

Số: /QĐ-UBND

Tóng Sơn, ngày tháng 6 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện giải phóng mặt bằng dự án: Khai thác khoáng sản mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Tóng Sơn, tỉnh Thanh Hóa

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ TÓNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị quyết số 66.4/2025/NQ-CP ngày 21/9/2025 của Chính phủ về việc ban hành các cơ chế, chính sách đặc thù nhằm tháo gỡ khó khăn trong triển khai Luật Địa chất và Khoáng sản năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 150/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc UBND cấp tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và UBND cấp xã, phường, đặc khu thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp. phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ - CP ngày 31/01/2026 của Chính Phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 50/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;

Căn cứ Nghị định quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất số 53/VBHN-BNNMT -CP ngày 05/5/2026 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 3830/QĐ-UBND ngày 08/12/2025 của UBND tỉnh Thanh Hóa phê duyệt Danh mục các dự án phát triển kinh tế - xã hội (vốn ngoài ngân sách) được áp dụng cơ chế, chính sách đặc thù theo Nghị quyết số 66.4/2025NQ-CP ngày 21/9/2025 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 287/QĐ-UBND ngày 23/01/2026 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt khu vực không đấu giá quyền khai thác khoáng sản thuộc thẩm quyền cấp phép của Chủ tịch UBND tỉnh đối với 04 khu vực mỏ đất làm vật liệu san lấp, mỏ sét làm nguyên liệu sản xuất xi măng tại các xã: Nông Cống, Mậu Lâm, Ngọc Trạo, Tống Sơn;

Căn cứ quyết định số 19/2026/QĐ-UBND ngày 14/3/2026 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phân cấp, ủy quyền thẩm quyền thực hiện một số nhiệm vụ thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Giấy phép khai thác khoáng sản số 163/GP-UBND ngày 14/4/2026 của UBND tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 1251/QĐ-UBND ngày 23/4/2026 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt tiền cấp quyền khai thác khoáng sản đối với đất làm vật liệu san lấp tại khu vực mỏ thuộc xã Tống Sơn, tỉnh Thanh Hóa của Công ty Cổ phần xây dựng và dịch vụ thương mại Hưng Phát;

Căn cứ Quyết định số 7606/UBND-NNMT ngày 28/4/2026 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc chấp thuận nộp tiền trồng rừng thay thế khi thực hiện khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Tống Sơn, tỉnh Thanh Hóa để phục vụ thi công Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Khu công nghiệp WHA Smart Technology - Thanh Hóa của Công ty Cổ phần xây dựng và dịch vụ thương mại Hưng Phát (theo cơ chế, chính sách đặc thù tại Nghị quyết số 66.4/2025/NQ-CP ngày 21/9/2025 của Chính phủ);

Căn cứ Quyết định số 1463/QĐ-UBND ngày 18/5/2026 của UBND tỉnh Thanh hóa về việc bổ sung Dự án Cụm công nghiệp Tam Linh được sử dụng đất san lấp tại mỏ đất làm vật liệu san lấp xã Tống Sơn vào phụ lục kèm theo Quyết định số 287/QĐ-UBND ngày 23/01/2026 của chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt khu vực không đấu giá quyền khai thác khoáng sản;

Căn cứ Công văn số 285/BQLQ-QLBVR ngày 18/5/2026 của Ban quản lý quỹ bảo vệ, phát triển rừng, Môi trường và phòng, chống thiên tai tại Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ trích lục số 279/TLBĐ do Văn phòng đăng ký đất đai lập ngày 22/5/2026;

Căn cứ trích đo bản đồ địa chính số 02-2026 được UBND xã Tống Sơn phê duyệt ngày 18/3/2026;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện dự án: Khai thác khoáng sản tại khu vực mỏ đất làm vật liệu san lấp, thuộc xã Tống Sơn, tỉnh Thanh Hóa gồm các ông, bà có tên sau:

1. Ông: Nguyễn Minh Tấn	PCT. UBND xã	Chủ tịch HĐ (Chủ tài khoản)
2. Bà: Nguyễn Thị Ban	TP. Phòng Kinh tế	Phó CT HĐ (Thường trực)
3. Ông: Vũ Văn Chiến	PTP. Phòng Văn hóa - Xã hội	Thành viên
4. Ông: Lê Nguyên Vương	PTP. Phòng Kinh tế	Phó CT HĐ
5. Ông: Lại Thế Học	CV. VP HĐND&UBND	Thành viên
6. Ông: Nguyễn Văn Ánh	CV. Phòng Kinh tế	Thành viên
7. Ông: Lê Văn Trai	CV. Phòng Kinh tế	Thành viên
8. Bà: Lê Việt Hà	CV. Phòng Kinh tế	Thành viên (Kế toán)
9. Bà: Trần Thị Hương	CV. Phòng Kinh tế	Thành viên
10. Bà: Vũ Thị Hồng	CV. Phòng Kinh tế	Thành viên (Thủ quỹ)
11. Ông: Phí Văn Hiếu	CV. Phòng Kinh tế	Thành viên
12. Bà: Phạm Thị Hồng Quyên	CV. Phòng Kinh tế	Thành viên
14. Bà: Phạm Thị Giang	CV. Phòng Kinh tế	Thành viên
15. Trưởng các thôn nơi có đất thu hồi để thực hiện dự án		Thành viên
18. Đại diện hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi		
<i>Mời tham gia Hội đồng:</i>		
1. Ông: Đỗ Xuân Nói	PCT. Mặt trận Tổ quốc xã	Thành viên
2. Ông: Vũ Văn Tình	Phó Trưởng Công an xã	Thành viên

- | | | |
|-----------------------|------------------------------|------------|
| 3. Ông: Đinh Quang Tỷ | PCT. Mặt trận, CT Hội CCB | Thành viên |
| 4. Bà: Trịnh Thị Dung | PCT. Mặt trận, CT Hội phụ nữ | Thành viên |
| 5. Ông: Ngô Đại Tiến | PCT. Mặt trận, CT Hội ND | Thành viên |

Giúp việc cho Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Khai thác khoáng sản tại khu vực mỏ đất làm vật liệu san lấp thuộc xã Tống Sơn, tỉnh Thanh Hóa có các cán bộ, Công chức thuộc các phòng, đơn vị có liên quan. Số lượng cụ thể do Chủ tịch Hội đồng điều động.

Điều 2. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Khai thác khoáng sản tại khu vực mỏ đất làm vật liệu san lấp, thuộc xã Tống Sơn, tỉnh Thanh, có nhiệm vụ tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện giải phóng mặt bằng dự án theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án được mở tài khoản tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam Chi nhánh Hà Trung Bắc Thanh Hóa.

Các Thành viên Hội đồng trong bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án hoạt động theo chế độ kiêm nhiệm, các chi phí phụ cấp (nếu có) do Hội đồng chi trả theo chế độ hiện hành.

Hội đồng bồi thường hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án tự giải thể sau khi hoàn thành nhiệm vụ.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã; Trưởng các cơ quan, đơn vị; tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan và các ông, bà có tên ở Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4 QĐ;
- Lưu: VT, KT.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Thịnh