

ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ NGUYỆT ÁN

Số: /TB-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Nguyệt Án, ngày tháng 12 năm 2025

## THÔNG BÁO

**V/v niêm yết công khai danh sách hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp giấy chứng nhận lần đầu đối với thửa đất của ông Quách Văn Luận;  
Địa chỉ thửa đất: Thôn Nguyệt Thành, xã Nguyệt Án, tỉnh Thanh Hoá**

Ngày 22/12/2025 UBND xã Nguyệt Án, tỉnh Thanh Hóa nhận được hồ sơ đăng ký đất đai tài sản khác gắn liền với đất lần đầu đối với thửa đất của ông: Quách Văn Luận, địa chỉ thửa đất tại Thôn Nguyệt Thành, xã Nguyệt Án, tỉnh Thanh Hoá.

Mã Hồ sơ: H56.233-251222-0015.

Sau khi xem xét hồ sơ, UBND xã Nguyệt Án thông báo niêm yết công khai hồ sơ đăng ký đất đai tài sản khác gắn liền với đất lần đầu cho 01 trường hợp địa chỉ thửa đất tại Thôn Nguyệt Thành, xã Nguyệt Án, tỉnh Thanh Hoá, đã được Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ Ngọc Lặc đo đạc chính lý số 186/ĐĐCL ngày 29/11/2023 cụ thể như sau:

1. Thời gian niêm yết: Thời gian niêm yết 15 ngày, kể từ ngày 24 tháng 12 năm 2025 đến hết ngày 07 tháng 01 năm 2026.

2. Địa điểm niêm yết: Tại Trụ sở UBND xã Nguyệt Án nhà văn hóa Thôn Nguyệt Thành và Công thông tin điện tử xã Nguyệt Án.

Trong thời hạn niêm yết hồ sơ nêu trên, các tổ chức, cá nhân, hộ gia đình cần khai báo thêm hoặc có khiếu nại, ý kiến kiến nghị liên quan đến việc cấp GCNQSD đất tại thửa đất thì phản ánh trực tiếp hoặc bằng văn bản đến UBND xã Nguyệt Án qua Phòng Kinh tế (Ông Trịnh Đình Cường, chuyên viên Phòng Kinh tế, SĐT: 0984034922) để được xem xét, giải quyết. Quá thời hạn trên, UBND xã tiến hành kết thúc niêm yết công khai theo quy định.

*(Có danh sách niêm yết công khai kèm theo)*

UBND xã Nguyệt Án trân trọng Thông báo./.

### Nơi nhận:

- Chi nhánh VPĐK ĐĐ Ngọc Lặc (phối hợp);
- Trung tâm PVHCC xã Nguyệt Án (T/báo);
- Trang thông tin điện tử xã (T/báo);
- Trưởng Thôn Nguyệt Thành (T/báo và niêm yết);
- Lưu VP, KT;

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lưu Đình Thường**

ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ NGUYỆT AN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**DANH SÁCH CÔNG KHAI**

**Niên yết hồ sơ đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất**  
(Kèm theo thông báo số /TB-UBND-KT ngày tháng 12 năm 2025)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m <sup>2</sup> )	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Quách Văn Luận	Thôn Nguyệt Thành	Thôn Nguyệt Thành	30 nay là tờ 94	301	359,2	Trước 15/10/1993	Do oog cha khai phá àm nhà ở	Có nhà ở trên đất và trồng cây lâu ăm	Năm 1990	Không tranh chấp	Phù hợp quy hoạch

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 24/12/2025, đến ngày 7/01/2026 Tại địa điểm: Nhà văn hóa Thôn Nguyệt Thành và trụ sở UBND xã Nguyệt An. Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Nguyệt An để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./.