

THÔNG BÁO

**Về việc kết thúc công khai मत giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
của ông Trịnh Trọng Việt tại thôn Yên Hùng,
xã Yên Ninh, tỉnh Thanh Hóa**

Kính gửi: Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Yên Định.

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai, đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thôn tin đất đai;

Căn cứ Nghị định 118/2025/NĐ-CP ngày 09/6/2025 của Chính phủ quy định về việc thực hiện thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông tại Bộ phận Một cửa và Cổng dịch vụ công Quốc Gia;

Căn cứ nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 85/2025/QĐ-UBND ngày 8/7/2025 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành quy chế phối hợp thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn giữa Văn phòng đăng ký đất đai, chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai với UBND cấp xã, cơ quan tài chính, cơ quan xây dựng, cơ quan có chức năng quản lý đất đai cấp xã, cơ quan thuế và các cơ quan khác có liên quan trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ thông báo số 15/TB-UBND ngày 23/6/2026 của UBND xã Yên Ninh thông báo về việc niêm yết công khai मत giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Trịnh Trọng Việt tại thôn Yên Hùng, xã Yên Ninh, tỉnh Thanh Hóa.

Trong thời gian 15 ngày công khai मत giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Trịnh Trọng Việt tại thôn Yên Hùng, xã Yên Ninh (từ ngày 23/6/2026 -07/7/2026). UBND xã đã thông báo rộng rãi cho toàn thể nhân dân biết và niêm yết công khai danh sách các trường hợp मत giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở theo thông báo tại UBND xã, nhà văn hóa thôn, đến nay đã qua thời gian quy định nhưng gia đình vẫn không tìm thấy và UBND xã cũng không nhận được sự phản hồi của các cơ quan, tổ chức, cá nhân, tổ chức tín dụng trên địa bàn.

Để đảm bảo quyền lợi cho người sử dụng đất theo Luật định UBND xã Yên Ninh lập biên bản kết thúc niêm yết đề nghị Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Yên Định xem xét cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở cụ thể như sau:

Chủ sử dụng đất: Hộ ông (bà): Trịnh Trọng Việt

Vị trí thửa đất: Thửa đất số 285; Tờ bản đồ số 24; Diện tích: 1026,7m²

Mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC) Thời hạn sử dụng: 15/10/2063.

Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất

Địa chỉ thửa đất: Thôn Yên Thành, xã Yên Hùng, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hoá (nay là thôn Yên Hùng, xã Yên Ninh, tỉnh Thanh Hóa).

UBND xã Yên Ninh thông báo kết thúc nội dung công khai mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Trịnh Trọng Việt tại thôn Yên Hùng, xã Yên Ninh, tỉnh Thanh Hóa. Đề nghị Chi nhánh đất đai Yên Định xem xét cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (để thông báo các Phòng, VP công chứng trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa);
- UBND các phường, xã;
- TT CNTT TN&MT (để đăng trên Website của Sở NN&MT);
- Các tổ chức tín dụng;
- Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả;
- Đài Truyền thanh xã (thông báo);
- Trung tâm CVDV công;
- Trưởng thôn Yên Hùng;
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trịnh Hữu Dũng