

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ NGUYỆT ÁN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Nguyệt Án, ngày tháng 4 năm 2026

V/v trả hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu của bà Phạm Thị Loan, thôn Nguyệt Trung, xã Nguyệt Án.

Kính gửi: Bà Phạm Thị Loan, thôn Nguyệt Trung, xã Nguyệt Án.

Ngày 20/3/2026 UBND xã nhận được hồ sơ đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Phạm Thị Loan, thôn Nguyệt Trung, xã Nguyệt Án đối với thửa đất số 692, tờ bản đồ số 14 bản đồ địa chính xã Nguyệt Án đo vẽ năm 2006.

Mã hồ sơ: H56.233-260320-0028

Sau khi kiểm tra hồ sơ, UBND xã có ý kiến như sau:

- Tờ khai thuế đất phi nông nghiệp chưa kê khai đầy đủ, cụ thể thiếu phần II của tờ khai thuế đất phi nông nghiệp.
- Thiếu văn bản xin miễn thuế lệ phí trước bạ.

UBND xã thông báo và trả hồ sơ cho bà Phạm Thị Loan, thôn Nguyệt Trung, xã Nguyệt Án biết và bổ sung hồ sơ theo quy định của pháp luật về đất đai./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Bà Phạm Thị Loan;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lưu Đình Thường**