

Số: /QĐ-UBND

Nguyệt An, ngày tháng 3 năm 2026

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự án: Sửa chữa nhà lớp học và bếp ăn khu làng Lau trường Mầm non Phùng Giáo, xã Nguyệt An.

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ NGUYỆT AN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024;

Căn cứ luật 90/2025/QH15 ngày 25/06/2025 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 125/2025/NĐ-CP ngày 11/6/2025 về quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tài chính; số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 về quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Xây dựng: Số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 về hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 về ban hành định mức xây dựng; số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 về hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình; số 14/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 09/2024/TT-BXD ngày 30/8/2024 và số 08/TT-BXD ngày 30/05/2025 sửa đổi, bổ sung một số định mức xây dựng ban hành tại Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng; Số 60/2025/TT-BXD ngày 31/12/2025 ngày 31/12/2025 về việc Sửa đổi, bổ sung một số nội dung các Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội

*dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành định mức xây dựng; Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình và Thông tư số 14/2021/TT-BXD ngày 08 tháng 9 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định chi phí bảo trì công trình xây dựng;*

*Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài chính: Số 79/2025/TT- BTC ngày 04/08/2025 Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia; số 80/2025/TT-BTC ngày 08/8/2024 quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;*

*Căn cứ Quyết định số 183/QĐ-UBND ngày 12/02/2026 của UBND xã Nguyệt Ấn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Sửa chữa nhà lớp học và bếp ăn khu làng Lau trường Mầm non Phùng Giáo, xã Nguyệt Ấn;*

*Căn cứ Quyết định số 348/QĐ-UBND ngày 30/03/2026 của Chủ tịch UBND xã Nguyệt Ấn về việc phê duyệt dự án: Sửa chữa nhà lớp học và bếp ăn khu làng Lau trường Mầm non Phùng Giáo, xã Nguyệt Ấn.*

*Trên cơ sở Tờ trình số 109/TTr-TA ngày 30/03/2026 của đơn vị QLDA (Công ty TNHH tư vấn đầu tư xây dựng & TM Tài An) về việc xin phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án (Kèm theo Báo cáo thẩm định số 101/BC-KT ngày 31/3/2026 của Phòng Kinh tế về thẩm định kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Sửa chữa nhà lớp học và bếp ăn khu làng Lau trường Mầm non Phùng Giáo, xã Nguyệt Ấn.*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Sửa chữa nhà lớp học và bếp ăn khu làng Lau trường Mầm non Phùng Giáo, xã Nguyệt Ấn với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Giao chủ đầu tư, Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã; Trưởng các phòng: Văn hóa – Xã hội, Kinh tế; Giám đốc Công ty TNHH tư vấn đầu tư xây dựng và thương mại Tài An và Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2/QĐ;
- Chủ tịch UBND xã (để báo cáo);
- PGD số 9 – KBNN khu vực XI (để phối hợp);
- Lưu: VT, KT.

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trịnh Đăng Cường**

