

Số: 593/TB-VPCC

Thanh Hóa, ngày 18 tháng 6 năm 2026.

### THÔNG BÁO

Về việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản

Kính gửi: UBND phường Trúc Lâm, tỉnh Thanh Hóa

Ngày 18/6/2026 Văn phòng Công chứng Hải Hòa, tỉnh Thanh Hóa tiếp nhận yêu cầu công chứng Văn bản phân chia di sản của bà Nguyễn Thị Bình, địa chỉ: Tổ dân phố Giảng Tín, phường Trúc Lâm, tỉnh Thanh Hóa

Nội dung yêu cầu công chứng văn bản phân chia di sản như sau:

#### I. Họ và tên của người để lại di sản

Ông: Nguyễn Văn Kiệm

Sinh năm 1963

Đã chết tháng 11/2008 theo trích lục khai tử số 2193/2025/TLKT-BS do ủy ban nhân dân phường Trúc Lâm, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 02/12/2025

#### II. Người thừa kế; quan hệ thừa kế giữa người thừa kế với người để lại di sản

STT	Họ và tên	Năm sinh	CCCD số	Quan hệ với người để lại di sản
01	Nguyễn Văn Kỹ	1949	038049009904	Anh trai
02	Nguyễn Văn Luật	1958	038058025518	Anh trai
03	Nguyễn Thị Bình	1972	038172024965	Vợ
04	Nguyễn Văn Tân	1991	038091034531	Con đẻ
05	Nguyễn Thị Linh	1995	038195034507 d	Con đẻ
06	Nguyễn Văn Chuyên	1997	038097015024	Con đẻ
07	Nguyễn Thị Mừng	2001	038301017538	Con đẻ

#### III. Danh mục di sản thừa kế

Ông Nguyễn Văn Kiệm là chủ sử dụng một phần quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ: Xã Trúc Lâm, huyện Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa (nay là phường Trúc Lâm, tỉnh Thanh Hóa). Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số D 0872159 vào sổ cấp GCN số: 00399 QSDĐ/68 do ủy ban nhân dân huyện Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 15/7/1994.

\* Thông tin cụ thể về thửa đất trên như sau:

- Thửa đất số: 299

- Tờ bản đồ số: 04

- Diện tích: 1131 m<sup>2</sup> (Bằng chữ: Một nghìn một trăm ba một mét vuông)

- Mục đích sử dụng: Đất ở 200 m<sup>2</sup>

Đất thổ canh 931 m<sup>2</sup>

- Thời hạn sử dụng: Lâu dài

\* Thông tin về tài sản gắn liền với đất: chưa chứng nhận quyền sở hữu.

Văn phòng Công chứng Hải Hòa, tỉnh Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa đề nghị UBND phường Trúc Lâm, tỉnh Thanh Hóa niêm yết công khai Thông báo này tại trụ sở UBND phường Trúc Lâm thời hạn 15 ngày theo quy định của pháp luật.

Trong thời hạn niêm yết, nếu tổ chức, cá nhân nào có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người thừa kế; di sản không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản thì khiếu nại, tố cáo đó được gửi cho Văn phòng công chứng Hải Hòa, tỉnh Thanh Hóa theo địa chỉ: Số nhà 609 Đường Quang Trung, Tổ dân phố Trung Chính, phường Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa. Số điện thoại: 0987470549 và thông tin cho UBND phường Trúc Lâm, Tỉnh Thanh Hóa.

Đề nghị Ủy ban nhân dân phường Trúc Lâm, tỉnh Thanh Hóa có trách nhiệm bảo quản văn bản niêm yết trong thời hạn niêm yết, có văn bản xác nhận về thời gian, kết quả niêm yết và gửi cho Văn phòng công chứng Hải Hòa, tỉnh Thanh Hóa trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc việc niêm yết.

Hết thời hạn niêm yết, nếu không nhận được khiếu nại, tố cáo nào của các nhân tố chức về Thông báo thụ lý, văn bản niêm yết nêu trên thì Văn phòng công chứng Hải Hòa, tỉnh Thanh Hóa sẽ tiến hành công chứng Văn bản phân chia di sản cho công dân theo quy định của pháp luật.

- Nơi nhận:
- Như kính gửi
  - Lưu VPCC Hải Hòa



*Lê Duy Nam*