

Số: 585/TB-VPCC

Thanh Hoá, ngày 18 tháng 06 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản

Kính gửi: UBND phường Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa

Ngày 18/06/2026 Văn phòng Công chứng Hải Hòa, tỉnh Thanh Hóa tiếp nhận hồ sơ Phân chia Di sản của bà Nguyễn Thị Nền thường trú tại: Tổ dân phố Thượng Hải, phường Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hoá.

Nội dung yêu cầu công chứng văn bản phân chia di sản như sau:

I. Họ và tên của người để lại di sản

Ông *Nguyễn Văn Thảo* chết ngày 01/06/2019 theo trích lục khai tử (bản sao) số 3591/2026/TLKT-BS do ủy ban nhân dân phường Tĩnh Gia cấp ngày 01/06/2026

Ông *Nguyễn Văn Thảo* trước khi chết không để lại Di chúc và cũng không để lại một nghĩa vụ tài sản nào mà những người thừa kế phải thực hiện;

II. Người thừa kế; quan hệ thừa kế giữa người thừa kế với người để lại di sản

STT	Họ và tên	Năm sinh	CCCD số	Quan hệ với người để lại di sản
01	<i>Nguyễn Thị Nền</i>	1942	038142009220	Vợ
02	<i>Nguyễn Thị Cúc</i>	1961	038161015365	Con đẻ
03	<i>Nguyễn Thị Sen</i>	1961	038161019836	Con đẻ
04	<i>Nguyễn Văn Nở</i>	1962	038062005709	Con đẻ
05	<i>Nguyễn Văn Minh</i>	1964	038064000514	Con đẻ
06	<i>Nguyễn Thị Tuyết</i>	1967	038167006274	Con đẻ
07	<i>Nguyễn Văn Đức</i>	1970	038070010133	Con đẻ
08	<i>Nguyễn Thị Ngọc</i>	1971	038171031515	Con đẻ
09	<i>Nguyễn Thị Hạnh</i>	1973	038173016285	Con đẻ
10	<i>Nguyễn Văn Phép</i>	1976	038076024494	Con đẻ
11	<i>Nguyễn Thị Yêu</i>	1977	038177017564	Con đẻ
12	<i>Nguyễn Thị Thương</i>	1982	038142009220	Con đẻ

III. Danh mục di sản thừa kế

Ông *Nguyễn Văn Thảo* là chủ sử dụng một phần quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ: Thôn Thượng Hải, xã Hải Thanh, huyện Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa (nay là tổ dân phố Thượng Hải, phường Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa). Theo Giấy chứng

nhận quyền sử dụng đất số **D 0638843** vào sổ cấp GCN số: 001126 QSDD/54 do UBND huyện Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 28/06/1994.

* Thông tin cụ thể về thửa đất trên như sau:

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phần ghi chú
		200	Đất ở	Lâu dài	
		525	Đất vườn	Lâu dài	

Văn phòng Công chứng Hải Hoà đề nghị UBND phường Tĩnh Gia niêm yết công khai Thông báo này tại trụ sở UBND thời hạn **15** ngày theo quy định của pháp luật.

Trong thời hạn niêm yết, nếu tổ chức, cá nhân nào có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người thừa kế; di sản không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản thì khiếu nại, tố cáo đó được gửi cho Văn phòng công chứng Hải Hoà, tỉnh Thanh Hoá theo địa chỉ: Tổ dân phố Trung Chính, phường Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa . Điện thoại: 0987470549) và thông tin cho UBND phường Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hoá.

Đề nghị Ủy ban nhân UBND phường Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hoá có trách nhiệm bảo quản văn bản niêm yết trong thời hạn niêm yết, có văn bản xác nhận về thời gian, kết quả niêm yết và gửi cho Văn phòng công chứng Hải Hoà trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc việc niêm yết.

Hết thời hạn niêm yết, nếu UBND phường Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hoá không nhận được khiếu nại, tố cáo nào của các nhân tổ chức về Thông báo thụ lý văn bản niêm yết nêu trên thì Văn phòng công chứng Hải Hoà sẽ tiến hành công chứng Văn bản phân chia di sản cho công dân theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- UBND phường Tĩnh Gia
- Lưu VPCC Hải Hoà



**TRƯỞNG VĂN PHÒNG
CÔNG CHỨNG VIÊN**

Lê Duy Nam