

VĂN PHÒNG  
CÔNG CHỨNG HẢI HÒA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc

Số: 599/TB-VPCC

Thanh Hóa, ngày 19 tháng 06 năm 2026

“Về việc đề nghị niêm yết  
thông báo số 598/TB-VPCC”

UBND PHƯỜNG TỈNH GIA

ĐẾN

Số: 9051  
Ngày: 19/6

Chuyển:

Số và ký hiệu:

Kính gửi: Ủy ban nhân dân phường Tỉnh Gia

Ngày 19/06/2026, Văn phòng Công chứng Hải Hòa, tỉnh Thanh Hóa tiếp nhận hồ sơ Văn bản Phân chia Di sản của gia đình ông **Lê Trọng Tạo**, thường trú tại 03/139 Lê Lai, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hoá. Về việc phân chia di sản của bà **Lê Thị Khương** để lại.

Bà: **Lê Thị Khương**

Sinh năm 1940

Đã chết ngày 05/01/2018 Theo trích lục khai tử số 05/2025/TLKT-BS do ủy ban nhân dân phường Tỉnh Gia cấp ngày 05/08/2025

Nơi chết: thôn Bắc Hải, xã Hải Nhân (cũ), nay là TDP Bắc Hải, phường Tỉnh Gia, tỉnh Thanh Hoá)

Di sản thừa kế là quyền sử dụng thửa đất tại địa chỉ: thôn Bắc Hải, xã Hải Nhân, huyện Tỉnh Gia, tỉnh Thanh Hoá (nay là Tổ dân phố Bắc Hải, phường Tỉnh Gia, tỉnh Thanh Hoá); Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **D 0201164**; do UBND huyện Tỉnh Gia, tỉnh Thanh Hoá cấp ngày 31/05/1994; vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **00237 QSDĐ/37**;

Để xác định đúng và đủ những người thuộc hàng thừa kế của bà **Lê Thị Khương** và các vấn đề liên quan đến thửa đất nêu trên.

Văn phòng công chứng Hải Hòa, tỉnh Thanh Hóa đề nghị ủy ban nhân dân phường Tỉnh Gia phổ hợp niêm yết công khai “Thông báo việc thỏa thuận phân chia di sản của bà **Lê Thị Khương**” tại Ủy ban nhân dân phường Tỉnh Gia trong vòng 15 ngày theo quy định của pháp luật.

Sau thời gian niêm yết 15 ngày, đề nghị ủy ban nhân dân phường Tỉnh Gia tạo điều kiện thông báo bằng văn bản để Văn phòng công chứng Hải Hòa, tỉnh Thanh Hóa có căn cứ để công chứng việc thỏa thuận phân chia di sản của bà **Lê Thị Khương**.

Được sự giúp đỡ của ủy ban nhân dân phường Tỉnh Gia chúng tôi xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu VP



CÔNG CHỨNG VIÊN

Lê Duy Nam

Số: 598/TB-VPCC

Thanh Hóa, ngày 19 tháng 06 năm 2026

## THÔNG BÁO

### Về việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản

**Kính gửi: UBND phường Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa**

Ngày 19/06/2026 Văn phòng Công chứng Hải Hòa, tỉnh Thanh Hóa tiếp nhận yêu cầu công chứng Văn bản phân chia di sản của ông Lê Trọng Tạo thường trú tại: 03/139 Lê Lai, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hoá.

Nội dung yêu cầu công chứng văn bản phân chia di sản như sau:

#### I. Họ và tên của người để lại di sản

Bà: **Lê Thị Khươ**

Sinh năm 1940

Đã chết ngày 05/01/2018 Theo trích lục khai tử số 05/2025/TLKT-BS do ủy ban nhân dân phường Tĩnh Gia cấp ngày 05/08/2025

Nơi chết: thôn Bắc Hải, xã Hải Nhân (cũ), nay là TDP Bắc Hải, phường Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hoá)

#### II. Người thừa kế; quan hệ thừa kế giữa người thừa kế với người để lại di sản

STT	Họ và tên	Năm sinh	CCCD số	Quan hệ với người để lại di sản
1	<b>Lê Thị Đức</b>	1963	038163008417	Con đẻ
2	<b>Lê Trọng Tạo</b>	1964	038064035778	Con đẻ
3	<b>Lê Trọng Đạo</b>	1970	038070021248	Con đẻ
4	<b>Lê Trọng Thuận</b>	1984	038084017498	Con đẻ

#### III. Danh mục di sản thừa kế

Toàn bộ thửa đất tại địa chỉ: thôn Bắc Hải, xã Hải Nhân, huyện Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hoá (nay là Tổ dân phố Bắc Hải, phường Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hoá); Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **D 0201164**; do UBND huyện Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hoá cấp ngày 31/05/1994; vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **00237 QSDĐ/37**;

Thông tin cụ thể về quyền sử dụng đất nêu trên như sau:

- Thửa đất số: 272
- Tờ bản đồ số: 04
- Diện tích: **390m<sup>2</sup>** (Bằng chữ: Ba trăm chín mươi mét vuông)
- Mục đích sử dụng: Đất ở 200m<sup>2</sup>; Đất thổ canh: 190m<sup>2</sup>
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài;

Văn phòng Công chứng Hải Hòa đề nghị UBND phường Tĩnh Gia, niêm yết công khai Thông báo này tại trụ sở UBND phường thời hạn **15** ngày theo quy định của pháp luật.

