

THÔNG BÁO

Về việc phối hợp niêm yết văn bản phân chia di sản thừa kế ông Nguyễn Văn Sử

Ngày 28 tháng 01 năm 2026, UBND xã Hoàng Phú tiếp nhận Thông báo số 13/VPCC-TBTK ngày 26/01/2026 của Văn phòng Công chứng Quang Minh, tỉnh Thanh Hoá tiếp nhận yêu cầu công chứng Văn bản phân chia di sản của ông **Nguyễn Văn Sử** về việc công chứng Văn bản phân chia di sản của **Bà Đỗ Thị Sọc**. Sinh năm: 1942, chết ngày 11/10/2023, Theo Trích lục khai từ số 50 Đăng ký tại UBND xã Hoàng Trung, huyện Hoàng Hoá, tỉnh Thanh Hoá ngày 13/10/2023.

Bà Đỗ Thị Sọc chết không để lại di chúc cũng như không để lại một nghĩa vụ tài sản nào mà những người thừa kế của ông (bà) phải thực hiện.

Nội dung hồ sơ do gia đình Ông Nguyễn Văn Sử cung cấp tại Văn phòng công chứng Quang Minh, tỉnh Thanh Hóa như sau:

I/ Di sản thừa kế: Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành C 370254 do UBND huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 30/10/1994, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: số 06 QSDĐ/...

II/ Những người được hưởng thừa kế theo pháp luật của Đỗ Thị Sọc gồm:

1./ Bà Đỗ Thị Sọc có:

- Bố mẹ đẻ của bà Đỗ Thị Sọc đã chết từ lâu không rõ năm sinh năm mất.
- Bà Đỗ Thị Sọc không có bố mẹ nuôi hay người phải nuôi dưỡng nào khác.
- Bà Đỗ Thị Sọc có một người chồng là ông Nguyễn Văn Lai. Sinh năm 1940.

Mất năm 1984 theo Trích lục khai từ số 15 Đăng ký tại UBND xã Hoàng Phú, tỉnh Thanh Hoá ngày 20/01/ 2026.

2./ Sinh thời bà Đỗ Thị Sọc và ông Nguyễn Văn Lai có 05 người con gồm các ông (bà):

2.1/ Ông Nguyễn Văn Sử. Sinh năm: 1978

Căn cước công dân số: 038 078 011 764 do Cục cảnh sát cấp

Đăng ký thường trú: Thôn Trinh Hà, xã Hoàng Trung tỉnh Thanh Hóa

2.2/ Bà Nguyễn Thị Quế. Sinh năm: 1970

Căn cước công dân số: 038 170 002 503 do Cục cảnh sát cấp
Đăng ký thường trú: Thôn Trinh Hà, xã Hoàng Trung, tỉnh Thanh Hóa

2.3/ Bà Nguyễn Thị Cúc. Sinh năm: 1970

Căn cước số: 038 170 035 726 do Bộ Công an cấp
Đăng ký thường trú: Khu phố 2, xã Sao Vàng, tỉnh Thanh Hóa

2.4/ Bà Nguyễn Thị Thái. Sinh năm: 1960

Căn cước công dân số: 038 160 007 225 do Cục cảnh sát cấp
Đăng ký thường trú: xã Hoàng Sơn, tỉnh Thanh Hoá

2.5/ Bà Nguyễn Thị Lan. Sinh năm 1965, Mất năm 2024 theo Trích lục khai từ số 25 Đăng ký tại UBND xã Triệu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hoá.

Ngoài người chồng và người con đã nêu trên **bà Đỗ Thị Sọc** không có ai là con riêng, con nuôi hay người phải nuôi dưỡng nào khác.

Do **bà Nguyễn Thị Lan** chết sau mẹ đẻ là bà Đỗ Thị Sọc nên theo quy định của pháp luật những người được hưởng thừa kế của bà Nguyễn Thị Lan là:

3.5.1./ Ông Đặng Văn Nam. Sinh năm 1967

Căn cước công dân số: 038 067 007 402 do Cục cảnh sát cấp.
Đăng ký thường trú tại: Thôn Gia Lương, xã Triệu Lộc, tỉnh Thanh Hoá.

3.5.2./ Ông Đặng Thành Quân Sinh năm: 1991

Căn cước công dân số: 038 091 024 263 do Cục cảnh sát cấp
Đăng ký thường trú: Thôn Gia Lương, xã Triệu Lộc, tỉnh Thanh Hóa

3.5.3./ Ông Đặng Văn Tuấn. Sinh năm: 1992

Căn cước công dân số: 038 092 008 203 do Cục cảnh sát cấp
Đăng ký thường trú: Thôn Gia Lương, xã Triệu Lộc, tỉnh Thanh Hóa

Ngoài người chồng và người con đã nêu trên **bà Nguyễn Thị Lan** không có ai là con riêng, con nuôi hay người phải nuôi dưỡng nào khác.

Tổng số người hưởng thừa kế của **Bà Nguyễn Thị Sọc** là 07 (Bảy người).

Văn phòng Công chứng Quang Minh đã kiểm tra hồ sơ và chịu trách nhiệm về nội dung hồ sơ phân chia di sản thừa kế của người yêu cầu công chứng.

Căn cứ Luật công chứng số 46/2024/QH15 ngày 26/11/2024; Căn cứ điều 44 Nghị định số 104/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật công chứng; UBND xã Hoàng Phú thông báo niêm yết công khai văn bản thỏa thuận phân chia di sản của bà Đỗ Thị Sọc để lại đến cá nhân, tổ chức liên quan được biết.

Thời hạn niêm yết là 15 ngày kể từ ngày 28/01/2026 đến hết ngày 13/02/2026. Trong thời gian niêm yết, nếu cá nhân, tổ chức liên quan có ý kiến khác đối với nội dung văn bản phân chia di sản; đề nghị gửi ý kiến bằng văn bản về Ủy ban nhân dân xã Hoàng Phú. Hoặc Văn phòng công chứng Quang Minh (nơi tiếp nhận yêu cầu công chứng văn bản phân chia di sản) theo địa chỉ: Số nhà 12 đường ĐH-HH.33, xã Hoàng Thanh, tỉnh Thanh Hóa để kịp thời giải quyết. Quá thời hạn niêm yết, Ủy ban nhân dân xã sẽ không xem xét, giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- Ông Nguyễn Văn Sửu;
- TT cung ứng dịch vụ công xã (đăng tin);
- Lưu VT.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hoàng Thị Oanh