UBND XÃ LĨNH TOẠI
TRUNG TÂM CUDVC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 23 /TB-TTCUDVC

Lĩnh Toại, ngày16 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc cho thuê nhà do Trung tâm cung ứng dịch vụ công xã Lĩnh Toại quản lý, khai thác

Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Lĩnh Toại thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá niêm yết, giá sàn cho thuê; nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m2)			Giá sàn cho thuê (đồng/m2 /năm)	Diện tích nhà cho thuê	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian địa điểm nộp phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
1	Công sở mới UBND xã Hà Toại, xã Lĩnh Toại, tỉnh Thanh Hóa	01	3.854,7	644	530,4	1.355.508	530,4	05	Để ở	179.740.361	Từ 8h00 ngày 17/10/2026 đến 08 h00 ngày 21/10/2026 Địa điểm: TT CUDVC xã Lĩnh Toại	15h00 ngày 21/10/2026 Địa điểm: TT CUDVC xã Lĩnh Toại
2	Công sở mới UBND xã Hà Toại, xã Lĩnh Toại, tỉnh Thanh Hóa	01	3.854,7	644	530,4	1.181.249	530,4	05	Thương mại, dịch vụ	156.633.617		

***Ghi chú*:** Các thông tin về diện tích và giá sàn nêu trên được thực hiện theo Quyết định số 1398/QĐ-UBND ngày 16/10/2026 của Chủ tịch UBND xã Lĩnh Toại về việc phê duyệt điều chỉnh giảm 5% đơn giá cho thuê nhà đối với Công sở mới UBND xã Hà Toại, xã Lĩnh Toại, tỉnh Thanh Hóa (Lần 1).

2. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) theo thông báo này thực hiện:

a) Nộp phiếu đăng ký thuê nhà do Trung tâm cung ứng dịch vụ công xã Lĩnh Toại phát hành tại Trung tâm cung ứng dịch vụ công xã Lĩnh Toại và tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24/6/2026 của Chính phủ, vào tài khoản ngân hàng của Trung tâm cung ứng dịch vụ công xã Lĩnh Toại, **STK: 3506201013994, Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam-Chi nhánh Bắc Thanh Hóa**.

Trường hợp thuộc đối tượng ưu tiên thuê nhà theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 10, Nghị định số 108/2024/NĐ-CP (được sửa đổi bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP), Điều 6 nghị định số 20/2026/NĐ-CP thì phải nộp bản sao các hồ sơ, tài liệu chứng minh thuộc đối tượng ưu tiên.

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian, địa điểm tại thông báo này.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký với Trung tâm cung ứng dịch vụ công xã Lĩnh Toại.

3. Thông tin liên hệ của Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Lĩnh Toại:

- Địa chỉ: thôn Hà Thái, xã Lĩnh Toại, tỉnh Thanh Hoá.
- Người chịu trách nhiệm: Ông Trịnh Văn Hưng – Phó Giám đốc Trung tâm.
- Điện thoại liên hệ: 0941.053.186.

Trung tâm cung ứng dịch vụ công xã Lĩnh Toại xin thông báo./.

Nơi nhận:
- UBND xã Lĩnh Toại (để b/c);
- Phòng Kinh tế xã Lĩnh Toại;
- Cổng, Trang thông tin điện tử theo quy định;
- Niêm yết tại trụ sở Trung tâm;
- Niêm yết tại các cơ sở, nhà đất cho thuê;
- Lưu: TTCUDVC.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

U.B.N.D XÃ LĨNH TOẠI THANH HÓA
TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ CÔNG

Trịnh Văn Hưng