

V/v thụ lý công chứng văn bản phân chia di sản

**THÔNG BÁO NIÊM YẾT VỀ VIỆC THỤ LÝ
CÔNG CHỨNG VĂN BẢN PHÂN CHIA DI SẢN**

Kính gửi: UBND phường Trúc Lâm, tỉnh Thanh Hóa

Ngày 23 tháng 6 năm 2026, Văn phòng Công chứng Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa tiếp nhận hồ sơ đề nghị phân chia di sản thừa kế của ông Lê Văn Thất.

Theo hồ sơ công chứng :

A. Người để lại di sản :

Ông: **Lê Văn Thất**, đã chết ngày 02/02/2012 theo trích lục khai tử số: 03/2012 do Ủy ban nhân dân xã Trúc Lâm, huyện Tĩnh Gia (nay là phường Trúc Lâm), tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 28/3/2012.

Ông Lê Văn Thất trước khi chết thường trú tại: xã Trúc Lâm, huyện Tĩnh Gia (nay là phường Trúc Lâm), tỉnh Thanh Hóa.

B. Di sản thừa kế :

Di sản để lại là phần quyền sử dụng đất của ông Lê Văn Thất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số : D 0556274 do Ủy ban nhân dân huyện Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 01/6/1994, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: 00201 QSDĐ/38.

- Địa chỉ thửa đất: HTX Thôn Đại Thủy, xã Trúc Lâm, huyện Tĩnh Gia (nay là phường Trúc Lâm), tỉnh Thanh Hóa
- Thửa đất số: ... Tờ bản đồ số: 02
- Diện tích: 1035 m² (Bằng chữ: Một nghìn không trăm ba lăm mét vuông)
- Mục đích sử dụng: Đất thổ cư: 200 m²; Đất chuyên màu (đất thổ canh): 835 m²
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

C. Những người thuộc hàng thừa kế theo quy định gồm có:

- + Bố đẻ của ông Lê Văn Thất là ông Lê Văn Lộc, đã chết vào khoảng năm 1947.
- + Mẹ đẻ của ông Lê Văn Thất là bà Lê Thị Đang, đã chết vào khoảng năm 1969.
- + Vợ của ông Lê Văn Thất là:

Bà	: LÊ THỊ MAI	Sinh ngày	: 13/3/1928
Căn cước công dân	: 038128006132	Cấp ngày	: 15/8/2021
Nơi cư trú	: Phường Trúc Lâm, tỉnh Thanh Hóa.		

- Các con của người để lại di sản: Ông Lê Văn Thất có tất cả 05 (năm) người con, cụ thể là:

1. Ông	: LÊ VĂN MƠ	Sinh ngày	: 27/7/1952
Căn cước công dân	: 038052012545	Cấp ngày	: 11/8/2021
Nơi cư trú	: Phường Đào Duy Từ, tỉnh Thanh Hóa		
2. Ông	: LÊ HỒNG TƯ	Sinh ngày	: 12/12/1959

Căn cước công dân	: 038059023354	Cấp ngày	: 10/5/2021
Nơi cư trú	: Phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa.		
3. Bà	: LÊ THỊ CHAN	Sinh ngày	: 23/8/1963
Căn cước công dân	: 038163034287	Cấp ngày	: 31/01/2024
Nơi cư trú	: Phường Bắc Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.		
4. Ông	: LÊ MINH HÒA	Sinh ngày	: 25/8/1965
Căn cước số	: 038065043446	Cấp ngày	: 23/9/2025
Nơi cư trú	: Phường Đào Duy Từ, tỉnh Thanh Hóa.		
5. Ông	: LÊ VĂN BÌNH	Sinh ngày	: 09/11/1969
Căn cước công dân	: 038069006692	Cấp ngày	: 26/12/2021
Nơi cư trú	: Phường Trúc Lâm, tỉnh Thanh Hóa.		

Căn cứ Bộ Luật Dân sự năm 2015; Luật Đất đai năm 2024; Luật công chứng năm 2024, Văn phòng công chứng Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa thông báo về việc thụ lý công chứng văn bản phân chia di sản của ông Lê Văn Thất tại công sở UBND phường Trúc Lâm, tỉnh Thanh Hóa trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày 23/6/2026. Trong thời hạn niêm yết nếu có cá nhân, tổ chức nào có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người hưởng di sản thừa kế; bỏ sót di sản thừa kế hoặc di sản thừa kế không thuộc quyền sử dụng đất của người để lại di sản thì gửi khiếu nại, tố cáo về Văn phòng công chứng Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa, địa chỉ: Tổ dân phố Dục Quần 1, phường Đào Duy Từ, tỉnh Thanh Hóa.

Hết thời hạn niêm yết, nếu không có ý kiến khiếu nại văn phòng công chứng Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa tiến hành công chứng văn bản phân chia di sản theo quy định của pháp luật.

Rất mong được sự quan tâm giúp đỡ của UBND phường Trúc Lâm, tỉnh Thanh Hóa.

Xin chân thành cảm ơn !

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu Hồ sơ;
- Lưu VPCC Nghi Sơn.



CÔNG CHỨNG VIÊN
Lê Duy Ngự