

Số: /TB-UBND

Minh Sơn, ngày tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai hồ sơ thửa đất của ông Phạm Văn Thi tại thôn Vìn Cộn, xã Minh Sơn, tỉnh Thanh Hóa

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ quy định tại Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 85/2025/QĐ-UBND ngày 08/07/2025 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy chế phối hợp thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn giữa Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai với UBND cấp xã, cơ quan tài chính, cơ quan xây dựng, cơ quan có chức năng quản lý đất đai cấp xã, cơ quan thuế và các cơ quan khác có liên quan trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Trên cơ sở Công văn số 722/CV-CNVPĐKĐĐNL ngày 15/10/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Ngọc Lặc về việc tham vấn ý kiến thực hiện hồ sơ đăng ký biến động đất đai của ông Phạm Văn Thi, địa chỉ thửa đất tại thôn Vìn Cộn, xã Minh Sơn, tỉnh Thanh Hoá;

Trên cơ sở Báo cáo số 405/BC-KT ngày 24/11/2025 của Phòng Kinh tế về hiện trạng sử dụng đất, tình trạng sử dụng đất của ông Phạm Văn Thi tại thôn Vìn Cộn, xã Minh Sơn, tỉnh Thanh Hóa; Thông báo số 108/TB-UBND ngày 26/11/2025 của UBND xã Minh Sơn thông báo Kết luận của Chủ tịch UBND xã tại hội nghị giao ban Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND xã tuần 22 năm 2025,

UBND xã Minh Sơn thông báo và niêm yết công khai hồ sơ thửa đất của ông Phạm Văn Thi tại thôn Vìn Cộn, xã Minh Sơn, tỉnh Thanh Hoá với những nội dung như sau:

1. Nội dung niêm yết

- Hồ sơ theo Công văn số 725/CV-CNVPĐKĐNL-CT ngày 15/10/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Ngọc Lặc về việc tham vấn ý kiến thực hiện hồ sơ đăng ký biến động đất đai của ông Phạm Văn Thi, địa chỉ thửa đất tại thôn Vìn Cộn, xã Minh Sơn, tỉnh Thanh Hoá.

- Thửa đất số 185, tờ bản đồ 07, bản đồ địa chính xã Cao Ngọc cũ đo đạc năm 2006.

- Về hiện trạng sử dụng đất: Thửa đất đã sử dụng ổn định vào mục đích đất nhà ở từ trước đến nay, hiện nay đang có nhà ở.

- Về tình trạng tranh chấp đất đai: Không tranh chấp.

- Việc sử dụng đất đến thời điểm hiện tại chưa có vi phạm pháp luật đất đai.

2. Phương thức và địa điểm niêm yết

- Văn phòng HĐND và UBND xã thực hiện niêm yết công khai hồ sơ tại Trụ sở UBND xã Minh Sơn, tỉnh Thanh Hóa.
- Trung tâm Cung ứng Dịch vụ công xã Minh Sơn thực hiện công khai hồ sơ trên Trang thông tin điện tử xã Minh Sơn.
- Thôn Vìn Cạn, xã Minh Sơn thực hiện niêm yết hồ sơ tại Nhà Văn hóa thôn và thông báo nội dung niêm yết trên loa phát thanh.

2. Thời gian niêm yết công khai: 15 ngày, kể từ ngày ký thông báo.

Mọi ý kiến thắc mắc, phản ánh, khiếu nại về hồ sơ thửa đất của bà Phạm Văn Thi đang sử dụng nêu trên đề nghị gửi bằng văn bản đến UBND xã Minh Sơn (Theo địa chỉ: Thôn Minh Lai, xã Minh Sơn, tỉnh Thanh Hóa) để được xem xét giải quyết.

Sau 15 ngày kể từ ngày niêm yết, UBND xã Minh Sơn, tỉnh Thanh Hóa sẽ tiến hành kết thúc niêm yết thông báo nội dung trên theo quy định./.

Nơi nhận

- Thôn Vìn Cạn (để thông báo);
- Chủ tịch UBND xã (để b/cáo);
- Lưu: VT, KT (Lê Thị Thảo).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Dũng