

Số: 206 /VPCC - TBTK

Hoàng Thanh, ngày 06 tháng 07 năm 2026

THÔNG BÁO NIÊM YẾT

Về việc thụ lý công chứng văn bản phân chia di sản

Kính gửi: - UBND xã Hoàng Châu, tỉnh Thanh Hóa

Ngày 06/07/2026, Văn phòng Công chứng Quang Minh, tỉnh Thanh Hóa, địa chỉ: Số nhà 12, đường ĐH-HH33, xã Hoàng Thanh, tỉnh Thanh Hóa đã thụ lý hồ sơ yêu cầu công chứng của Ông Lương Kế Dân về việc công chứng Văn bản phân chia di sản của:

Bà Trần Thị Tép. Sinh năm: 1936. Chết ngày 11/12/2019. Trích lục khai tử số 39 đăng ký tại UBND xã Hoàng Lưu ngày 16/12/2019.

Bà Trần Thị Tép chết không để lại di chúc và cũng không để lại một nghĩa vụ tài sản nào mà những người thừa kế của bà phải thực hiện.

Nội dung hồ sơ do gia đình Ông Lương Kế Dân cung cấp tại Văn phòng công chứng Quang Minh, tỉnh Thanh Hóa như sau:

I/ Di sản thừa kế: là quyền sử dụng đất tại thôn Phụng Khê, xã Hoàng Châu, tỉnh Thanh Hóa

II/ Những người được hưởng thừa kế theo pháp luật

1./ Bà Trần Thị Tép:

- Bố mẹ đẻ đã chết từ lâu không rõ thông tin.

- Bà Trần Thị Tép không có bố mẹ nuôi hay người phải nuôi dưỡng nào khác.

2./ Bà Trần Thị Tép không có chồng hoặc chung sống như vợ chồng với người nào khác.

3./ Sinh thời bà Trần Thị Tép có 03 người con là các ông (bà):

3.1./ Ông Đặng Quốc Lượng. Sinh năm: 1965

Căn cước công dân số: 038 065 037 222 do Bộ công an cấp

Đăng ký thường trú: Thôn Phụng Khê, xã Hoàng Châu, tỉnh Thanh Hóa

3.2./ Bà Đặng Thị Đại. Sinh năm: 1957

Căn cước công dân số: 038 157 016 725 do Cục cảnh sát cấp

Đăng ký thường trú: Thôn Hội Triều, xã Hoàng Châu, tỉnh Thanh Hóa

3.3 Ông Lương Kế Dân. Sinh năm: 1972

Căn cước công dân số: 038 072 039 942 do Cục cảnh sát cấp

Đăng ký thường trú tại: phường Phước Tân, Thành phố Đồng Nai

Tổng số người hưởng thừa kế của **Bà Trần Thị Tép** là 03 (Ba người).

Theo quy định của pháp luật về công chứng văn bản phân chia di sản phải thông báo niêm yết công khai tại nơi thường trú, hoặc tạm trú dài hạn, nơi có bất động sản của người để lại di sản trong vòng 15 (mười lăm ngày).

Vì vậy, Văn Phòng Công chứng Quang Minh, tỉnh Thanh Hóa thông báo niêm yết về việc thụ lý công chứng văn bản phân chia di sản công khai tại trụ sở UBND xã Hoàng Châu theo quy định. Trong thời hạn niêm yết tại UBND xã, nếu có cá nhân, tổ chức nào có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; di sản không thuộc quyền sở hữu của người để lại di sản thì đề nghị gửi đơn khiếu nại, tố cáo đến UBND xã Hoàng Châu và Văn phòng Công chứng Quang Minh, tỉnh Thanh Hóa theo địa chỉ: Văn phòng công chứng Quang Minh - Địa chỉ: Số nhà 12, đường ĐH-HH33, xã Hoàng Thanh, tỉnh Thanh Hóa

Trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày niêm yết Thông báo này, nếu không nhận được đơn khiếu nại, tố cáo gì liên quan đến vấn đề nêu trên thì Văn phòng công chứng Quang



Nơi nhận:

- TRƯỞNG VĂN PHÒNG
CÔNG CHỨNG VIÊN**



Lê Văn Nụ

