

Số: /TB - UBND

Tây Đô, ngày tháng 9 năm 2025

## THÔNG BÁO

### Về việc niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ, xác nhận hiện trạng, tình trạng tranh chấp, nguồn gốc và thời điểm sử dụng đất

Thực hiện Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2024;

Căn cứ tình hình thực tế và yêu cầu xác định ranh giới, mốc giới thửa đất của bà Nguyễn Thị Dung, địa chỉ thường trú: Nguyễn Trãi, Phường Hạc Thành hiện đang sử dụng tại thửa đất số 1666, tờ bản đồ số 09, Bản đồ địa chính xã Vĩnh Tiên (cũ).

Căn cứ biên bản làm việc về xác minh, xác định mốc giới, ranh giới sử dụng đất thuộc mặt bằng 1459/MBQH-UBND của đoàn làm việc xã Tây Đô ngày 09 tháng 9 năm 2025.

UBND xã Tây Đô thông báo niêm yết công khai về kết quả kiểm tra hồ sơ, đo đạc hiện trạng, xác định vị trí các thửa đất ngoài thực địa đối với các thửa thuộc mặt bằng 1459/MBQH-UBND đến toàn thể nhân dân được biết.

Nội dung niêm yết gồm:

- Biên bản làm việc về xác minh, xác định mốc giới, ranh giới sử dụng đất thuộc mặt bằng 1459/MBQH-UBND của đoàn làm việc xã Tây Đô ngày 09 tháng 9 năm 2025.

- Sơ đồ đo đạc hiện trạng sử dụng đất thể hiện vị trí các thửa đất ngoài thực địa.

Nếu ai không đồng ý với kết quả kiểm tra, đo đạc hiện trạng của các thửa đất trong sơ đồ kèm theo thông báo này, đề nghị phản ánh ý kiến bằng văn bản về UBND xã Tây Đô qua phòng Kinh tế hoặc trưởng thôn Xuân Giai, xã Tây Đô

Địa điểm niêm yết công khai:

- Tại UBND xã Tây Đô,

- Nhà văn hóa thôn Xuân Giai

- Trên hệ thống truyền thanh của xã, trang thông tin điện tử xã.

Thời gian niêm yết: Từ ngày 16/9/2025 đến hết ngày 01/10/2025

Thời gian nhận ý kiến phản ánh: 16/9/2025 đến hết ngày 01/10/2025.

Trung tâm Cung ứng DVC, Trưởng thôn Xuân Giai thông báo trên hệ thống loa truyền thanh trong thời gian niêm yết. Nếu nhận được ý kiến phản ánh của nhân dân, trưởng thôn Xuân Giai tổng hợp báo cáo UBND xã Tây Đô vào ngày 01/10/2025.

Nếu hết thời gian niêm yết nêu trên không có ý kiến phản ánh thì kết quả kiểm tra hồ sơ, đo đạc hiện trạng sử dụng đất của các thửa đất trong sơ đồ kèm theo thông báo này được coi là đúng, đất sử dụng ổn định không có tranh chấp. UBND xã Tây Đô sẽ tổng hợp và thực hiện các bước tiếp theo theo quy định.

***Nơi nhận:***

- Chủ tịch UBND xã (để b/cáo);
- Phòng Kinh tế xã;
- Trung tâm Cung ứng DVC xã (để T. truyền);
- Trưởng thôn Xuân Giai;
- Lưu: VP, KT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hà Văn Lương**