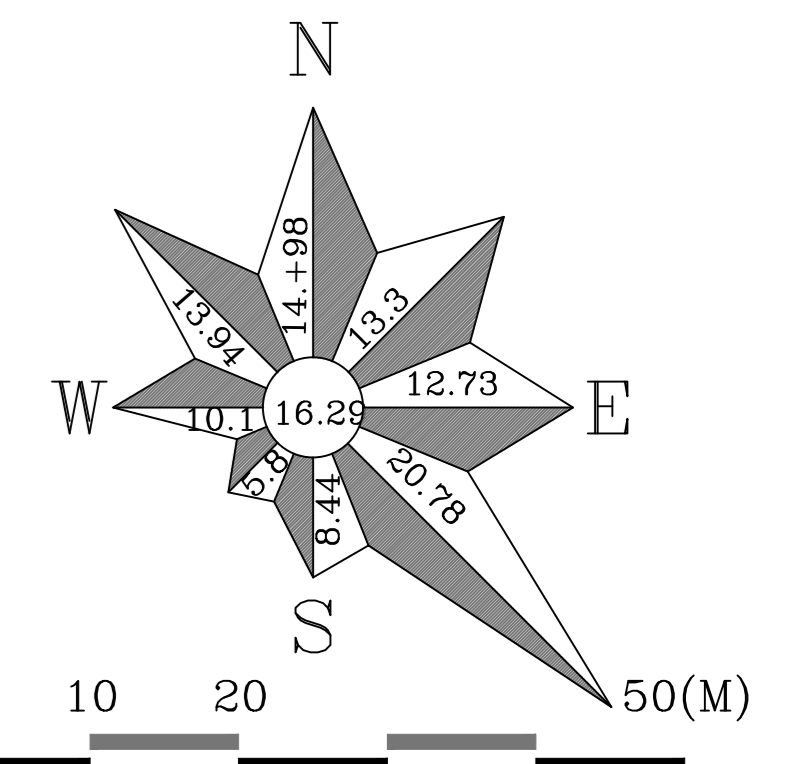


XÃ BIỆN THƯỢNG VÀ XÃ TỔNG SƠN, TỈNH THANH HÓA
LẤY Ý KIẾN CỘNG ĐỒNG DÂN CƯ VỀ NỘI DUNG QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TỶ LỆ 1/500 DỰ ÁN: KHAI THÁC MỎ ĐÁ BAZAN LÀM VẬT LIỆU XÂY DỰNG THÔNG THƯỜNG
BẢN VẼ TỔNG MẶT BẰNG, PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC CÔNG TRÌNH



- KÍ HIỆU:**
- RANH GIỚI XÃ
 - RANH GIỚI LẬP QUY HOẠCH
 - ĐƯỜNG GIAO THÔNG
 - ✕ M2 MỐC QUY HOẠCH - TÊN MỐC
 - CÔNG TRÌNH
 - BÀI TẬP KẾT ĐÁ
 - BÀI THẢI
 - KHU VỰC KHAI THÁC ĐÁ
 - ▲ TRẠM BIẾN ÁP
 - CHÂN TALUY
 - MÁI TALUY

BẢNG KÊ TỌA ĐỘ GÓC RANH
Theo hệ tọa độ VN-2000

Số hiệu điểm	X (M)	Y (M)
1	2217559.10	579299.07
2	2217860.02	579426.21
3	2217859.00	579596.00
4	2217815.00	579704.00
5	2217813.05	579802.15
6	2217687.54	579803.41
7	2217677.75	579645.20
8	2217553.00	579495.00

(TỌA ĐỘ MỐC QUY HOẠCH ĐƯỢC PHÉ DUYỆT KEM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 1115/QĐ-UBND NGÀY 06/4/2023).

- GHI CHÚ:**
- 01 NHÀ ĐIỀU HÀNH
 - 02 NHÀ Ở CÔNG NHÂN
 - 03 NHÀ XƯỞNG XÉ ĐÁ
 - 04 NHÀ BẾP + WC
 - 05 KHO CHẤT THẢI NGUY HẠI
 - 06 TRẠM CÁN OTO ĐIỆN TỬ
 - 07 KHU VỰC RỬA LỚP XE (BỂ BÉ TÔNG)
 - 08A TRẠM BIẾN ÁP 750 KVA
 - 08B TRẠM BIẾN ÁP 1.250 KVA
 - 09 KHU VỰC TRẠM NGHIÊN
 - 10 BỂ LẮNG; BỂ LỌC (BỂ NGÂM)
 - 11A 02 HỒ LẮNG SỐ 1
 - 11B 02 HỒ LẮNG SỐ 2
 - 12 Rãnh hồ thu nước (rãnh đất)
 - 13 BÀI THẢI
 - 14 BÀI TẬP KẾT ĐÁ
 - 15 MÁI TALUY
 - 16 KHU SAN GẠT TẦNG CÔNG TÁC BAN ĐẦU

BẢNG THÔNG KÊ CHI TIẾT SỬ DỤNG ĐẤT

STT	Chức năng	Ký hiệu	Diện tích (m ²)	Tầng cao	Tổng DT sàn (m ²)	Tỷ lệ (%)
1	Đất xây dựng công trình		10.185,7	1	840,0	10,39
1.1	Công trình xây dựng chính		771,0		771,0	0,79
	Nhà điều hành	01	90,0	1	90,0	
	Nhà ở công nhân	02	81,0	1	81,0	
	Nhà xưởng xé đá	03	600,0	1	600,0	
1.2	Công trình phụ trợ		2.665,0		69,0	2,72
	Nhà bếp+WC	04	60,0	1	60,0	
	Kho chất thải nguy hại	05	9,0	1	9,0	
	Trạm cán oto điện tử	06	66,0	-	-	
	Khu vực rửa lớp xe (bể bê tông)	07	90,0	-	-	
	Khu vực trạm nghiền	09	2.500,0	-	-	
1.3	Công trình hạ tầng kỹ thuật khác		6.749,7		-	6,89
	Trạm biến áp 750 KVA	8A	-	-	-	
	Trạm biến áp 1.250 KVA	8B	100,0	-	-	
	Bể lắng; bể lọc (bể ngâm)	10	-	-	-	
	02 Hồ lắng số 1	11A	317,5	-	-	
	02 Hồ lắng số 2	11B	317,5	-	-	
	Rãnh hồ thu nước (rãnh đất)	12	90,0	-	-	
	Mái taluy	15	5.924,7	-	-	
2	Khu vực khai thác đá dự kiến		75.000,0		-	76,53
3	Sân bãi, đường nội bộ		12.814,3		-	13,08
	Bãi thải	13	300,0	-	-	
	Bãi tập kết đá	14	2.000,0	-	-	
	Khu san gạt tạo tầng công tác ban đầu	16	1.870,0	-	-	
	Tuyến đường hào mìn vào lên núi		6.300,0	-	-	
	Sân, đường nội bộ		2.344,3	-	-	
	TỔNG DIỆN TÍCH QUY HOẠCH:		98.000,0			100,0

BẢNG TỔNG HỢP CHI TIẾT SỬ DỤNG ĐẤT

STT	Hạng mục	Đơn vị	Chỉ tiêu đạt được
1	Tổng diện tích sàn xây dựng	m ²	840,0
2	Mật độ xây dựng (%)	%	0,86
3	Tầng cao	Tầng	1
4	Hệ số sử dụng đất	Lần	0,01

(*): Mật độ xây dựng không bao gồm bãi đỗ xe, nhà bảo vệ, bộ phận thông gió với tầng hầm có mái che, hay các công trình kỹ thuật hạ tầng khác...

