

Số: /TB-UBND

Hoàng Phú, ngày tháng 4 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc phối hợp niêm yết văn bản phân chia di sản thừa kế của Ông Đỗ Văn Biết

Ngày 20 tháng 04 năm 2026, UBND xã Hoàng Phú tiếp nhận Thông báo số 121/VPCC-TBTK ngày 18/4/2026 của Văn phòng Công chứng Quang Minh, tỉnh Thanh Hoá về việc phối hợp niêm yết văn bản phân chia di sản thừa kế của bà Hà Thị Xoan công chứng Văn bản phân chia di sản của:

Ông Đỗ Văn Biết. Sinh năm: 1961, chết ngày 07/07/2001, Theo Trích lục khai tử số 12 Đăng ký tại UBND xã Hoàng Trung, huyện Hoàng Hoá, tỉnh Thanh Hoá ngày 18/07/2001.

Ông Đỗ Văn Biết chết không để lại di chúc cũng như không để lại một nghĩa vụ tài sản nào mà những người thừa kế của ông (bà) phải thực hiện.

Nội dung hồ sơ do gia đình bà Hà Thị Xoan cung cấp tại Văn phòng công chứng Quang Minh, tỉnh Thanh Hóa như sau:

I/ Di sản thừa kế: Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành S 967351 do UBND huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 02/04/2001, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: số 83 QSDĐ/UB/HH.

II/ Những người được hưởng thừa kế theo pháp luật của ông Đỗ Văn Biết gồm:

1./ Ông Đỗ Văn Biết có:

- Bố đẻ là ông Đỗ Văn Tróc sinh năm 1926, chết năm 1981 theo trích lục khai tử số 127 đăng ký tại UBND xã Hoàng Phú, tỉnh Thanh Hoá ngày 16/12/2025

- Mẹ đẻ là bà Lê Thị Sinh. Sinh năm 1922, chết năm 2002 theo trích lục khai tử số 128 đăng ký tại UBND xã Hoàng Phú, tỉnh Thanh Hoá ngày 16/12/2025.

- Ông Đỗ Văn Biết không có bố mẹ nuôi hay người phải nuôi dưỡng nào khác.

- Bà Lê Thị Sinh và ông Đỗ Văn Tróc chỉ có 01 người con duy nhất là ông Đỗ Văn Biết.

- Ông Đỗ Văn Biết có một người vợ là bà Hà Thị Xoan. Sinh năm 1961. Căn cước công dân số: 038 161 005 595 cấp ngày 23/08/2021. Đăng ký thường trú tại: Thôn Trinh Hà, xã Hoàng Phú, tỉnh Thanh Hoá.

2./ Sinh thời Ông Đỗ Văn Biết và bà Mai Thị Hạnh có 08 người con gồm các ông (bà):

2.1/ Bà Đỗ Thị Toàn. Sinh năm: 1983

Căn cước công dân số: 038 183 005 968 cấp ngày 22/03/2023

Đăng ký thường trú: xã Vũ Quý, tỉnh Hưng Yên.

2.2/ Bà Đỗ Thị Toan. Sinh năm: 1985

Căn cước số: 038 185 005 790 cấp ngày 10/7/2025

Đăng ký thường trú: Thôn Vĩnh Gia 3, xã Hoàng Giang, tỉnh Thanh Hoá

2.3/ Bà Đỗ Thị Hoan. Sinh năm 1989

Căn cước công dân số : 038 189 033 673 cấp ngày 19/08/2021

Đăng ký thường trú tại: Thôn Trinh Hà, xã Hoàng Phú, tỉnh Thanh Hoá

2.4/ Bà Đỗ Thị Vĩnh. Sinh năm 1990

Căn cước công dân số: 039 190 019 446 cấp ngày 18/5/2023

Đăng ký thường trú tại: xã Hoàng Sơn, tỉnh Thanh Hoá

2.5/ Bà Đỗ Thị Phúc. Sinh năm 1993

Căn cước công dân số: 038 193 045 376 cấp ngày 21/6/2023

Đăng ký thường trú tại: Thôn Thị Tứ, xã Hoàng Phú, tỉnh Thanh Hoá

2.6/ Bà Đỗ Thị Phương. Sinh năm 1995

Căn cước công dân số: 038 195 010 159 cấp ngày 11/3/2024

Đăng ký thường trú tại: xã Lưu Vệ, tỉnh Thanh Hoá

2.7/ Bà Đỗ Thị Linh. Sinh năm 1999

Căn cước công dân số: 038 199 003 925 cấp ngày 19/12/2022

Đăng ký thường trú tại: Thôn Trinh Hà, xã Hoàng Phú, tỉnh Thanh Hoá

2.8/ Ông Đỗ Văn Đạt. Sinh năm 2001

Căn cước công dân số: 038 201 017 085 cấp ngày 05/01/2023

Đăng ký thường trú tại: Thôn Trinh Hà, xã Hoàng Phú, tỉnh Thanh Hoá.

Ngoài người vợ và người con đã nêu trên **Ông Đỗ Văn Biết** không có ai là con riêng, con nuôi hay người phải nuôi dưỡng nào khác.

Tổng số người hưởng thừa kế của **ông Đỗ Văn Biết** là 09 (**Chín người**).

Văn phòng Công chứng Quang Minh đã kiểm tra hồ sơ và chịu trách nhiệm về nội dung hồ sơ phân chia di sản thừa kế của người yêu cầu công chứng.

Căn cứ Luật công chứng số 46/2024/QH15 ngày 26/11/2024; Căn cứ điều 44 Nghị định số 104/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật công chứng; UBND xã Hoàng Phú thông

báo niêm yết công khai văn bản thỏa thuận phân chia di sản của **Ông Đỗ Văn Biết** để lại đến cá nhân, tổ chức liên quan được biết.

Thời hạn niêm yết là 15 ngày kể từ ngày 20/4/2026 đến hết ngày 04/05/2026. Trong thời gian niêm yết, nếu cá nhân, tổ chức liên quan có ý kiến khác đối với nội dung văn bản phân chia di sản; đề nghị gửi ý kiến bằng văn bản về Ủy ban nhân dân xã Hoàng Phú. Hoặc Văn phòng công chứng Quang Minh (nơi tiếp nhận yêu cầu công chứng văn bản phân chia di sản) theo địa chỉ: Số nhà 12 đường ĐH-HH.33, xã Hoàng Thanh, tỉnh Thanh Hóa để kịp thời giải quyết. Quá thời hạn niêm yết, Ủy ban nhân dân xã sẽ không xem xét, giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- Bà Hà Thị Xoan;
- TT cung ứng dịch vụ công xã (đăng tin);
- Lưu VT.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hoàng Thị Oanh