

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai lấy ý kiến của các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xã Hoàng Phượng, huyện Hoàng Hoá đến năm 2030 (nay là xã Hoàng Giang, tỉnh Thanh Hoá).

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/07/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

UBND xã Hoàng Giang phối hợp với đơn vị tư vấn và các đơn vị liên quan tổ chức niêm yết công khai lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư trên địa bàn xã Hoàng Giang về Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xã Hoàng Phượng, huyện Hoàng Hoá đến năm 2030 (nay là xã Hoàng Giang, tỉnh Thanh Hoá). Cụ thể như sau:

1. Mục đích

- Đảm bảo tính dân chủ, công khai trong quá trình lập đồ án quy hoạch.
- Hoàn thiện đồ án quy hoạch theo quy định của pháp luật về quy hoạch, xây dựng. Trên cơ sở các ý kiến góp ý, UBND xã và đơn vị tư vấn tiếp thu, giải trình, điều chỉnh, hoàn thiện đồ án quy hoạch, đáp ứng các yêu cầu và quy định hiện hành.

1. Hồ sơ niêm yết công khai:

1.1. Tên đồ án: Điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng xã Hoàng Phượng, huyện Hoàng Hoá đến năm 2030 (nay là xã Hoàng Giang, tỉnh Thanh Hoá).

1.2. Hồ sơ niêm yết công khai: Các bản vẽ thể hiện các nội dung gồm: Vị trí, phạm vi ranh giới và quy mô khu vực điều chỉnh cục bộ; nội dung điều chỉnh cục bộ; xác định các chỉ tiêu kinh tế- kỹ thuật đạt được sau khi điều chỉnh quy hoạch, có so sánh với các chỉ tiêu kinh tế - kỹ thuật đã được phê duyệt;

- Thuyết minh;
- Dự thảo Quyết định của cấp có thẩm quyền phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch đô thị và nông thôn.
- Các Văn bản pháp lý có liên quan.

2. Thời gian niêm yết công khai

20 ngày, kể từ 7 giờ 30 phút ngày 17/01/2026 đến hết 7 giờ 30 phút ngày 07/02/2026.

3. Địa điểm niêm yết công khai

- Trụ sở UBND xã Hoàng Giang.
- Nhà văn hoá thôn nơi có nội dung điều chỉnh quy hoạch.

4. Tổ chức thực hiện:

- Giao Văn phòng HĐND&UBND xã Hoàng Giang đăng các nội dung niêm yết công khai tại Trang thông tin điện tử của UBND xã.

- Giao phòng Kinh tế chủ trì, phối hợp, theo dõi, hướng dẫn các đơn vị có liên quan thực hiện tổ chức niêm yết công khai, tổ chức phát phiếu lấy ý kiến và tổng hợp, giải trình ý kiến cộng đồng dân cư. Tổng hợp, báo cáo Chủ tịch UBND xã các nội dung trong quá trình thực hiện.

- Trong thời gian niêm yết công khai, mọi ý kiến tham gia, đóng góp của các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư thông qua phiếu lấy ý kiến hoặc gửi bằng văn bản về UBND xã Hoàng Giang (qua Phòng Kinh tế để tổng hợp).

- Hết thời gian niêm yết trên, UBND xã Hoàng Giang sẽ lập biên bản kết thúc niêm yết công khai và triển khai các bước tiếp theo, theo quy định.

Trên đây là Thông báo niêm yết công khai của UBND xã Hoàng Giang về việc công khai lấy ý kiến của các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xã Hoàng Phượng, huyện Hoàng Hoá đến năm 2030 (nay là xã Hoàng Giang, tỉnh Thanh Hoá) để các cơ quan, tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư trên địa bàn xã được biết và thực hiện theo nội dung thông báo này./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Văn phòng HĐND&UBND xã;
- Phòng Kinh tế; Văn hóa – Xã hội;
- Trung tâm cung ứng dịch vụ công xã (đăng tin);
- Trưởng thôn các thôn trên địa bàn xã;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Doãn Phương