

Số: 754/VPCCLS

Thanh Hóa, ngày 02 tháng 06 năm 2026

Về việc: Đề nghị niêm yết Thông  
báo

VĂN PHÒNG TỈNH GIA	
ĐẾN	Số: 7570
	Ngày: 2/6
Chuyển:	Kính gửi:
Số và ký hiệu HS:	

- Ủy ban nhân dân phường Tĩnh Gia

Ngày 02 tháng 06 năm 2026, Văn phòng công chứng Lam Sơn đã nhận được yêu cầu của bà Nguyễn Thị Huyền về việc thụ lý công chứng Văn bản phân chia của ông Nguyễn Ngọc Bảo.

- Ông Nguyễn Ngọc Bảo, đã chết ngày 20 tháng 06 năm 2011.

Di sản là một phần quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Đ 397733, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: 00001 QSDĐ/01 do Ủy ban nhân dân huyện Tĩnh Gia cấp ngày 31 tháng 08 năm 2004, địa chỉ nơi có di sản: Thôn Yên Cầu, xã Bình Minh, huyện Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hoá (Nay là: Tổ dân phố Yên Cầu, phường Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa.) Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên Hộ ông Nguyễn Ngọc Bảo.

Để xác định đúng và đủ những người thuộc hàng thừa kế thứ nhất của ông Nguyễn Ngọc Bảo và các vấn đề liên quan đến di sản nêu trên.

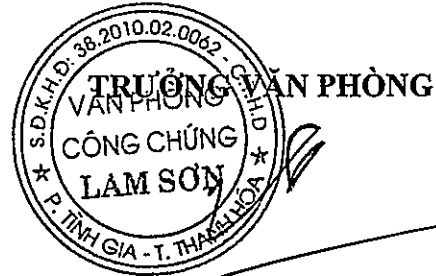
Văn phòng công chứng Lam Sơn đề nghị Ủy ban nhân dân phường Tĩnh Gia tạo điều kiện niêm yết công khai **“Thông báo về việc thụ lý công chứng Văn bản phân chia di sản của ông Nguyễn Ngọc Bảo”** tại Ủy ban nhân dân phường Tĩnh Gia trong vòng 15 ngày.

Sau thời gian niêm yết 15 ngày, đề nghị Ủy ban nhân dân phường Tĩnh Gia tạo điều kiện thông báo để Văn phòng công chứng Lam Sơn có căn cứ để công chứng việc phân chia di sản của ông Nguyễn Ngọc Bảo.

Được sự giúp đỡ của Ủy ban nhân dân phường Tĩnh Gia chúng tôi xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như nơi gửi;
- Lưu VP.



Nguyễn Hữu Văn

Số: 753/VPCCLS

Thanh Hóa, ngày 02 tháng 06 năm 2026

## THÔNG BÁO

(Về việc: Niêm yết việc thụ lý công chứng Văn bản phân chia di sản của ông Nguyễn Ngọc Bảo.)

Ngày 02 tháng 06 năm 2026, Văn phòng công chứng Lam Sơn, tỉnh Thanh Hoá nhận được yêu cầu của bà Nguyễn Thị Huyền về việc lập Văn bản thỏa thuận phân chia di sản của ông Nguyễn Ngọc Bảo.

**Những người được thừa kế theo luật đối với di sản của ông Nguyễn Ngọc Bảo:**

**1 – Bà: Nguyễn Thị Huyền** Sinh ngày: 26/04/1949

Căn cước công dân số: 038149011140 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày: 11/08/2021.

Nơi thường trú: TDP Yên Cầu, phường Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa.

**2 - Ông: Nguyễn Ngọc Hoàng** Sinh ngày: 21/07/1981

Căn cước công dân số: 038081008005 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày: 11/08/2021.

Nơi thường trú: TDP Yên Cầu, phường Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa.

**3 - Bà: Nguyễn Thị Hảo** Sinh ngày: 09/07/1988

Căn cước số: 038188030053 do Bộ Công an cấp ngày: 05/11/2022.

Nơi thường trú: 39/6 Đường số 5, khu phố 3, phường Long Phước, thành phố Hồ Chí Minh.

### Nội dung thông báo như sau:

#### 1. Thông tin về di sản:

##### - Quyền sử dụng đất:

Hộ ông Nguyễn Ngọc Bảo có tài sản chung là quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Đ 397733, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: 00001 QSDĐ/01 do Ủy ban nhân dân huyện Tĩnh Gia cấp ngày 31 tháng 08 năm 2004, địa chỉ nơi có di sản: Thôn Yên Cầu, xã Bình Minh, huyện Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hoá (Nay là: Tổ dân phố Yên Cầu, phường Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa.) Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên Hộ ông Nguyễn Ngọc Bảo.

#### 2. Thông tin về người để lại di sản:

- Ông Nguyễn Ngọc Bảo, đã chết ngày 20 tháng 06 năm 2011 theo Trích lục khai tử số: 715/TLKT-BS do Ủy ban nhân dân xã Bình Minh cấp ngày 15/07/2024.



