho Văn phòng công chứng Hải Hòa, tỉnh Thanh Hóa theo địa chỉ: Số nhà 609 Đường Quang Trung, Tổ dân phố Trung Chính, phường Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa. Số điện thoại: 0987470549 và thông tin cho UBND phường Tĩnh Gia, Tỉnh Thanh Hóa.

Đề nghị Ủy ban nhân phường Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa có trách nhiệm bảo quản văn bản niêm yết trong thời hạn niêm yết, có văn bản xác nhận về thời gian, kết quả niêm yết và gửi cho Văn phòng công chứng Hải Hòa, tỉnh Thanh Hóa trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc việc niêm yết.

Hết thời hạn niêm yết, nếu không nhận được khiếu nại, tố cáo nào của các nhân tổ chức về Thông báo thụ lý văn bản niêm yết nêu trên thì Văn phòng công chứng Hải Hòa, tỉnh Thanh Hóa sẽ tiến hành công chứng Văn bản phân chia di sản cho công dân theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu VPCC Hải Hòa



**TRƯỞNG VĂN PHÒNG
CÔNG CHỨNG VIÊN**

Lê Duy Nam